

AVISO DE SUBASTA

CENTRO DE TRATAMIENTO Y DIAGNOSTICO DE LA DIABETES – PISO 2 CENTRO DE GOBIERNO, GUAYNABO, PUERTO RICO.

Subasta Número: AEP 2300-26
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Guaynabo

Lugar Pre-Subasta:

Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión pre-subasta que incluye la inspección ocular a la facilidad de referencia. La falta de comparecencia a la reunión pre-subasta e inspección ocular será causa suficiente de descalificación. La reunión pre-subasta tendrá el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por AEP para este proceso de licitación. La reunión pre-subasta, se llevará a cabo el jueves, 10 de julio de 2025 a las 10:00 am, en las instalaciones físicas del Centro de Gobierno de Guaynabo, ubicado en la Carretera Núm. 20, Calle Parque De Los Niños, Guaynabo, P.R.

Fecha Reunión Pre-Subasta:

jueves, 10 de julio de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: miércoles, 2 de julio de 2025
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: viernes, 11 de julio de 2025
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

viernes, 1 de agosto de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

Alcance de los Trabajos: Los trabajos relacionados al Centro de Tratamiento y Diagnostico de la Diabetes contemplan la renovación de un espacio interior con la finalidad de albergar instalaciones médicas. El proyecto estará ubicado en el segundo piso del Centro de Gobierno de Guaynabo. Los trabajos incluyen, pero no se limitan a la eliminación de particiones existentes y la reconfiguración del diseño para cumplir con las regulaciones ADA, garantizando así la accesibilidad para todas las personas. Se incluirá la instalación de un ascensor con dimensiones adecuadas para personas con discapacidad, facilitando su movilidad dentro del espacio. Además, se contempla la creación de espacios específicos, como área de estar y una zona para niños. El diseño interior se organizará en tres áreas principales: una zona de estar para pacientes y visitantes, un área administrativa para la gestión de la clínica y un espacio dedicado a los servicios médicos. La distribución cuidadosa de estas áreas garantizará una experiencia fluida y eficiente tanto para el personal como para los pacientes. Todas las partidas de trabajo incluidas en el proyecto serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y sus documentos complementarios de licitación.

Plazo para Ejecutar el Servicio: Trescientos sesenta y cinco (365) días calendario

SR. FELIX G. LASALLE TORO

DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del miércoles, 2 de julio de 2025, hasta el viernes, 11 de julio de 2025, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto de pagar con tarjeta de crédito.

Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la dirección subastas@acp.pr.gov en o antes del viernes, 18 de julio de 2025, hasta las 4:30 pm. El correo electrónico indicará como asunto de referencia el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Para este proceso se requiere una Fianza de Licitación de un cinco por ciento (5%) del precio total de la oferta presentada por el Licitador. La AEP no aceptará una Fianza de Licitación por un monto menor al requerido en este inciso. El incumplimiento de este requisito dará lugar al rechazo de la oferta del Licitación.

Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en o antes del viernes, 1 de agosto de 2025 a las 10:00 am, La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas en la fecha antes mencionada, a partir de la hora indicada. El Acto de Apertura será abierto al público en general.

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ

Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19118/19121/19145

Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@acp.pr.gov