

AVISO DE SUBASTA

Subasta Núm. 2025-26-33: SALAS DE ENTREVISTAS VIOLENCIA DE GENERO – GRUPO B / Comandancia de la Policía de Bayamón (AEP-3110), Comandancia de la Policía de Caguas (AEP-3135), Comandancia de la Policía de Carolina (AEP-3150), Superintendencia de la Policía de San Juan (AEP-1110)

Subasta Número: AEP# 2025-26-33
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Varios

Lugar Pre-Subasta:
Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión Pre-Subasta. La falta de comparecencia a dicha reunión será causa suficiente de descalificación de la oferta presentada para este proyecto. La inspección ocular a las facilidades se realizará como parte de la reunión Pre-Subasta, en la fecha y hora indicada en la tabla a continuación. Tanto la reunión Pre-Subasta como la inspección ocular tendrán el propósito de aclarar las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por la AEP para este proceso, así como cualquier otra duda que surja en relación con el alcance de los trabajos por contratarse y las condiciones existentes en el proyecto.
NÚMERO DE PROYECTO: FECHA: HORAS: NOMBRE DEL PROYECTO: DIRECCIÓN FÍSICA: 3110 Martes, 27 de enero de 2026 10:00 AM Comandancia de la Policía de Bayamón AV. FRANCISCO JOSÉ DE GOYA, BAYAMÓN, 009603135 Miércoles, 28 de enero de 2026 10:00 AM Comandancia de la Policía de Caguas Ave. José Mercado, Intersección Calle Cristóbal Colón, CAGUAS, P.R. 3150 Jueves, 29 de enero de 2026 10:00 AM Comandancia de la Policía de Carolina Ave. 65 De Infantería, Carolina, P.R. 1110 Jueves, 29 de enero de 2026 1:30 AM Superintendencia de la Policía de San Juan 601 AVENIDA F.D. ROOSEVELT, SAN JUAN, 00918

Fecha Reunión Pre-Subasta:
martes, 27 de enero de 2026
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:
Desde: miércoles, 21 de enero de 2026
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: viernes, 30 de enero de 2026
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:
viernes, 20 de febrero de 2026
Hora: 10:00 a. m.

Costo Pliegos:
\$75.00

Descripción:

Alcance de los Trabajos: Los trabajos relacionados a las salas de entrevistas, ubicadas en varias Comandancias de la Policía de Puerto Rico contemplan la renovación de un espacio interior con la finalidad de albergar una sala especializada para atender a las víctimas de violencia doméstica. Los trabajos incluyen, pero no se limitan a la eliminación de particiones y acústicos de techo existentes y la reconfiguración del área para cumplir con el diseño, Además, se contempla la creación de espacios, como área administrativa, oficiales investigadores, almacenamiento de evidencias, área para supervisores, un área de juegos cómoda para niños y una sala híbrida de audiencias virtuales para víctimas de violencia doméstica. Los trabajos se llevarán a cabo en el interior de los edificios existentes, excepto en aquellos aspectos que sean requeridos por la parte técnica del proyecto, como las instalaciones eléctricas y mecánicas, si fuera necesario. Todas las partidas de trabajo incluidas en el proyecto serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y sus documentos complementarios de licitación. Estos trabajos no contemplan el impacto de materiales regulados. Plazo para Ejecutar el Servicio: Todas las tareas establecidas en el Alcance de Trabajo tienen que ser completadas dentro de 240 días calendario, contados a partir de la fecha establecida en la Orden de Comienzo escrita y emitida por la Autoridad de Edificios Públicos (AEP).

SR.FELIX G. LASALLE TORO
DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del miércoles, 21 de enero de 2026, hasta el viernes, 30 de enero de 2026, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Compras e Inventario de la AEP, ubicada en el Piso 5 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la dirección subastas@aep.pr.gov en o antes del viernes, 6 de febrero de 2026, hasta las 4:30 pm. El correo electrónico indicará como asunto de referencia el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón Prensa de la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en o antes del viernes, 20 de febrero de 2026 a las 10:00 am. La AEP procederá a realizar la apertura de todas las ofertas recibidas en la fecha antes mencionada, a partir de la hora indicada. El Acto de Apertura será abierto al público en general

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING.GERARDO CRESPO JIMENEZ
Teléfono Contacto: 787 722-0101 EXTS.19120/19121/19118
Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@aep.pr.gov