

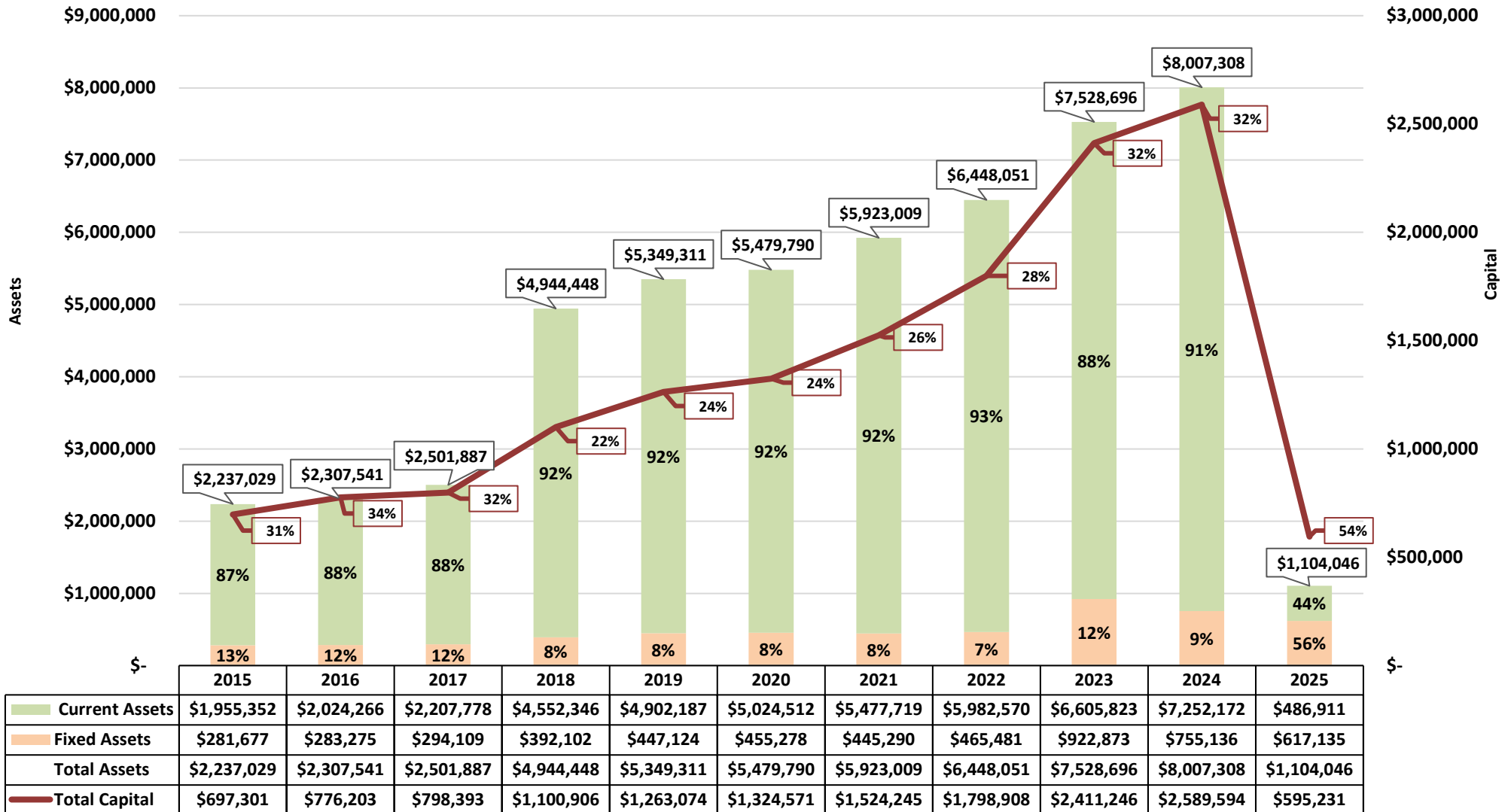
Leasing Institutions
Balance Sheet
Amounts in Thousands (\$,000)

