

Gobierno de Puerto Rico

Junta de Planificación de Puerto Rico

SOLICITUD DESIGNACIÓN PROYECTO ESTRATÉGICO

A ser completado por la Junta de Planificación

Certificación Número:

Fecha Radicación:

I. Información del Solicitante

| Nombre        | Dirección Postal | Teléfono |
|---------------|------------------|----------|
|               |                  |          |
| Representante |                  | Teléfono |
|               |                  |          |

II. Proponente del Proyecto

| Nombre        | Dirección Postal | Teléfono           |
|---------------|------------------|--------------------|
|               |                  |                    |
| Representante |                  | Correo electrónico |
|               |                  |                    |

III. Dueño/Titular del Predio

| Nombre             | Dirección Postal | Teléfono |
|--------------------|------------------|----------|
|                    |                  |          |
| Correo electrónico |                  |          |

IV. Información del Proyecto

| Nombre del Proyecto |  |
|---------------------|--|
| Descripción         |  |
|                     |  |
| Correo electrónico  |  |

Cuando se trate de obras en terrenos de propiedad pública, el proponente someterá evidencia de que está debidamente autorizado a desarrollar el mismo. Cuando se trate de obras públicas en propiedad privada, el proponente someterá evidencia fehaciente de que está debidamente autorizado a desarrollar el mismo o que notificó al titular del predio, tales como carta enviada a través del correo postal, notificación directa o aviso público en un periódico de circulación general el cual incluya el número de catastro, dirección física y nombre de titular, de tenerlo disponible.

V. Información del Predio

| Localización Exacta del Predio |  | Número de catastro        |             |                   |         |
|--------------------------------|--|---------------------------|-------------|-------------------|---------|
|                                |  | Municipio                 | Mapa        | Manzana           | Parcela |
| Ave./Carr. Núm./Km.            |  |                           |             |                   |         |
| Sector/Urb./Barrio             |  | Calificación/Zonificación |             |                   |         |
| Municipio                      |  | Distrito (s)              | Hoja Número | Fecha de Vigencia |         |
|                                |  |                           |             |                   |         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |          |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--|
| Cabida de la Parcela                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Clasificación                                                                                  |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |          |  |
| Predio colinda con Reserva Natural <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No<br><br>Nombre de la Reserva<br><br>Proyecto impacta Reserva Natural <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No<br><br>Nombre de la Reserva<br><br>Predio bajo POT <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No | Inundabilidad                                                                                  |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Núm. Del panel                                                                                 | Vigencia |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tiene estudio hidrológico e hidráulico <input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Por ciento % de la parcela en zona inundable                                                   |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Por ciento % de la parcela a ser desarrollada                                                  |          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                |          |  |

VI. Disponibilidad del financiamiento, ya sea mediante capital privado u otros fondos, garantías de préstamo, fondos federales u otras fuentes para el desarrollo, construcción y operación del proyecto.

|                  | Cantidad | Desarrollo | Construcción | Operación |
|------------------|----------|------------|--------------|-----------|
| Capital Privado  |          |            |              |           |
| Fondos Estatales |          |            |              |           |
| Fondos Federales |          |            |              |           |

VII. Proyección de Ventas y empleados a tiempo completo.

|                                               | Ventas | Empleados a Tiempo Completo |
|-----------------------------------------------|--------|-----------------------------|
| A 12 meses siguientes de operación con nomina |        |                             |
| A 24 meses                                    |        |                             |
| A 36 meses                                    |        |                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>VIII. Provea un memorial explicativo del proyecto. Incluya:</b></p> <p>A. Información descriptiva del lugar donde propone el proyecto.</p> <p>B. Naturaleza del proyecto, el contexto en el que se propone, disposiciones legales, reglamentarias, política pública, planes de usos de terrenos o de ordenación aplicables, sustentabilidad a inundaciones del predio, infraestructura propuesta, impacto ambiental y todo aspecto que considere necesario.</p> <p>C. Costo total del proyecto y desglose de cantidades por fases. Costo de operación del proyecto por año.</p> <p>D. Datos Económicos-Impacto a la industria de la construcción:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Maquinaria</li><li>Bienes raíces</li><li>Manufactura</li><li>Adquisición de terreno</li></ul> | <p><b>IX. Incluya:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Plano esquemático o ilustrativo del proyecto</li><li>Evidencia de titularidad</li><li>Autorización del dueño o titular.</li></ol> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Además de lo descrito anteriormente, el Comité podrá requerir información adicional sobre el proyecto:

- I. Atiende la necesidad de vivienda adecuada y digna (si aplica);
- II. Fortalece la capacidad de Puerto Rico de ofrecer una oferta turística competitiva y adecuada (si aplica);
- III. Contribuirá a la competitividad de Puerto Rico y a atraer inversiones de capital en áreas estratégicas como la industria aeroespacial, la informática, el desarrollo comercial y el desarrollo industrial u otras;
- IV. Cualquier otro parámetro o criterio afín con a política publica del Gobierno de Puerto Rico

Cumplir con el **Pago** correspondiente según Orden Administrativa de Cobro de Derechos de la Junta de Planificación.

Fecha

Firma del Dueño o Representante