

Re: DSP-OASP-RFP-2026-004 Update the Stilt House Inventory

1/ Could you please provide a sample of the preexisting digital form that is mentioned in the proposal or otherwise elaborate on all the information intended to be collected about each building? This helps us best anticipate the extent of information collected for each building.

R: Please see PDF attached.

2/ We have extensive experience performing detailed building assessments using recent high resolution aerial imagery. This process significantly reduces labor and costs compared with physical "sidewalk" surveys. A small percentage of buildings are usually reserved for in-person inspection for QA/QC, or if an assessment cannot be made remotely. If the project requirements can be adequately or partially met using remote imagery, is this approach permitted?

R: No. The RFP requires in-person visits to the designated communities for data collection and verification. Therefore, a remote-imagery-only approach would not meet the stated requirements.

3/ Is there a reason this proposal was released in English only?

R: Since this project will be funded with federal funds, we must ensure full compliance with all federal language requirements.

4/ Prior work: Does the Municipality have a prior stilt-house inventory dataset or reports, and if so, will it be provided (GIS layers, Survey123 schema, metadata, prior reports)?

R: Yes, GIS layers.

5/ Definition of "Stilt House": How is a stilt structure formally defined for this project (minimum height, construction type, partial elevation vs. full elevation, informal additions)?

R: Stilt houses are residential structures elevated above ground level on columns or piles, with a minimum height of 8 feet. They may be constructed using different types of materials, such as wood, concrete, or a combination of both. These houses can be built with either partial elevation or full elevation above the ground and may include additional stories above the elevated base.

6/ What occupancy types should be considered (all/any, residential, commercial)?

R: The focus is on residential structures (homes/houses built on stilts).

7/ The RFP estimates ~3,700 structures; what is the source of this estimate, and is there a spatial boundary file identifying candidate communities?

R: Yes. The ~3,700-structure estimate is based on a previous census, and the candidate communities are identified in an existing GIS file.

8/ Hazard Context: Is there a particular hazard that is of concern to the Municipality (seismic, flood, or wind hazards), or should the focus of the study be strictly structural condition?

R: The focus of this RFP is the structural condition of stilt homes and documenting the vulnerabilities/risks they are exposed to, to support mitigation planning.

9/ Is building assessment limited to public rights-of-way, or is homeowner permission required for each inspection? Will field teams be issued official identification letters or badges from the Municipality?

R: Most of the houses on stilts can be seen from the street; however, if we want to examine the column structure, dimensions, and construction beams more closely, the property owner's permission is required. The municipality must provide official identification letters.

10/ Is there a not-to-exceed budget amount allocated for this contract?

R: No

11/ Must all personnel be registered in RUP/ASG, or only the prime contractor? Is complete registration required at the time of submission?

R: For compliance purposes, RUP/RUL registration is a mandatory requirement for the contractor and all subcontractors.

Inventario Sobre Estructuras en Zancos 2025

Información Sobre el Hogar y su Localización: ▼

Favor de proveer información general relacionada a su lugar de su residencia

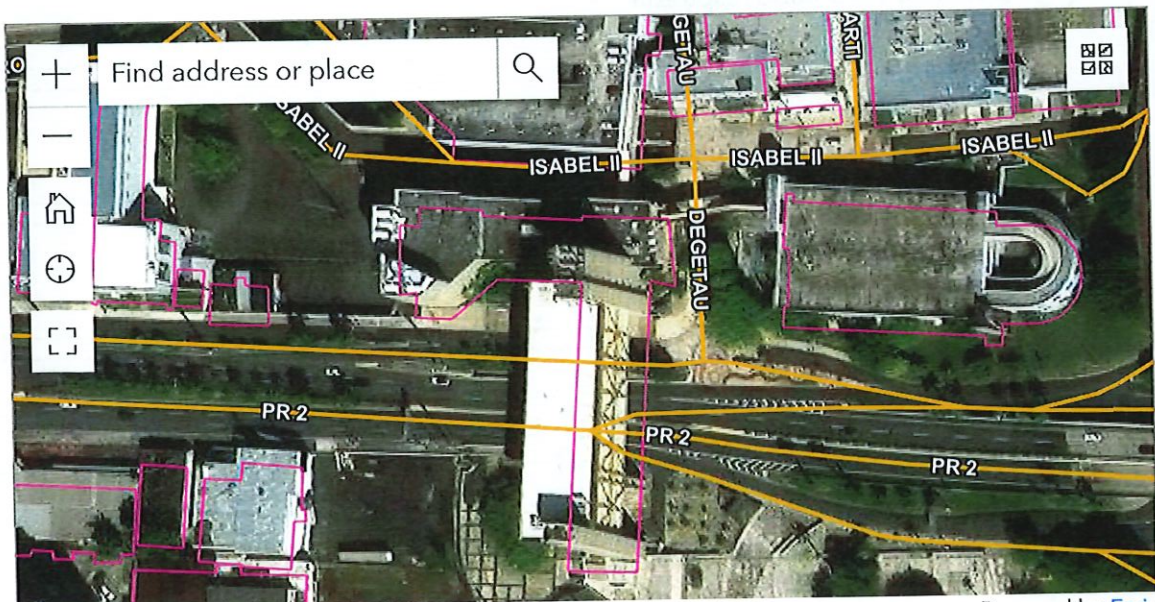
Técnico de campo:*

-Please Select-

Fecha:*

m/d/yyyy

Localización:*



Find address or place

Lat: Lon:

Powered by Esri

Nombre de urbanización, sector o comunidad.