	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
ASSETS:											
Cash in hand and Banks	\$ 38,226	\$ 57,883	\$ 52,838	\$ 33,590	\$ 46,507	\$ 49,918	\$ 28,300	\$ 58,443	\$ 8,204	\$ 16,983	\$ 25,367
Loans and Leases financing receivables (net of unearned income)	373,967	7,037,256	6,402,797	5,810,635	5,265,038	4,828,785	4,623,612	4,249,041	1,973,063	1,762,964	1,726,655
Less Allowance for Loans and Leases Losses	6,300	197,608	180,931	159,276	179,926	179,459	66,834	44,867	65,081	32,873	40,224
Net Loans and Leases receivables	367,667	6,839,648	6,221,866	5,651,359	5,085,112	4,649,326	4,556,778	4,204,174	1,907,982	1,730,091	1,686,431
Other Current Assets	81,018	354,641	331,119	297,621	346,100	325,268	317,109	289,729	291,592	277,192	243,554
Total Current Assets	\$ 486,911	\$ 7,252,172	\$ 6,605,823	\$ 5,982,570	\$ 5,477,719	\$ 5,024,512	\$ 4,902,187	\$ 4,552,346	\$ 2,207,778	\$ 2,024,266	\$ 1,955,352
Securities	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Premises and Fixed Assets	8,278	15,745	73,296	38,355	43,778	45,859	66,551	46,326	33,195	29,926	28,860
Other Real Estate Owned	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Personal Property held for Lease	534,874	525,899	692,564	280,864	261,758	255,593	232,749	223,128	186,131	194,396	191,925
Other Assets	73,983	213,492	157,013	146,262	139,754	153,826	147,824	122,648	74,783	58,953	60,892
TOTAL ASSETS	\$ 1,104,046	\$ 8,007,308	\$ 7,528,696	\$ 6,448,051	\$ 5,923,009	\$ 5,479,790	\$ 5,349,311	\$ 4,944,448	\$ 2,501,887	\$ 2,307,541	\$ 2,237,029
LIABILITIES:											
Accounts Payable and Accrued Liabilities	\$ 77,351	\$ 195,793	\$ 173,268	\$ 120,286	\$ 153,250	\$ 77,369	\$ 96,714	\$ 90,010	\$ 67,981	\$ 42,772	\$ 48,364
Loans Payable:											
Banks	160,696	131,636	98,352	78,703	111,057	123,850	126,029	102,605	94,847	96,555	80,558
Parent Company	37,741	4,927,019	4,723,538	4,323,192	4,025,678	3,847,324	3,790,953	3,588,106	1,506,082	1,358,987	1,373,896
Others	9,949	531	301	313	-	-	230	451	497	719	2,044
Deposits (To Guarantee Leases)	15,614	14,478	13,130	11,418	43,050	34,228	8,846	6,318	4,746	3,884	3,365
Other Accounts Payable	100,080	22,133	14,785	6,278	8,788	9,727	8,648	14,497	7,782	8,358	10,250
Total Current Liabilities	\$ 401,431	\$ 5,291,590	\$ 5,023,374	\$ 4,540,190	\$ 4,341,823	\$ 4,092,498	\$ 4,031,420	\$ 3,801,987	\$ 1,681,935	\$ 1,511,275	\$ 1,518,477
Long Term Liabilities	107,384	126,124	94,076	108,953	56,941	62,721	54,817	41,555	21,559	20,063	21,251
TOTAL LIABILITIES	\$ 508,815	\$ 5,417,714	\$ 5,117,450	\$ 4,649,143	\$ 4,398,764	\$ 4,155,219	\$ 4,086,237	\$ 3,843,542	\$ 1,703,494	\$ 1,531,338	\$ 1,539,728
CAPITAL:											
Owners' Equity (individuals or partnerships)	\$ 380,951	\$ 396,297	\$ 419,513	\$ 13,284	\$ 13,285	\$ 13,285	\$ 13,285	\$ 13,427	\$ 13,285	\$ 13,272	\$ 13,272
Stockholders' Equity (corporations):											
Common Stock	4,936	12,330	12,836	12,836	12,322	12,220	12,213	12,213	45,213	45,213	45,212
Preferred Stock	(476)	(476)	(823)	(277)	406	5,613	573	423	423	506	306
Additional Paid in Capital	38,698	300,406	304,740	298,262	296,689	293,249	292,943	299,871	115,961	118,825	115,181
Retained Earnings	171,122	1,881,037	1,674,980	1,474,803	1,201,543	1,000,204	944,060	774,972	623,511	598,387	523,330
TOTAL CAPITAL	\$ 595,231	\$ 2,589,594	\$ 2,411,246	\$ 1,798,908	\$ 1,524,245	\$ 1,324,571	\$ 1,263,074	\$ 1,100,906	\$ 798,393	\$ 776,203	\$ 697,301
TOTAL LIABILITIES AND CAPITAL	\$ 1,104,046	\$ 8,007,308	\$ 7,528,696	\$ 6,448,051	\$ 5,923,009	\$ 5,479,790	\$ 5,349,311	\$ 4,944,448	\$ 2,501,887	\$ 2,307,541	\$ 2,237,029

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado."

