

# **PROGRAMA DE PRETRATAMIENTO**

## **Procedimiento para radicar una solicitud de aumento de flujo**



**Oficina de Proyectos Públicos y Privados**

---

**Ing. Augusto Ortiz Mercado, PE, M-ASCE**

Director Auxiliar Senior

AUTORIDAD DE  
**ACUEDUCTOS Y  
ALCANTARILLADOS**



# Agenda

---



Proyectos públicos y privados – introducción



Proyectos públicos y privados – responsabilidades



Proceso típico de un proyecto



Radicación de solicitud



Permiso de Descarga Usuario Industrial  
(conexión o aumento de flujo)



# Proyectos Públicos y Privados

## Introducción



### Trasfondo

- Oficina de Ingeniería adscrita al Directorado de Infraestructura
- Evalúa y emite **recomendaciones, planos y permisos de conexión** a todo proyecto para los sistemas de agua y alcantarillado de la Autoridad



### Radicación de proyectos

- **Ley 161 de Diciembre de 2009:**
  - **Sistema Integrado de Permisos (SIP)**
  - **Oficina de Gerencia de Permisos (OGPe)**



### Radicación de solicitudes

- **Reglamento Conjunto 2020 (OGPe):** Toda construcción nueva o ampliaciones debe ser radicado electrónicamente a través del portal externo "**Single Business Portal**" ([sbp.pr.gov](http://sbp.pr.gov))



### Servicios

- Oficina en Sede localizada en la Ave. Barbosa en Hato Rey
- Cinco oficinas regionales distribuidas a través de toda la Isla



# Proyectos Públicos y Privados

## Responsabilidades

Consultar a Infraestructura sobre el punto de conexión para servicio de agua y alcantarillado de acuerdo con impacto proyectado



Informar las mejoras requeridas por Infraestructura para viabilizar conexión del proyecto



Cotejar y aprobar planos de construcción de facilidades hidráulicas de acuerdo con Normas de Diseño



Validar obras, evaluar remisiones, coordinar pruebas y emitir aceptación, para proceder a autorizar conexión a sistemas



Implantar el **Reglamento de Imposición y Cobros por Derecho a Conectarse a los Sistemas de la Autoridad**



# Proyectos Públicos y Privados

## Responsabilidades

---

Preparar y emitir facturas para pago de exacciones de impacto



Emitir facturas por desinfección, autorizar uso de agua de construcción, generar cargo por acometidas, entre otros



Recibir y evaluar solicitudes para acometidas nuevas y de sistema de control de incendio



Recibir y evaluar solicitudes para cambios en diámetro de contadores existentes, modificaciones de contadores, entre otras



# Proceso típico de un proyecto



El proceso ilustrado es uno típico, por lo que su proyecto podría requerir o estar condicionado a trámites adicionales.

## Paso 1

Solicitud de  
**Recomendaciones**

Solicitar a través  
del **portal** del  
Sistema Integrado  
de Permisos (SIP)



### Documentos requeridos:

- ☐ Formulario AAA-1190
- ☐ Memorial explicativo
- ☐ Planos de ubicación (formato PDF y DXF)
- ☐ Foto aérea (croquis)
- ☐ Evidencia de servicio registrado (si aplica)

Vigencia  
2 años o  
según  
estipulado



## Paso 2

Aprobación de  
**Planos**

Solicitar a través  
del **portal** del  
Sistema Integrado  
de Permisos (SIP)



### Documentos requeridos:

- ☐ Recomendación vigente de la Autoridad
- ☐ Formularios AAA-1294 y AAA-972
- ☐ Estimado de costo
- ☐ Planos sellados y firmados (formato PDF y DXF)

Vigencia  
2 años o  
según  
estipulado



# Proceso típico de un proyecto



El proceso ilustrado es uno típico, por lo que su proyecto podría requerir o estar condicionado a trámites adicionales.