Nombre de carretera, calle o camino:*

Número de estructura:

La propiedad aparenta estar:*

☐ Ocupada y SI hubo respuesta

☐ Ocupada y NO hubo respuesta

☐ Ocupada y NO quiso contestar

☐ Casa vacía

☐ Casa abandonada

Descripción de la casa o área ubicada a la izquierda de la estructura:*

Descripción de la casa o área ubicada a la derecha de la estructura:*

Especificaciones de la Estructura y su Distribución ▼

Favor de proveer información general relacionada a la estructura de su residencia:

Indique la forma de las columnas:

Observando desde el tope de la estructura

☐ Cuadrada



☐ Rectangular Horizontal



☐ Rectangular Vertical



☐ Redonda



Indique el largo y ancho de las columnas:

☐ Menor de 12" diámetro (redonda)☐ Mayor de 12" diámetro (redonda)☐ Menor o igual a 12"X12" (cuadrada)☐ Mayor a 12"X12" (cuadrada)

Indique la dirección de las columnas:

☐ Alineadas☐ Transpuestas

Indique la altura de las columnas más altas:

☐ 8'-12' (pies)☐ 12'1" - 16' (pies)☐ 16'1" - H* (H* es una variable mayor a 16 pies)

¿Existen vigas de amarre entre las columnas?

☐ Sí



☐ No



Añadir imagen de las columnas:

1

Select image file



Topografía del Terreno donde está Anclada la Estructura

Favor de proveer información general relacionada al terreno donde se encuentra la estructura.

La topografía del terreno en donde ubica la estructura es:

☐ Llana





Tipo de Materiales de la Estructura ▼

Favor de proveer información general relacionada a la estructura de la residencia.

¿En qué tipo de material está construida la propiedad?

☐ Madera

☐ Concreto

☐ Mixta

"Salud" Preguntas del Area Sociodemográfica / Componente Familiar ▼

Favor de proveer información general a la composición de su hogar.

Número de personas (Componente Familiar) que habitan en dicha residencia:

12³

Distribución por género femenino del componente familiar:

Distribución por género masculino del componente familiar:

1/2³

Distribución por edad del componente familiar ▼

En su componente familiar, ¿cuántas personas son menor de 1 año?

1/2³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 1 a 3 años?

1/2³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 4 a 5 años?

1/2³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 6 a 10 años?

1/2³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 11 a 15 años?

1/2³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 16 a 20 años?

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen de 21 a 64 años?

12³

En su componente familiar, ¿cuántas personas tienen 65 años o más?

12³

Estado de Salud del Componente Familiar ▼

Favor de proveer información general a la composición de su hogar.

¿Hay algún miembro de la familia con alguna enfermedad crónica?



Sí



No

¿Hay algún miembro de la familia con alguna incapacidad?



Sí



No

¿Hay algún miembro de la familia que utilice silla de ruedas?



Sí



No

¿Hay algún miembro de la familia que utilice bastón?

¿Hay algún miembro de la familia ciego?

☐ Sí

☐ No

¿Hay algún miembro de la familia sordo?

☐ Sí

☐ No

¿Hay algún miembro de la familia con obesidad mórbida?

☐ Sí

☐ No

¿Hay algún miembro de la familia encamado?

☐ Sí

☐ No

¿Hay algún miembro de la familia que utilice algún equipo médico especial?

☐ Sí

☐ No

siguientes desastres naturales

Favor de proveer información general sobre su experiencia.

¿Ha tenido alguna experiencia en los últimos 5 años relacionada a un desastre natural como huracán, deslizamiento, terremoto?

Si no ha experimentado nada marque "Ninguno"

☐ Tormenta o Huracán

☐ Deslizamiento de Terreno

☐ Terremoto

☐ Inundación

¿Considera segura su propiedad en el caso de una tormenta o huracán?

☐

Sí

☐

Tengo dudas

☐

No

¿Considera segura su propiedad en el caso de un deslizamiento de terreno?

☐

Sí

☐

Tengo dudas

☐

No

¿Considera segura su propiedad en el caso de un terremoto?

☐

Sí

☐

Tengo dudas

☐

No

¿Considera segura su propiedad en el caso de una inundación?

☐

☐

☐

Especifique las Actividades que Usted o su Familia ha Realizado de la Siguiete Lista:

Hablar con los miembros de su comunidad sobre qué hacer en una emergencia o desastre

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Hablar con los miembros de su hogar sobre qué hacer en una emergencia o desastre.

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Tener un plan de acción para saber qué hacer de ocurrir alguna emergencia.

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Preparar y guardar un bulto o "kit" de emergencia para usted o las personas de su hogar (mochila de emergencia).

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Prepara su residencia para resistir una emergencia. (Ej. Cisterna, planta eléctrica, detector de humo, ventanas de seguridad, etc.)

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Buscar información sobre cómo prepararse y afrontar una emergencia.

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

mejoras estructurales.

☐ Realizado

☐ Pienso Realizar

☐ No He Realizado

Especificaciones de su Propiedad: ▼

¿Vive alquilado o es dueño de la propiedad?

☐ Dueño

☐ Alquilada

¿La estructura cuenta con título de propiedad?

☐ Si

☐ No

☐ Desconoce

Indique el tipo de construcción de la propiedad:

☐ Formal (Diseñada e inspeccionada por un profesional, Ingeniero o Arquitecto)

☐ Informal

☐ Desconoce

Si usted decidiera vender su propiedad, ¿qué valor le daría?

-Please Select-

¿Tiene conexión de internet?

☐ Residencial

☐ Móvil

☐ Ambas

Comentarios:

¡Gracias por la información provista! El Municipio Autónomo de Bayamón agradece su participación y colaboración en el Inventario de Estructuras en Zancos 2025.

Submit

Powered by ArcGIS Survey123