Leasing Institutions Assets and Capital to Assets

Amounts in Thousands (\$,000) and %



“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Leasing Institutions Income Statement

Amounts in Thousands (\$,000)

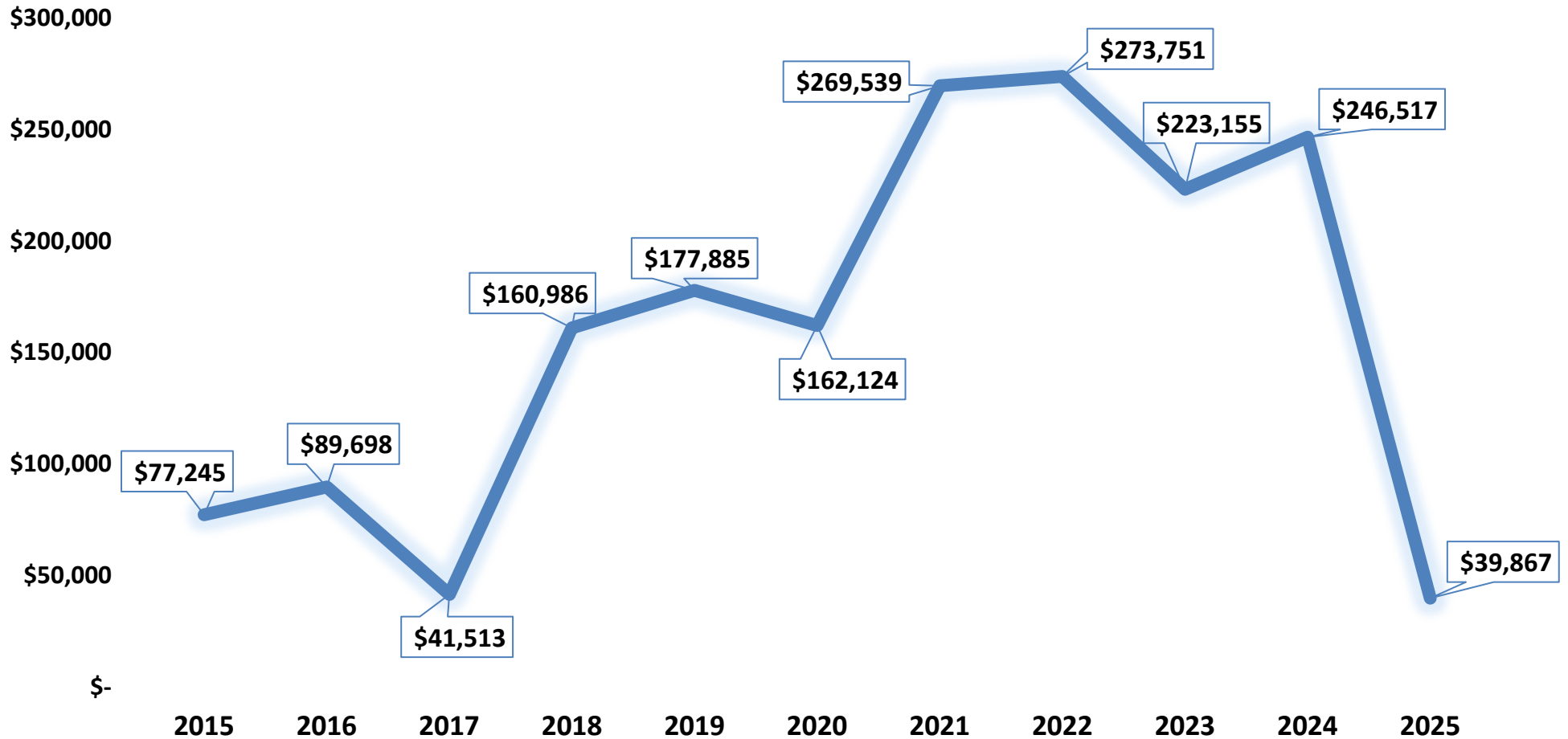
	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
INTEREST INCOME:											
Interest and Fee Income on Loans	\$ 25,473	\$ 413,612	\$ 363,241	\$ 307,712	\$ 290,807	\$ 287,912	\$ 310,650	\$ 185,377	\$ 86,737	\$ 87,686	\$ 86,266
Income from Lease Financing Receivables	56,173	189,692	158,687	114,306	102,708	90,104	76,005	67,965	63,476	63,822	58,934
Interest and Dividend Income on Securities	-	-	-	-	-	-	96	139	-	-	-
Other Domestic Debt Securities	48	32	33	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Interest Income	\$ 81,694	\$ 603,336	\$ 521,961	\$ 422,018	\$ 393,515	\$ 378,016	\$ 386,751	\$ 253,481	\$ 150,213	\$ 151,508	\$ 145,200
NON-INTEREST INCOME:											
Other Fee Income	\$ 123,127	\$ 186,333	\$ 139,370	\$ 130,664	\$ 151,367	\$ 123,218	\$ 129,604	\$ 119,174	\$ 94,972	\$ 97,220	\$ 96,944
All Other Non-Interest Income:											
Rent of Land, Building and Equipment	32,703	48,345	44,314	38,874	41,261	36,712	40,986	48,226	42,554	45,431	45,556
Net Gains on Sale of Loans	2,169	1,457	2,010	955	1,984	2,510	2,389	3,244	1,821	1,292	1,086
Net Gains on Sales of Premises and Fixed Assets	529	445	537	510	550	834	640	1,168	385	840	782
Total Non-Interest Income	\$ 158,528	\$ 236,580	\$ 186,231	\$ 171,003	\$ 195,162	\$ 163,274	\$ 173,619	\$ 171,812	\$ 139,732	\$ 144,783	\$ 144,368
TOTAL INCOME	\$ 240,222	\$ 839,916	\$ 708,192	\$ 593,021	\$ 588,677	\$ 541,290	\$ 560,370	\$ 425,293	\$ 289,945	\$ 296,291	\$ 289,568
EXPENSES:											
Salaries and Employee Benefits	\$ 29,834	\$ 58,528	\$ 60,327	\$ 59,622	\$ 59,819	\$ 55,595	\$ 62,826	\$ 59,433	\$ 44,887	\$ 47,388	\$ 45,588
Other Taxes	2,559	9,185	8,336	8,033	8,510	8,166	5,442	3,828	4,724	4,132	4,180
Provision for Loans Losses	2,742	91,093	64,978	7,139	(911)	101,393	81,791	13,248	57,905	11,414	20,946
Interest Paid	21,927	193,926	143,449	78,797	69,143	86,486	91,149	55,004	26,713	24,524	23,538
Other Expenses	135,738	235,815	200,789	157,146	176,058	125,442	134,833	125,711	106,840	117,702	109,467
Total Expenses	\$ 192,800	\$ 588,547	\$ 477,879	\$ 310,737	\$ 312,619	\$ 377,082	\$ 376,041	\$ 257,224	\$ 241,069	\$ 205,160	\$ 203,719
Income Before Tax	47,422	251,369	230,313	282,284	276,058	164,208	184,329	168,069	48,876	91,131	85,849
Income Tax	7,555	4,852	7,158	8,533	6,519	2,084	6,444	7,083	7,363	1,433	8,604
NET INCOME	\$ 39,867	\$ 246,517	\$ 223,155	\$ 273,751	\$ 269,539	\$ 162,124	\$ 177,885	\$ 160,986	\$ 41,513	\$ 89,698	\$ 77,245