## Paso 3

### Inspecciones

Solicitar por **escrito** directamente a las Oficinas Regionales de PPP



#### Documentos requeridos:

- ☐ Formulario AAA-881
- ☐ Informe de inspección (por cada solicitud)

#### Pruebas/Inspecciones típicas

##### Acueductos:

- Prueba hidráulica
- Contador/banco de contadores
- Prueba de correspondencia de contadores
- Cisterna
- Cinta detectable (color azul)
- Cruces/líneas paralelas
- Hidrante
- Válvulas

##### Alcantarillado:

- Prueba de exfiltración (registros sanitarios)
- Prueba de continuidad (prueba de luz)
- Prueba de cinta (*clean-out*)
- Prueba de presión (*force line*)
- Cinta detectable (color verde)
- Inspección visual de registros sanitarios

##### Otros:

- Mejoras requeridas al sistema de acueductos y alcantarillado



## Paso 4

### Facturación

Solicitar por **escrito** directamente a las Oficinas Regionales de PPP luego de la primera inspección



#### Cargos típicos:

- Aportaciones (agua y sanitario)
- Desinfección (líneas y cisternas)
- Conexión final (*tapping*)
- Contador
- Estrella
- Incorporación
- Agua de construcción



# Proceso típico de un proyecto



El proceso ilustrado es uno típico, por lo que su proyecto podría requerir o estar condicionado a trámites adicionales.

**Paso 5**

**Endoso Final**

Solicitar por **escrito** luego de haber completado los pagos y trámites administrativos y las inspecciones hayan resultado satisfactorias



Documento requerido por la oficina comercial de la Autoridad para registrar servicios nuevos

## Documentos requeridos:

- ☐ Formulario AAA-1268 (Cesión y Traspaso)
- ☐ Formulario AAA-177 (Informe de terminación de obra)
- ☐ Formulario AAA-1351 (Declaración y Certificación)
- ☐ Formulario AAA-1294A (Certificación del Contratista)
- ☐ Certificación final del inspector
- ☐ CD del *as-built* (formato PDF) – no se requiere para la solicitud de endoso final

**Paso 6**

**Aceptación Final**





# Radicación de Solicitud (sólo por OGPe)

## Antes de radicar, coteje:

**Número de OGPe** fue asignado para su caso

**Formulario AAA-1190** completado en todas sus partes

Documentos requeridos en el **Formulario AAA-1190** de acuerdo con su caso



## Luego de validación de documentos:

OGPe referirá su caso a la AAA (PPP)

**Número de AAA** será asignado por PPP

PPP evaluará propuesta y contestará a OGPe



**Comunicaciones oficiales deberán ser dirigidas al:**  
Directorado Auxiliar de Proyectos Públicos y Privados –  
Infraestructura, PO BOX 7066, San Juan, PR 00916-7066.



# Radicación de Solicitud

Los siguientes anejos son requisitos de la AAA-1190 para toda solicitud (aplica a todos los casos):

- 1 **Memorial Explicativo** – Describir detalladamente el alcance del proyecto, la demanda de líquido propuesto y sus elementos (ver requisitos del memorial al reverso de la AAA-1190).
- 2 **Plano de localización** del proyecto y **punto de referencia** con coordenadas Lambert.
- 3 Evidencia de **tenencia de propiedad (Escritura del Dueño)**.
- 4 Copia de **identificación del solicitante**, o mediante su profesional autorizado en OGPE. Si el solicitante no es el dueño, deberá incluir una carta de éste autorizándole a realizar estos trámites.



Asegúrese revisar lista de documentos indicados en **Formulario AAA-1190** para otros documentos que pueden aplicar a su caso particular.



