

**GOBIERNO DE PUERTO RICO
JUNTA DE PLANIFICACION**

AVISO PÚBLICO

**Solicitud de Certificación Federal de Consistencia con el
Programa de Gestión de la Zona Costera de Puerto Rico
CZ-2026-0501-173**

A quien corresponda: En conformidad con las Secciones 306 (d) 14 y 307 (3) (A) de la Ley Federal de Manejo de la Zona Costanera del 27 de octubre de 1972 según enmendada, queremos informarle que la Junta de Planificación tiene ante su consideración la siguiente solicitud de Certificación de Consistencia Federal con el Programa de Manejo de la Zona Costanera de Puerto Rico (PMZCPR):

Solicitante: Departamento de Energía de EE. UU., Oficina de Gestión de Legado (DOE-LM, por sus siglas en inglés).

Descripción del proyecto: La Oficina de Gestión del Legado del Departamento de Energía de EE. UU. (DOE-LM) propone asociarse con la Autoridad de Energía Eléctrica de Puerto Rico (como propietario y operador del sitio) y el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de EE. UU. (USACE) para realizar un estudio de caracterización del terreno con el propósito de confirmar la determinación de "no contaminación radiológica" en la parcela de aproximadamente 140 acres que rodea la instalación del reactor nuclear desmantelado BONUS ubicado en el Municipio de Rincón (ver figural 1). Las acciones propuestas en el lugar incluirán inspecciones visuales del sitio, estudios sobre presencia de radiación gamma y muestreo radiológico superficial del suelo. Los estudios de radiación y muestreos de suelo se llevarán a cabo con el propósito de confirmar que las concentraciones de los radionúclidos de interés asociados a los suelos estén por debajo de los niveles de concentración establecidos como seguros para la salud humana de acuerdo con los estándares establecidos por la Agencia Federal de Protección Ambiental (EPA, por sus siglas en inglés).

Todas las acciones se realizarían en 10 unidades de levantamiento (SU) en las siguientes ubicaciones (ver figuras 2 a la 5):

- 1- Áreas de **Clase 1** (SUs 1–3): incluye la zona que rodea el edificio abovedado dentro del límite de la valla y dos áreas fuera de la línea de la valla del sitio que incluyen una toma de agua de mar y descarga de agua.
- 2- Las áreas de **Clase 2** (SUs 4 y 5): incluyen una zona de amortiguamiento de 25 pies alrededor de la valla y una zona de costa.
- 3- Las áreas de **Clase 3** (SU 6): incluyen una zona de amortiguamiento de 100 pies alrededor de las áreas de Clase 2.
- 4- Las áreas de **Clase 3** (SUs 7–10): incluyen áreas no impactadas.

Plan de trabajo: Las acciones propuestas incluyen mensuras, localizaciones de servicios subterráneos, estudio para la detección de radiación gamma y muestreo superficial de suelos. Las mensuras se realizarían utilizando una combinación de GPS y estaciones totales para marcar y documentar el límite exterior del área de estudio. Se utilizarán técnicas de levantamiento electromagnético y radar de penetración terrestre para localizar y cartografiar con precisión las tuberías y/o líneas de servicio subterráneas presentes. El estudio sobre detección de radiación Gamma se realizará utilizando detectores portátiles dentro del reactor y en todas las SU. El detector se suspenderá aproximadamente a cuatro (4) pulgadas sobre la superficie que se está midiendo. El personal que realizará la prueba para detección de radiación se desplazará a una velocidad máxima de aproximadamente 0.5 metros por segundo en caminos separados por aproximadamente un (1), metro para realizar las mediciones en el área requerida dentro de cada una de las SU investigadas.

