

AVISO DE SUBASTA

SUBASTA FORMAL NÚM. 2025-26-28: REPARACIONES GENERALES: VARIOS PROYECTOS PARA EL NEGOCIADO DE LA POLICÍA DE PUERTO RICOPROYECTOS AEP: 3540 / 3450 / 4260 / 3151

Subasta Número: AEP 2025-26-28
Estatus: Abierta

Información General	
Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)	Localización del Proyecto: Varios
Tipo Subasta: Formal	Lugar Pre-Subasta: Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión Pre-Subasta. La falta de comparecencia a dicha reunión será causa suficiente de descalificación de la oferta presentada para este proyecto. La inspección ocular al edificio y sitio del proyecto se realizará como parte de la reunión Pre-Subasta, en la fecha y hora indicada en la tabla a continuación. Tanto la reunión Pre-Subasta como la inspección ocular tendrán el propósito de aclarar las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por la AEP para este proceso, así como cualquier otra duda que surja en relación con el alcance de los trabajos por contratarse y las condiciones existentes en el proyecto. NÚMERO DE PROYECTOFECHAHORANOMBRE DEL PROYECTODIRECCION FISICA 3151Martes, 30 de septiembre de 202510:00 AMEstación de la Policía Roberto ClementeRoberto Clemente, Ave. Iturregui, Carolina, P.R.3540Miércoles, 1 de octubre de 202510:00 AMCuartel de Policía de PatillasCarr. #3, Km. 127.0, Edificio 64, Patillas, P.R.4260Jueves, 2 de octubre de 202510:00 AMCuartel de Drogas y Narcóticos de FajardoCalle Victoria Núm. 9, Fajardo, P.R.3450Viernes, 3 de octubre de 202510:00 AMCuartel de Policía de ManatíCarr. # 2, Km. 48.6 Manatí, P.R.
Fecha Reunión Pre-Subasta: martes, 30 de septiembre de 2025 Hora: 10:00 a. m.	
Fecha Entrega Pliegos: Desde: jueves, 25 de septiembre de 2025 Hora: 8:00 a. m.	Hasta: lunes, 6 de octubre de 2025 Hora: 4:00 p. m.
Fecha Apertura: viernes, 7 de noviembre de 2025 Hora: 10:00 a. m.	
Costo Pliegos: \$75.00	
Descripción: PROPÓSITO: Adquirir los servicios necesarios para realizar trabajos propuestos de reparación y acondicionamiento en los siguientes cuarteles del Negociado de la Policía de Puerto Rico, en conformidad con el alcance establecido por FEMA como parte del Programa Federal DR-4339-PR y DR-4473-PR, y de acuerdo con lo dispuesto en la Orden Ejecutiva OE-2021-24 y las disposiciones de la Ley Núm. 76-2000, ambas según reguladas por la Ley Núm. 253 de 2006: Proyecto # 3540, Cuartel de la Policía de Patillas;Proyecto # 3450 Cuartel de Policía de Manatí; Proyecto # 4260 Cuartel de Drogas y Narcoticos de Fajardo; Proyecto # 3151 Estacion de la Policía Roberto Clemente, Carolina,PR Todos los trabajos se realizarán de acuerdo con lo dispuesto en el pliego de subasta y en los restantes documentos complementarios que forman parte del Contrato, en cumplimiento con los estándares, códigos, leyes y reglamentos más recientes que sean aplicables a las partidas antes mencionadas	

SR. FELIX G. LASALLE TORO
DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego de subasta y los documentos complementarios de licitación a partir del jueves, 25 de septiembre de 2025, hasta el lunes, 6 de octubre de 2025, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo (por la cantidad exacta indicada), giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos (AEP), cheque certificado (cheque de gerente) a nombre de la AEP, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto de pagar con tarjeta de crédito.

Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, Bo. Santurce, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la siguiente dirección: subastas@acp.pr.gov , en o antes del viernes, 17 de octubre de 2025, hasta las 4:30 p.m. El correo electrónico indicará, como asunto de referencia, el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Roberto Sánchez Vilella (Centro Gubernamental Minillas – CGM), Ave. De Diego, Parada 22/Santurce, San Juan, Puerto Rico, en o antes de las 10:00 a.m. del viernes, 7 de noviembre de 2025. La AEP no aceptará ofertas presentadas después de dicha fecha y hora o entregadas en otro lugar distinto al previamente indicado. Si el licitador desea presentar su oferta en días previos al acto de apertura, la misma se entregará en sobre cerrado y sellado, en la Oficina de Contraloría de la AEP (Atención: Sra. Rosalyn Soto), ubicada en el Piso 6, Edificio Norte del CGM, Ave. De Diego, Parada 22/Santurce, San Juan, Puerto Rico, en o antes de las 4:00 p.m. del día anterior a la fecha programada para el acto de apertura. La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas, a partir de las 10:00 a.m. del viernes, 7 de noviembre de 2025, en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos, ubicado en el Piso P, Edificio Norte del CGM, Ave. De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico. El acto de apertura será uno abierto al público en general. Se recuerda que todas las ofertas recibidas deberán cumplir con todo lo dispuesto en las Instrucciones a los Licitadores, según incluidas como parte del pliego de subasta y los documentos complementarios de licitación

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ
Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19118/19121/19145
Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@acp.pr.gov