



ENMIENDA NÚMERO 1 SDP: 2026-01

SOLICITUD DE PROPUESTA DE SERVICIOS PROFESIONALES DE DISEÑO MEJORAS PERMANENTES AL HOSPITAL DE PSIQUIATRÍA GENERAL DE SAN JUAN, PUERTO RICO, FEMA 4339, PROYECTO 77047, PW-1320

ASUNTO: VARIOS

Se les notifica a los licitadores interesados en participar en el SDP de referencia, las siguientes enmiendas.

1. Se enmienda fecha límite para someter preguntas. La nueva fecha para someter preguntas será el 29 de abril de 2026 hasta las 4:30 P.M.
2. Se enmienda la fecha límite para entrega de ofertas. La nueva fecha para entrega de ofertas será el 15 de mayo de 2026 a las 4:30 P.M.
3. Se enmienda la parte VIII, del Pliego, Anejos, segundo párrafo, pág. 20, para que lea: “El Proponente deberá cumplimentar los Anejos I al IV”.
4. Se enmienda la Tabla de Ofertar, Anejo III, para eliminar la columna de Entregables. No obstante, los Proponentes deberán considerar los Entregables por cada Fase que se describen en la parte IV. Alcance de Servicios para determinar sus costos por Fases. (Ver documento adjunto).

Esta Enmienda forma parte del Pliego de Subasta y quienes interesen licitar, tendrán que considerarla al presentar su Oferta. Todos los demás términos, condiciones y especificaciones permanecen sin alterar.

En Bayamón, Puerto Rico, a 22 de abril de 2026.

ANEJO III**TABLA DE OFERTAR ENMENDADA**

FASE DEL PROYECTO	COSTO TOTAL (\$)
Fase A – Evaluación Inicial y Diseño Esquemático	
Fase B – Desarrollo Diseño Preliminar	
Fase C – Documentos de Construcción	
Fase D – Documentos de Subastas	
Fase E – Apoyo en el Proceso de Subasta (Bid Support)	
TOTAL PROPUESTA	

Nota: Los Proponentes deberán considerar los entregables por Fases, descritos en la Parte IV: Alcance de Servicios de la Solicitud de Propuestas.

OFERTA DE SERVICIOS ADICIONALES

FASE DEL PROYECTO	ENTREGABLES	COSTO TOTAL (\$)
Servicios Supervisión de Diseño Durante la Construcción (CA)	Revisión de Submittals, Respuesta a RFI's. Certificaciones de Cumplimiento, Certificación Final	

Nota: Esta Oferta de Servicios Adicionales no será considerada para fines de evaluación como parte del Costo Total del Proyecto, ni formará parte del Contrato que resulte de la adjudicación de este SDP. No obstante, se utilizará como referencia en el Contrato de Servicios Durante la Construcción en la Fase de Construcción del Proyecto.