Las actividades de investigación del suelo se centrarán en los radionúclidos e incluirían la recogida tanto de muestras superficiales sesgadas basadas en los resultados del estudio sobre radiación gamma en las áreas de clase como de muestras de suelo superficiales. Se prevén aproximadamente 18 ubicaciones en cada SU individual dentro de las áreas de Clase 3 y no afectadas, y aproximadamente 28 ubicaciones en las SU de Clase 1 y 2. Las ubicaciones de muestreo sesgado estarían sujetas a un proceso de readquisición en dos (2) pasos para asegurar que la matriz de muestra sea representativa de los resultados del estudio de radiación gamma que sirvieron de base para la selección de cada ubicación sesgada. Específicamente, se utilizaría una unidad GPS portátil para colocar una bandera de pin en la ubicación de cada ubicación seleccionada. Se prevé que las muestras de suelo de Clase 1 y 2 alcancen hasta 1 pie de profundidad y no superen un peso total de 6.5 libras (aproximadamente 2.0 cm³), mientras que las muestras de Clase 3 y áreas no afectadas no superan las seis (6) pulgadas de profundidad. Todo el muestreo del suelo se realizaría con herramientas manuales. La ubicación del suelo se ajustará según sea necesario para evitar perturbar árboles, arbustos o cobertura vegetal. Si hay césped presente, el césped se retiraría para exponer el suelo y luego se recolocaría tras recoger la muestra. Puede haber cierto despeje limitado de vegetación en áreas previamente impactadas dentro de las SU de Clase 1 y 2, pero no se tomará ninguna muestra fuera de los límites de la carretera en ninguna SU. No se llevará a cabo ningún cambio o intervención en las estructuras, sistemas o componentes del reactor.

Las actividades del estudio serán realizadas por el USACE y sus subcontratistas. Todo el tráfico vehicular se desplazará por carreteras designadas. Se prevé que las acciones propuestas comiencen en verano/otoño de 2026 y duren aproximadamente 7 semanas, aunque el calendario podría ampliarse según sea necesario. Todas las acciones se realizarán en horario diurno.

Ubicación geográfica del proyecto: Las actividades asociadas al proyecto propuesto se llevarán a cabo en un área de aproximadamente 140 acres situada en el punto costero más occidental (Punta Higüero) de Puerto Rico, cerca del un faro de la Guardia Costera de EE. UU., en Rincón, Puerto Rico.

punto costero más occidental (Punta Higüero) de Puerto Rico, cerca del faro de la Guardia Costera de EE. UU., en Rincón, Puerto Rico.

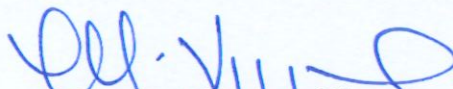
Cumplimiento Ambiental: DOE-LM está solicitando una Exclusión Categórica para el cumplimiento ambiental bajo NEPA toda vez que la actividad propuesta consiste solo de un estudio que no tendrá impacto significativo en los recursos costeros. Como parte del proceso, el DOE-LM inició consultas con el Servicio de Pesca y Vida Silvestre de EE. UU. (en colaboración con el Departamento de Recursos Naturales y Ambientales) y la Oficina Estatal de Preservación Histórica. Estas agencias proporcionarán recomendaciones específicas sobre medidas a implementar durante las actividades del proyecto para evitar y minimizar los impactos sobre las especies y recursos protegidos que puedan estar presentes en el área del proyecto.

La información relativa a esta solicitud estará disponible para revisión pública y comentarios a fecha de este aviso a través del portal de la Junta de Planificación en jp.pr.gov. Los documentos e información relacionados con esta solicitud están contenidos en un archivo de trabajo que puede cambiar según la información recibida. El archivo público final estará disponible una vez completada la evaluación. Los documentos correspondientes a esta solicitud pueden consultarse a través del siguiente enlace: <https://www.jp.pr.gov/geologia-e-hidrogeologia?tab=pmzcp#tab-content>

Si necesita información adicional, debe solicitarla en la Oficina del Secretario de la Junta de Planificación. Dispondrá de **quince (15) días** desde la fecha de este aviso para enviar comentarios respecto a esta solicitud. Cualquier comentario debe hacerse por escrito por correo electrónico a: comentariosjp@jp.pr.gov con copia a ortiz_r@jp.pr.gov.

Favor de hacer referencia al número de solicitud en su correspondencia. Si tiene alguna pregunta sobre este asunto, puede contactar con la Unidad de la Zona Costera por correo electrónico en: ortiz_r@jp.pr.gov

Certifico y notifico hoy: JUN - 5 2026


Edgardo Vazquez Rivera
Secretario

**GOVERNMENT OF PUERTO RICO
PLANNING BOARD**

PUBLIC NOTICE

**Application for Federal Consistency Certification with the
Puerto Rico Coastal Zone Management Program
CZ-2026-0501-173**

To Whom It May Concern: Pursuant to Sections 306(d)(14) and 307(3)(A) of the Federal Coastal Zone Management Act of October 27, 1972, as amended, we would like to inform you that the PR Planning Board is considering the following request for Certification of Federal Consistency with the Puerto Rico Coastal Zone Management Program (PRCZMP):

