

INVITACIÓN A SUBASTA FORMAL 26DJ-04809

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIDAD AHU DE 50 TONELADAS Y CONDENSADORES ASOCIADOS PARA EL ANTIGUO HOSPICIO, SEGUNDO PISO, EDIFICIO CASA DE SALUD UBICADO EN LA ADMINISTRACIÓN DE SERVICIOS MEDICOS ASEM

Se invita a todo licitador registrado en el Registro Único de Licitadores (RUL) de la Administración de Servicios Generales (ASG) y a toda persona, natural o jurídica, que reúna los requisitos mínimos para contratar con el Gobierno de Puerto Rico, a participar de la subasta de referencia. Tales requisitos se establecen mediante el Artículo 4.1 del Reglamento Núm. 8182 de 20 de abril de 2012, conocido como "Reglamento del Registro Único de Licitadores del Gobierno de Puerto Rico".

- **REUNIÓN PRE-SUBASTA & VISTA OCULAR (COMPULSORIA):** La reunión pre-subasta se llevará a cabo el próximo **martes, 2 de junio de 2026 a la 09:00 A.M.**, en el Salón de Conferencias de Lavandería ubicado al lado del Edificio de Suministros de la ASEM. No se considerarán las ofertas de los licitadores que no asistieron a la reunión pre-subasta. Luego de la reunión pre-subasta se hará una vista ocular compulsoria del área.
- **FECHA DE PREGUNTAS:** Fecha límite de pregunta será el **viernes 5 de junio de 2026 a las 3:30 p.m.** Toda pregunta deberá ser por escrito a través del enlace recibido en la sección de preguntas. (*Referirse al pliego, pagina 4, Parte I, Sección 10*)
- **ENTREGA DE OFERTAS:** Los licitadores deberán adjuntar electrónicamente sus ofertas en el enlace de JEDI y adicional entregarlas físicas (**original**) en sobre cerrado, debidamente firmadas ante las oficinas administrativas de la División de Compras de la ASEM, localizada en el Sótano del Edificio de Servicios y Suministros o enviarán por correo a la dirección: PO Box 2129, San Juan, Puerto Rico 00922-2129, para que se reciban **en o antes del miércoles, 2 de julio de 2026 a las 09:00 A.M.** (*Referirse al pliego, página 6, Parte I, Sección 13*)
- **ACTO DE APERTURA:** Los sobres con las propuestas serán abiertos el **miércoles, 19 de marzo de 2026 a las 09:00 am** por un personal designado en el **Salón de Conferencias de Lavandería ubicado al lado del Edificio de Suministros de la ASEM**. Los licitadores participantes podrán estar presentes durante la apertura de los sobres y podrán inspeccionar los mismos luego de su lectura pública. (*Referirse al Pliego, página 7, Parte I, Sección 16*)

NOTA IMPORTANTE: LA APERTURA DE SUBASTA SERÁ PRESENCIAL Y NO VIRTUAL

- **ADVERTENCIAS:**
 - La Oficina de Compras se reserva el derecho de la cancelación parcial o total de una subasta, independientemente de la fase en que se encuentre, cuando así lo estime necesario para proteger los mejores intereses de la ASEM.
 - La Oficina de Compras podrá enmendar cualquier invitación y/o pliego de subasta, cuando ello sirva los mejores intereses de la ASEM.
 - La Oficina de Compras no aceptará una fianza por una cantidad menor a la establecida en el Pliego de Subasta. El incumplimiento con este requisito conllevará el rechazo de la oferta o la cancelación de la adjudicación.
 - La Oficina de Compras dará fiel cumplimiento a la política pública de compras preferentes dispuestas en Ley.
 - Les notificamos a todos los licitadores que tendrán la responsabilidad de leer el pliego en su totalidad.
 - No se permitirá el porte ni la posesión de armas de fuego en las instalaciones de la ASEM. El Licitador que incumpla esta disposición no podrá participar en las reuniones de pre-subasta ni en las subastas.

En San Juan, Puerto Rico, **martes, 19 de mayo de 2026.**



Sra. Celeste Robles Bartolomei, Gerente
División de Compras -ASEM

NOTA: Los pliegos de subasta están disponibles en la plataforma **J.E.D.I.** Para acceder a ellos, deben utilizar el enlace recibido en el correo electrónico registrado en la Certificación del RUL de ASG. De tener alguna duda, favor de comunicarse al 787-777-3535, extensiones 4462 o 4458. Correo electrónico: marion.cordero@asem.pr.gov