AVISO DE SUBASTA

Subasta Núm. 2150-27: OFICINAS DE ASUME – REGION DE CAROLINA – PISO 3 CENTRO GUBERNAMENTAL DE CAROLINA, PUERTO RICO.

Subasta Número: AEP 2150-27
Estatus: Abierta

Información General

Agencia: Autoridad de Edificios Públicos (AEP)

Tipo Subasta:
Formal

Localización del Proyecto:
Carolina

Lugar Pre-Subasta:

Todo Licitador o persona interesada en presentar una oferta para este proceso de licitación, deberá asistir OBLIGATORIAMENTE a la reunión pre-subasta que incluye la inspección ocular a la facilidad de referencia. La falta de comparecencia a la reunión pre-subasta e inspección ocular será causa suficiente de descalificación. La reunión pre-subasta tendrá el propósito de aclarar a los licitadores las dudas que surjan en torno a los documentos de licitación emitidos por AEP para este proceso de licitación. La reunión pre-subasta, se llevará a cabo el jueves, 21 de agosto de 2025 a las 10:00 am, en las instalaciones físicas del Centro de Gubernamental de Carolina, ubicado en la Carretera Núm. 874 km. 3.4 Urb. Santa Maria, Esq. Calle 2, Carolina, P.R.

Fecha Reunión Pre-Subasta:

jueves, 21 de agosto de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Fecha Entrega Pliegos:

Desde: viernes, 15 de agosto de 2025
Hora: 8:00 a. m.

Hasta: viernes, 22 de agosto de 2025
Hora: 4:00 p. m.

Fecha Apertura:

viernes, 12 de septiembre de 2025
Hora: 10:00 a. m.

Costo Pliegos:

\$75.00

Descripción:

Alcance de los Trabajos: El proyecto consiste en la remodelación de un espacio existente de oficinas ubicado en el 3er nivel del Edificio José E. Aponte De La Torre del Municipio de Carolina, el cual será ocupado por la Región de Carolina de la Administración para El Sustento de Menores (ASUME). Las oficinas constan de unos 8,830 ft² y en la distribución de espacio se encuentran los siguientes espacios: recepción, áreas de espera, áreas para cubículos, salones de conferencia, comedor, cocina, sala de tribunal, cuartos de archivos, cuarto de lactancia, cuarto de data y varias oficinas individuales. Todas las partidas de trabajo incluidas en el proyecto serán realizadas de acuerdo con lo dispuesto en los pliegos de subasta y sus documentos complementarios de licitación. Estos trabajos no contemplan el impacto de materiales regulados Plazo para Ejecutar el Servicio: Doscientos cuarenta (240) días calendario.

SR. FELIX G. LASALLE TORO

DIRECTOR EJECUTIVO DE LA AUTORIDAD DE EDIFICIOS PUBLICOS

Notas Especiales

Todo Licitador interesado en participar en este proceso de licitación deberá adquirir el pliego y los documentos relacionados de licitación a partir del viernes, 15 de agosto de 2025, hasta el viernes, 22 de agosto de 2025, a un costo de \$75.00, pagaderos mediante efectivo, cheque o giro postal a nombre de Autoridad de Edificios Públicos, tarjeta de crédito o ATH. Se requiere identificación válida con foto de pagar con tarjeta de crédito. Para remitir el pago y adquirir el pliego, el Licitador deberá visitar la Oficina de Administración de la AEP, ubicada en el Piso 6 del Edificio Torre Norte del Centro de Gobierno Roberto Sánchez (Centro Gubernamental Minillas), localizado en la Avenida De Diego, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en días laborables, dentro del horario de 8:00 a.m. a 11:45 a.m., y de 12:45 p.m. a 4:00 p.m. Todo Licitador o persona interesada en realizar pregunta(s) sobre un asunto referente a esta subasta formal presentará la misma ante la AEP, de forma escrita, mediante correo electrónico a la dirección subastas@aep.pr.gov en o antes del viernes, 29 de agosto de 2025, hasta las 4:30 pm. El correo electrónico indicará como asunto de referencia el número de la subasta formal. Toda pregunta y solicitud de aclaración que sea presentada luego de la fecha y hora indicada en este escrito no será considerada. Las ofertas serán presentadas personalmente en el Salón

Prensa de

la Autoridad de Edificios Públicos (AEP), ubicado en el Piso P, Edificio Norte del Centro Gubernamental Minillas, Parada 22, San Juan, Puerto Rico, en o antes del viernes, 12

de septiembre de 2025 a las 10:00 am, La AEP procederá a

realizar la apertura de todas las ofertas recibidas en la fecha antes

mencionada, a partir de la hora indicada. El Acto de Apertura será abierto al

público en general

Información de Contacto

Contacto Agencia: ING. GERARDO CRESPO JIMENEZ

Teléfono Contacto: 787 722-0101 exts 19120/19118/19121/19145

Email Contacto Agencia: gerardo.crespo@aep.pr.gov