Applicant: U.S. Department of Energy, Office of Legacy Management

Project Description: The U.S. Department of Energy Office of Legacy Management (DOE-LM) is proposing to partner with the Puerto Rico Electric Power Authority (as site owner and operator) and the U.S. Army Corps of Engineers (USACE) to conduct a site characterization to reaffirm the determination of “no radiological contamination” of the approximately 140-acre parcel surrounding the reactor facility at the Boiling Nuclear Superheater (BONUS) Decommissioned Reactor Site located in the Municipality of Rincón, Puerto Rico (Figure 1). The proposed actions at the site would include visual site inspections, gamma walkover surveys, and surficial radiological soil sampling. Gamma walkover surveys and radiological soil sampling would be performed to confirm that concentrations of the radionuclides of concern associated with soils are below the derived concentration guideline levels.

All actions would occur in 10 survey units (SUs) in the following locations (Figure 2 through Figure 5):

- Class 1 areas (SUs 1–3) surrounding the domed building within the fence boundary and two areas outside the site fence line which includes a seawater intake and water discharge.
- Class 2 areas (SUs 4 and 5) include a 25-foot buffer around the fence line and an area of coastline.
- Class 3 areas (SU 6) include a 100-foot buffer around the Class 2 areas.
- Class 3 areas (SUs 7–10) include nonimpacted areas.

Work Plan: The proposed actions include civil surveys, subsurface utility locates, gamma walkover surveys, and surficial soil sampling. Civil surveys would be performed using a combination of GPS and total stations to mark and log the outer boundary of site. Subsurface utility location and mapping would use electromagnetic survey techniques and ground-penetrating radar to accurately locate and map underground utilities present. Gamma walkover surveys would be completed using hand-carried detectors within the reactor and across all SUs. The detector would be suspended

approximately four (4) inches over the surface being measured. The surveyor would move at a maximum rate of approximately 0.5 meters per second along paths that are approximately one (1) meter apart to perform measurements over the required survey area for each of the SUs being investigated.

Soil investigation activities would focus on radionuclides and would include the collection of both biased surface soil samples based on the gamma survey results throughout the class areas and systematic surface soil samples. Approximately 18 locations are anticipated in each individual SU within Class 3 and non-impacted areas and approximately 28 locations are anticipated in Class 1 and 2 SUs. Biased sampling locations would be subject to a two-step reacquisition process to ensure that the sample matrix is representative of the gamma survey results that served as the basis for the selection of each biased sampling location. Specifically, a handheld GPS unit would be used to place a pin flag at the location of each selected location. Soil samples in Class 1 and 2 are anticipated to be up to 1-foot deep and not expected to exceed a total weight of 6.5 pounds (approximately 2,000 cm³), while samples in Class 3 and Non-Impacted areas are anticipated to be no more than six (6) inches deep. All soil sampling would be completed using hand tools. Soil locations would be adjusted as needed to avoid disturbing trees, shrubs, or ground cover. If grass is present, the sod would be removed to expose soil and then replaced after the sample is collected. Some limited vegetation clearance may occur in previously disturbed areas within Class 1 and 2 SUs, but no off-road driving would occur in any SU. No changes to the reactor structures, systems, or components would occur.

The actions would be completed by USACE and its subcontractors. All vehicular travel would occur on designated roads. The proposed actions are anticipated to begin in summer/fall 2026 and are expected to last for approximately 7 weeks, but the schedule may be extended as needed. All actions would occur during daylight hours.

Geographic Location of the Project: The activities associated with the proposed project will be carried out within an approximately 140-acre area located on the westernmost coastal point (Punta Higuero) of Puerto Rico near a U.S. Coast Guard lighthouse, near the city of Rincon, Puerto Rico.

Environmental Compliance: DOE-LM is preparing a Categorical Exclusion for the proposed project according to the National Environmental Policy Act (NEPA), considering that the proposed project is only a survey with no significant impacts. As part of the process, DOE-LM initiated consultations with the U.S. Fish and Wildlife Service (in conjunction with the PR Department of Natural and Environmental Resources) and the State Historic Preservation Office. These agencies will provide specific recommendations for measures to be implemented during project activities to avoid and minimize impacts on protected species and resources that may be present in the project area.

