



# COSSEC

CORPORACIÓN PARA LA SUPERVISIÓN Y SEGURO  
DE COOPERATIVAS DE PUERTO RICO  
GOBIERNO DE PUERTO RICO

José Antonio González Torres, CPA, CFE  
Presidente Ejecutivo

1 de octubre de 2009

## CARTA INFORMATIVA 09 - 21

A TODAS LAS COOPERATIVAS DE AHORRO Y CRÉDITO

José A. González Torres, CPA, CFE  
Presidente Ejecutivo

### **PUBLICACIÓN DE ESTADÍSTICAS DE ORIGINACIÓN DE PRÉSTAMOS EN LA PÁGINA DE INTERNET DE COSSEC**

A partir de las estadísticas correspondiente al trimestre de junio de 2009, se está publicando, por primera vez, en la página de Internet de la Corporación, un anejo relacionado con los préstamos originados durante el trimestre, por las cooperativas de ahorro y crédito.

Durante los pasados trimestres, hemos trabajado en la validación de la información que suministran las cooperativas para que la misma sea confiable. Es de suma importancia que las cooperativas continúen informando el número, cantidad e interés ponderado de los préstamos originados durante el trimestre, correctamente, de tal manera que las estadísticas del volumen de préstamos que se publiquen sean de calidad. El concepto de calidad que se utiliza en el campo de las estadísticas se enfoca en nociones específicas de exactitud, precisión y ausencia de errores.

Le recordamos que la información de origenación de préstamos se solicita solamente para los informes correspondientes a trimestres. Las cooperativas que radican mensuales, deben informar los datos por trimestre aunque estén radicando un informe tipo mensual.

Adjunto Anejo Origenación de Préstamos del Trimestre de junio de 2009, publicado en la Sección de Estadísticas de la página de la Corporación [www.cossec.com](http://www.cossec.com) .

/mvs

### Origenación de Préstamos del Trimestre de Junio de 2009

Año:2009 Mes:06

Tipo de Préstamos	Número	Cantidad	Tasa de Interés Promedio
<b>Personales y de Consumo</b>			
Personales a socios	38,987	244,022,202	10.43%
Personales a no socios	975	3,745,414	7.05%
Personales a no socios según Ley Núm. 106	101	261,272	15.66%
Personales con garantía hipotecaria	154	3,302,316	9.07%
Arrendamiento propiedad mueble	3	23,639	13.42%
Estudiantiles garantizados	0	0	-
<b>Total Personales y de Consumo</b>	<b>40,220</b>	<b>251,354,843</b>	
<b>Tarjetas de crédito</b>	<b>1,328</b>	<b>3,179,455</b>	<b>12.72%</b>
<b>Hipotecarios</b>			
Primeras Hipotecas FHA 15 años o menos	0	0	-
Primeras Hipotecas VA 15 años o menos	1	102,850	9.00%
Primeras Hipotecas convencionales conforming 15 años o menos	74	8,558,427	6.86%
Primeras Hipotecas convencionales non-conforming 15 años o menos	39	3,598,232	7.07%
Primeras Hipotecas FHA mayores de 15 años	5	704,267	8.34%
Primeras Hipotecas VA mayores de 15 años	0	0	-
Primeras Hipotecas convencionales conforming mayores de 15 años	145	15,701,568	6.87%
Primeras Hipotecas convencionales non-conforming mayores de 15 años	123	12,342,610	7.27%
Otros préstamos hipotecarios	57	5,340,583	6.93%
Préstamos de construcción a individuos	0	0	-
<b>Total Hipotecarios</b>	<b>444</b>	<b>46,348,537</b>	
<b>Vehículos</b>			
Vehículos nuevos	986	20,134,017	7.26%
Vehículos usados	37	714,329	9.42%
<b>Total Vehículos</b>	<b>1,023</b>	<b>20,848,346</b>	
<b>Entidades sin Fines de Lucro</b>			
Entidades sin fines de lucro	11	1,154,345	7.83%
Préstamos a cooperativas	0	0	-
<b>Total Entidades Sin Fines de Lucro</b>	<b>11</b>	<b>1,154,345</b>	
<b>Comerciales</b>			
Comerciales a socios	33	11,727,586	7.01%
Comerciales a no socios con colateral líquida	1	99,382	8.00%
Comerciales a no socios con colateral no líquida bajo Artículo 9.02	1	560,000	6.50%
Comerciales a pequeños y medianos negocios bajo Artículo 9.02	2	1,526,190	6.90%
Préstamos de construcción de viviendas y comercios	20	2,164,052	7.09%
<b>Total Comerciales</b>	<b>57</b>	<b>16,077,210</b>	
<b>Otros Préstamos</b>	<b>5,050</b>	<b>16,707,813</b>	<b>10.56%</b>
<b>Total Origenación de Préstamos del trimestre de junio de 2009</b>	<b>48,133</b>	<b>355,670,549</b>	<b>9.86%</b>

