

AVISO DE SUBASTA

RECONSTRUCCION DEL CENTRO DE RESILIENCIA COMUNITARIA, RAMON LUIS RIVERA RIVERA, AEP-8921-24

Subasta Número: AEP -8921-24
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Bayamón

Lugar Pre-Subasta:

Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión pre-subasta que incluye la inspección ocular a la facilidad de referencia. La falta de comparecencia a la reunión pre-subasta e inspección ocular será causa suficiente de descalificación. La reunión pre-subasta tendrá el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por AEP para este proceso de licitación. La reunión pre-subasta, se llevará a cabo el miércoles, 28 de mayo de 2025 a las 10:00 am, en las instalaciones físicas de la Antigua Escuela María E. Rodríguez, ubicada en la Avenida Teniente Nelson Martínez, Bayamón, Puerto Rico

Fecha Reunión Pre-Subasta:
miércoles, 28 de mayo de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: jueves, 15 de mayo de 2025
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: jueves, 29 de mayo de 2025
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:
viernes, 27 de junio de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Costo Pliegos:
\$75.00

Descripción:

Los trabajos relacionados a la Reconstrucción del Centro de Resiliencia Comunitaria, Ramón Luis Rivera Rivera incluyen, pero no se limitan a obras arquitectónicas, civiles, estructurales, mecánicas (VAC, protección contra incendios), plomería y eléctricas. Todas las partidas de trabajo incluidas en el proyecto serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y sus documentos complementarios de licitación. Estos trabajos no contemplan el impacto de materiales regulados. Todas las personas, naturales o jurídicas, que cumplan con los requisitos mínimos para establecer un contrato con el Gobierno de Puerto Rico, están invitadas a participar en la subasta formal de referencia. Dichos requisitos se establecen en el Capítulo V de la Ley Núm. 73-2019, según enmendada, conocida como "Ley de Administración de Servicios Generales para la Centralización de las Compras del Gobierno de Puerto Rico de 2019", así como también, en el Reglamento Núm. 9230 del 18 de noviembre de 2020, según enmendado, conocido como "Reglamento Uniforme de Compras y Subastas de Bienes, Obras y Servicios no Profesionales de la Administración de Servicios Generales del Gobierno de Puerto Rico". Los licitadores deberán reunir los requisitos necesarios para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

SR. FELIX G. LASALLE TORO
DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del jueves, 15 de mayo de 2025, hasta el jueves, 29 de mayo de 2025, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación valida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la dirección subastas@acp.pr.gov en o antes del viernes, 6 de junio de 2025 a las 4:30 pm. El correo electrónico indicará como asunto de referencia el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Para este proceso se requiere una Fianza de Licitación de un cinco por ciento (5%) del precio total de la oferta presentada por el Licitador. La AEP no aceptará una Fianza de Licitación por un monto menor al requerido en este inciso. El incumplimiento de este requisito dará lugar al rechazo de la oferta del Licitación. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en o antes del viernes, 27 de junio de 2025 a las 10:00 am, La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas en la fecha antes mencionada, a partir de la hora indicada. El Acto de Apertura será abierto al público en general

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ
Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19118/19121/19145
Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@acp.pr.gov