Information regarding this request will be available for public review and comment as of the date of this notice through the Planning Board's portal at jp.pr.gov. The documents

Information regarding this request will be available for public review and comment as of the date of this notice through the Planning Board's portal at jp.pr.gov. The documents and information related to this application are contained in a work file that may change depending on the information received. The final public file will be available after the evaluation is completed. The documents corresponding to this application can be accessed through the following link: <https://www.jp.pr.gov/geologia-e-hidrogeologia?tab=pmzcp#tab-content>

If you need additional information, you should request it at the Planning Board Secretary's Office. You will have **fifteen (15) days** from the date of this notice to submit comments regarding this request. Any comments should be made in writing via e-mail to: cometariosjp@jp.pr.gov

Please refer to the application number in your correspondence. If you have any questions regarding this matter, you can contact the Coastal Zone Unit by e-mail at: ortiz_r@jp.pr.gov

I Certify and Notify Today: JUN - 5 2026

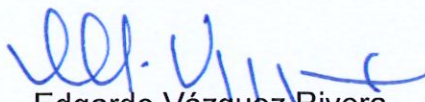

Edgardo Vázquez Rivera
Secretary

Figure 1

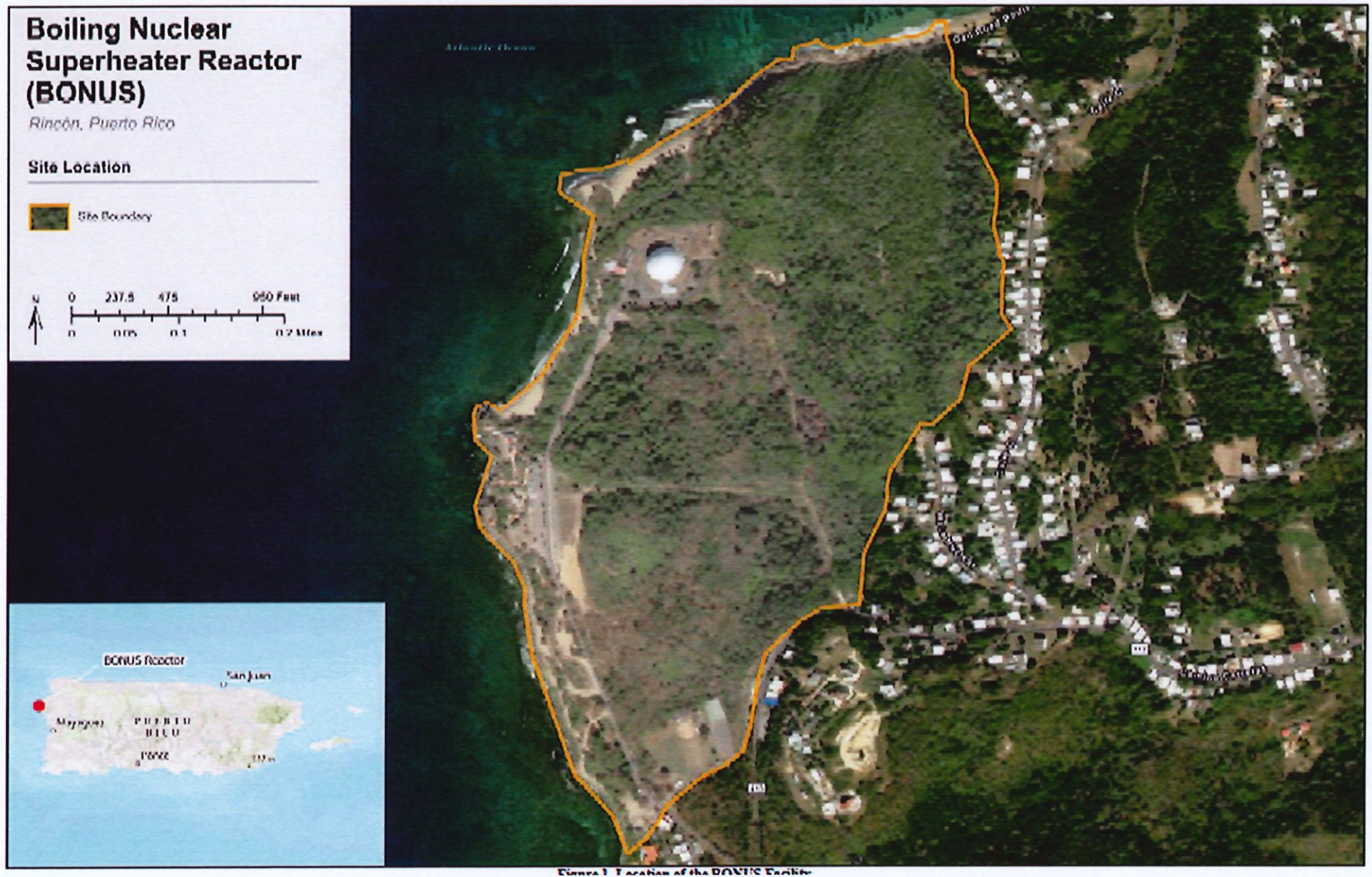


Figure 2

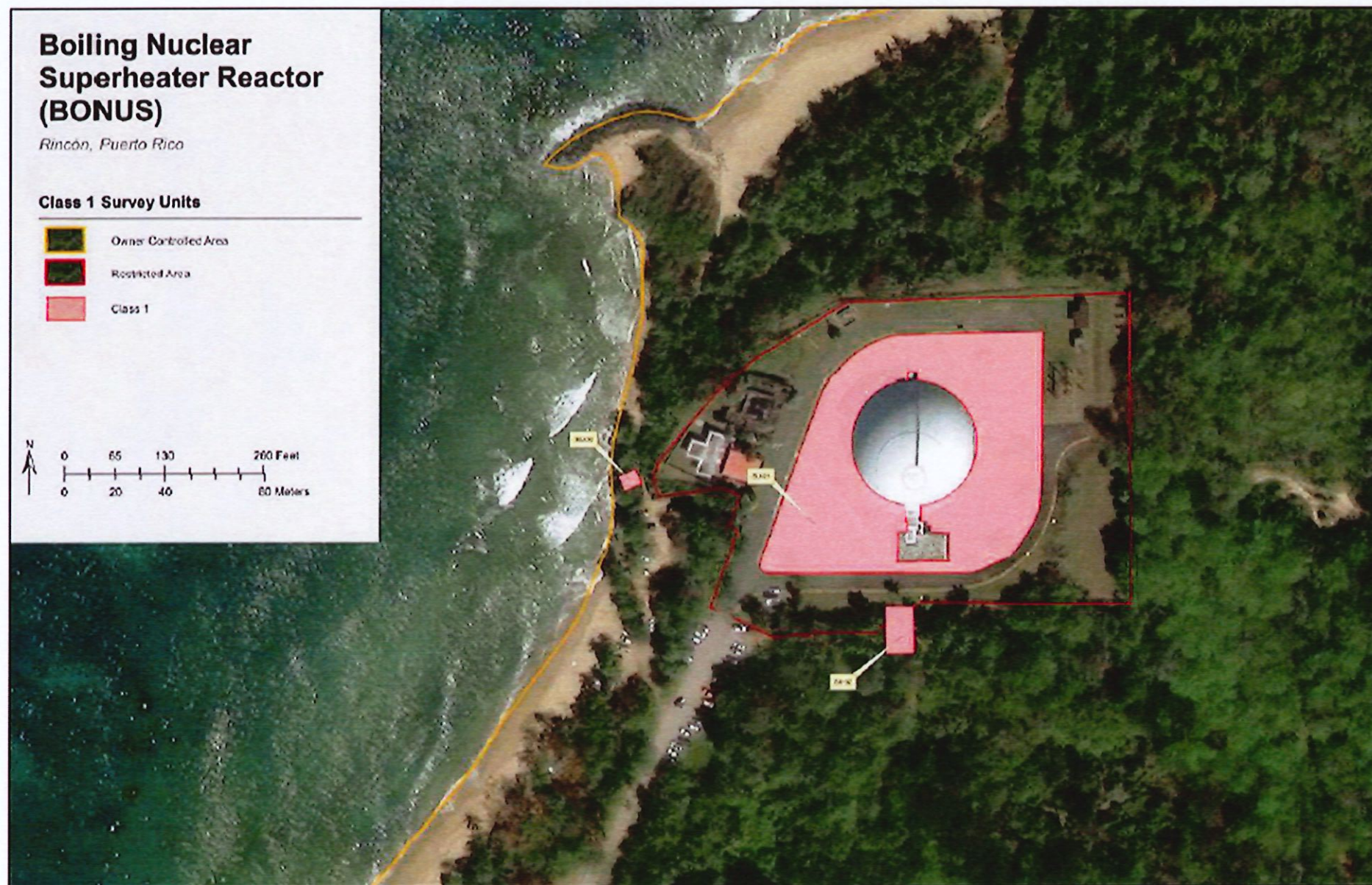


Figura 2. Class 1 Survey Units: Site 1 and 2

Figure 3



Figure 4



Figure 5