# Radicación de Solicitud

## Formulario AAA-1190

| AAA - 1190                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      | Autoridad de Acueductos y Alcantarillados                                                                                                                                     |                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Autoridad de Acueductos y Alcantarillados Proyectos Públicos y Privados                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| SOLICITUD DE ENDOSO Y PERMISO PARA CONECTARSE Y USAR LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DE LA AAA                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| NOMBRE DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      | MUNICIPIO                                                                                                                                                                     |                                                                                                                           |
| DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Antes de someter esta radicación debe haber radicado en CET, ARPE, JP y/o municipio, según corresponda. Indique el número.                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Número de CET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Número de ARPE                                                                                                                                                                       | Número Junta de Planificación                                                                                                                                                 | Otro número (indique agencia)                                                                                             |
| Categoría: <input type="checkbox"/> Público <input type="checkbox"/> Privado ¿Ha radicado este proyecto en la AAA? ( ) SI ( ) No Indique número AAA-_____*                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Tipo o uso principal del proyecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Residencial<br><input type="checkbox"/> Urbanización<br><input type="checkbox"/> Multifamiliar<br><input type="checkbox"/> Multipiso<br><input type="checkbox"/> Mixto<br><input type="checkbox"/> Solares                                                                                                                                                                      | Comercial<br><input type="checkbox"/> Local Comercial<br><input type="checkbox"/> Ofic. Profesional<br><input type="checkbox"/> Centro Comercial<br><input type="checkbox"/> Solares | Turismo<br><input type="checkbox"/> Hotel<br><input type="checkbox"/> Cabañas, Villas<br><input type="checkbox"/> Mixto<br><input type="checkbox"/> Otros                     | Industrial<br><input type="checkbox"/> Solares Ind.<br><input type="checkbox"/> Almacén<br><input type="checkbox"/> Otros |
| Institucional<br><input type="checkbox"/> Escuela<br><input type="checkbox"/> Centro<br><input type="checkbox"/> Iglesia                                                                                                                                                                                                                                                        | Recreativo<br><input type="checkbox"/> Parques Pa-<br>sivos<br><input type="checkbox"/> Facilidad<br>Deportiva                                                                       | Otros<br><input type="checkbox"/> Cementerio<br><input type="checkbox"/> Telecomunicac<br>iones<br><input type="checkbox"/> Infraestructura<br><input type="checkbox"/> Otros |                                                                                                                           |
| Unidades:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Área construida o consumo estimado                                                                                                                                                   | Área construida o consumo estimado                                                                                                                                            | Área construida o consumo estimado                                                                                        |
| Capacidad de personas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Capacidad de personas                                                                                                                                                                | Capacidad de personas                                                                                                                                                         | Capacidad de personas                                                                                                     |
| Proyecto de interés social: ( ) No ( ) SI Cantidad de unidades: _____ (Presentar original y copia de certificación Depto. Vivienda)                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Tipo de endoso requerido (marque las que solicita)<br><input type="checkbox"/> Acueducto <input type="checkbox"/> Alcantarillado <input type="checkbox"/> Otro : _____ <input type="checkbox"/> Ninguno                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Coordenadas Lambert: <input type="checkbox"/> NAD27 <input type="checkbox"/> NAD83                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      | X _____ Y _____                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Dueño del proyecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Nombre y apellidos del dueño del proyecto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      | Núm. Seg. Soc. o Patronal                                                                                                                                                     |                                                                                                                           |
| Teléfonos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      | Fax                                                                                                                                                                           |                                                                                                                           |
| Correo electrónico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Apartado o número y calle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      | Urbanización, sector, etc.                                                                                                                                                    |                                                                                                                           |
| Municipio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      | Código Postal (+4)                                                                                                                                                            |                                                                                                                           |
| Dueño es:<br><input type="checkbox"/> Individuo <input type="checkbox"/> Sociedad <input type="checkbox"/> Corporación sin fines de lucro <input type="checkbox"/> Corp. con fines pecuniarlos<br><input type="checkbox"/> Corporación Pública <input type="checkbox"/> Agencia gobierno <input type="checkbox"/> Municipio <input type="checkbox"/> Otros (cooperativas, etc.) |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Localización del Proyecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Calle-Núm. / Carretera-Km.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      | Punto de referencia: calle, avenida, facilidad, escuela, etc.                                                                                                                 |                                                                                                                           |
| Barrio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      | Sector/Urbanización/Barrada/Comunidad/Parcelas                                                                                                                                |                                                                                                                           |
| Código Postal (+4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      | Número de Catastro                                                                                                                                                            |                                                                                                                           |
| Proponente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Nombre y apellidos del proponente:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      | Núm. Seg. Soc. o Patronal                                                                                                                                                     |                                                                                                                           |
| Dirección postal (donde habrá de enviarse toda comunicación escrita)                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Apartado o número y calle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      | Urbanización, sector, etc.                                                                                                                                                    |                                                                                                                           |
| Municipio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                      | Código Postal (+4)                                                                                                                                                            |                                                                                                                           |
| Persona Contacto (deberá estar autorizado por el dueño mediante carta)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Nombre y apellidos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                      | Teléfono (s)                                                                                                                                                                  |                                                                                                                           |
| Fax                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                      | Correo electrónico                                                                                                                                                            |                                                                                                                           |
| * Declaro que esta solicitud ha sido examinada, completada por mí y a mi mejor juicio y creencia es cierta, correcta y completa.                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |
| Firma del proponente o representante                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                      | fecha                                                                                                                                                                         |                                                                                                                           |
| Instrucciones al dorso →                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                           |



