



ADOPCIÓN

LA PRIMERA REVISIÓN INTEGRAL AL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CAYEY ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN EN SU REUNIÓN DEL 22 DE OCTUBRE DE 2025, MEDIANTE LA RESOLUCIÓN NÚM. JP-PT-70-05. ESTE PLAN CONSTA DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS: MEMORIAL FINAL, PROGRAMA DE ACTUACIÓN, REGLAMENTACIÓN QUE INCLUYE: MAPA DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS, MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELOS Y SUS RESPECTIVOS GEODATOS, MAPA DE PLAN VIAL Y MAPA DE DELIMITACIÓN DEL CENTRO URBANO DE CAYEY. EL REGLAMENTO CONJUNTO PARA LA EVALUACIÓN Y EXPEDICIÓN DE PERMISOS RELACIONADOS AL DESARROLLO, USOS DE TERRENOS Y OPERACIÓN DE NEGOCIOS (REGLAMENTO CONJUNTO-2023), CON VIGENCIA DE 16 DE JUNIO DE 2023 Y SUS SUBSIGUIENTES ENMIENDAS, REGISTRÁ TODOS LOS ASUNTOS Y ASPECTOS PROCESALES POR PARTE DEL MUNICIPIO, ADEMÁS DE LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS ESTABLECIDAS EN EL PLAN TERRITORIAL Y CUALQUIER OTRO REGLAMENTO APLICABLE ADOPTADO O APROBADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN A ESOS EFECTOS.


HECTOR A. MORALES MARTÍNEZ, BS, JD, LL.M, LCDO
PRESIDENTE


REBECCA RIVERA TORRES, MRP, PPL
MIEMBRO ALTERNO


LUIS E. LAMBOY TORRES, MP, PPL, JD, LCDO
MIEMBRO ALTERNO

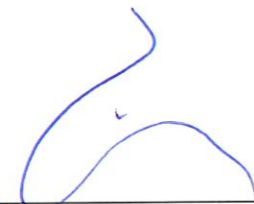

EMANUEL R. GÓMEZ VÉLEZ, MP, PPL
MIEMBRO ALTERNO

CERTIFICADO POR: 
EDGARDO VÁZQUEZ RIVERA
SECRETARIO DE JUNTA


OCT 22 2025
FECHA DE ADOPCIÓN

CERTIFICACIÓN MUNICIPIO DE CAYEY

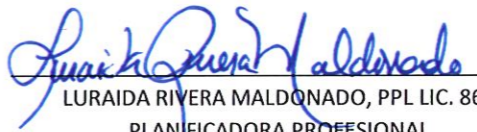
CERTIFICACIÓN PPL


HON. ROLANDO ORTIZ VELÁZQUEZ
ALCALDE

SEP 19 2025
FECHA DE APROBACIÓN


HON. LYDA M. RIVERA RIVERA
PRESIDENTA
LEGISLATURA MUNICIPAL

SEP 17 2025
FECHA DE APROBACIÓN

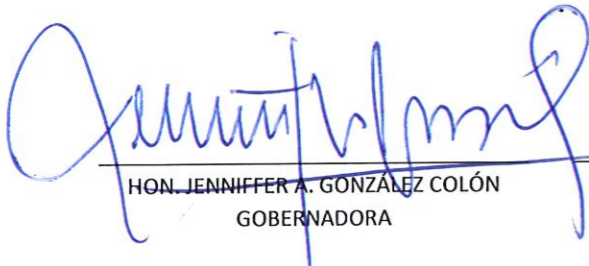

LURAIDA RIVERA MALDONADO, PPL LIC. 862
PLANIFICADORA PROFESIONAL
CONFORME LEY 160-1996, ART. 14 Y ART. 6.011 LEY
107-2020 SEGÚN ENMENDADAS



APROBACIÓN


LA FORTALEZA, PUERTO RICO

A TENOR CON LO DISPUESTO EN LA LEY NÚM. 75 DE 24 DE JUNIO DE 1975, LEY 38-2017 (LEY DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO UNIFORME DEL GOBIERNO DE PUERTO RICO), LEY 161-2009 (LEY PARA REFORMA DEL PROCESO DE PERMISOS DE PUERTO RICO) Y LEY 107-2020 (CÓDIGO MUNICIPAL DE PUERTO RICO) SEGÚN ENMENDADAS


HON. JENNIFFER A. GONZÁLEZ COLÓN
GOBERNADORA

POR LA PRESENTE APRUEBO HOY 11 DE marzo DE 2026 EL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE CAYEY

MAR 11 2026
FECHA DE VIGENCIA


HON. ROSACHELY RIVERA SANTANA
SECRETARIA DE ESTADO

MAR 11 2026
FECHA DE VIGENCIA

BOLETÍN ADMINISTRATIVO NÚM. DE-2026-011 PROMULGADO EL 11 DE marzo DE 2026

MUNICIPIO DE CAYEY