# Radicación de Solicitud

## Formulario AAA-1190 (Instrucciones)

Formulario al dorso →

SOLICITUD DE ENDOSO Y PERMISO  
PARA CONECTARSE Y USAR LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS DE LA AAA

**Instrucciones para radicar la solicitud**

**Documentos requeridos para procesar esta solicitud**

- ☐ Copia de la Resolución de ARPE (vigente), evidencia de tenencia de la propiedad (escritura, declaratoria de herederos u otro documento legal), según aplique.
- ☐ Carta de trámite que describa el proyecto.
- ☐ Tres copias preliminares del plano o esquemático de instalaciones de agua y/o alcantarillado sanitario según aplique.
- ☐ Plano de localización 1 : 20,000 y coordenadas Lambert (preferiblemente NAD83)
- ☐ Plano de la parcela 1 : 2,000 con puntos de referencia o plano de agrimensura
- ☐ Croquis o mapa de localización con número de carretera, kilometraje y lugares de referencia actuales
- ☐ Certificación Departamento de la Vivienda para proyectos de interés social. Entregar copia y presentar original

**Identificación del solicitante**

- ☐ Presentar tarjeta de identificación del solicitante
- ☐ Carta del (de los) dueño (s) de la propiedad o Resolución Corporativa si el dueño no es un individuo, autorizando a someter el caso e indicando la (s) personas autorizadas a recibir información.
- ☐ Corporación/Cooperativa: Original y copia de Certificado de buena pro (*good standing*) del Departamento de Estado u Oficina de Inspector de Cooperativas (según aplique)
- ☐ Corporación/Cooperativa: copia Certificado de Incorporación
- ☐ Corporación/Cooperativa: copia Certificado de Vigencia en el Departamento de Estado
- ☐ Corporación Foránea: Certificación del Departamento de Estado que autoriza a la corporación a hacer negocios en Puerto Rico
- ☐ Sociedad: Presentar evidencia documental de tal asociación Escritura de Constitución de Sociedad
- ☐ Sociedad: Certificación del Registro Mercantil de la propiedad, indicando el tipo de sociedad

**Información requerida en la solicitud**

- ☐ Nombre y apellidos del dueño de la propiedad
- ☐ Número de Catastro
- ☐ Número de seguro social personal o identificación patronal del dueño
- ☐ Nombre y apellidos del dueño cuando es una persona. Nombre de la corporación según inscrita
- ☐ Número de seguro social personal o identificación patronal del proponente
- ☐ Dirección física: Carretera y kilometraje, punto de referencia (negocio, edificio, etc.), barrio, sector/urbanización/etc., código postal del lugar
- ☐ Teléfonos de contacto

**Notas importantes**

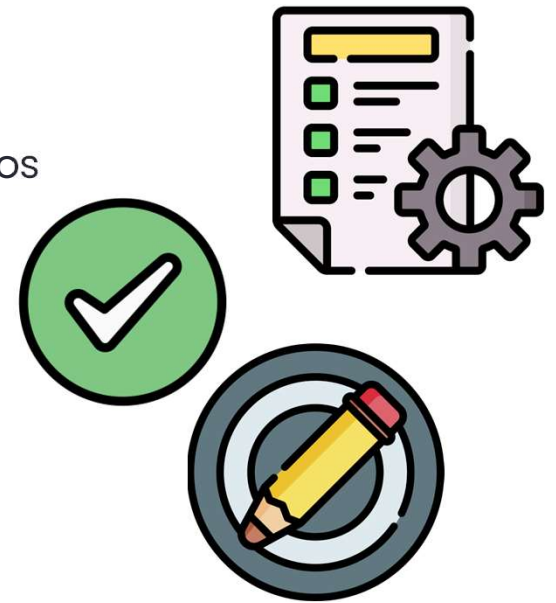
1. No se radicará el caso, si falta algún documento o información requerida.
2. El total de unidades equivalentes será determinado por la Autoridad de Acueductos y Alcantarillados.



# Permiso de Descarga Usuario Industrial Conexión o Aumento de Flujo

Para emitir o modificar su Permiso de Descarga el Programa de Pretratamiento necesita:

- ☐ **Autorización de flujo de descarga**
  - Utilice **Endoso de conexión** que emite Oficina de PPP
  - Si siguen condiciones originales, localice endosos previos
- ☐ **Información actualizada de facilidad y operación**
- ☐ **Identificación del punto de muestreo**
- ☐ **Caracterización del efluente**
- ☐ **Documentos solicitados**
- ☐ **Cuestionario AAA-715** debidamente completado
- ☐ **Pago de las exacciones** correspondientes al flujo determinado para consumo y descarga



# Preguntas

---



## Para más información

Visite la página web de la Autoridad



<https://www.acueductos.pr.gov/infraestructura/proyectos-publicos-y-privados>