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Leasing Institutions

Net Income

Amounts in Thousands (\$,000)



“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Leasing Institutions Personal Property Leased

Amounts in Thousands (\$,000)

Q4-2025

	<u>Number of Units</u>	<u>Cost</u>	<u>Accumulated Depreciation</u>	<u>Book Value</u>
Motor Vehicles:				
Automobiles	1,047	\$ 27,724	\$ 16,123	\$ 11,601
Trucks	1,579	\$ 126,183	\$ 57,514	\$ 68,669
Buses	-	\$ -	\$ -	\$ -
Others	14	\$ 692	\$ 280	\$ 412
Equipment and Machinery:				
Office	2,534	\$ 4,360	\$ 2,285	\$ 2,075
Industrial	59	\$ 5,911	\$ 1,623	\$ 4,288
Agricultural	-	\$ -	\$ -	\$ -
Computers	8,256	\$ 2,405	\$ 928	\$ 1,477
Recreational and Sports	267	\$ 1,409	\$ 648	\$ 761
Others	3,520	\$ 98,356	\$ 13,982	\$ 84,374
Others	12,223	\$ 420,771	\$ 59,554	\$ 361,217
TOTAL	29,499	\$ 687,811	\$ 152,937	\$ 534,874
Available Units:				
Units available for lease at beginning of quarter	26,175	\$ 627,408	\$ 148,167	\$ 479,241
Plus: Units purchased during reporting quarter	4,105	\$ 73,222	\$ 11,935	\$ 61,287
Less: Units eliminated during reporting quarter	781	\$ 12,819	\$ 7,165	\$ 5,654
Total Units Available at End of Reporting Period	29,499	\$ 687,811	\$ 152,937	\$ 534,874

Quarterly	Number of	Amount
Origination of Motor Vehicle Loans:	Contracts	
Motor Vehicles	14	\$ 425

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Leasing Institutions Personal Property Leased

Amounts in Thousands (\$,000)

Q3-2025

	<u>Number of Units</u>	<u>Cost</u>	<u>Accumulated Depreciation</u>	<u>Book Value</u>
Motor Vehicles:				
Automobiles	704	\$ 25,180	\$ 15,530	\$ 9,650
Trucks	1,724	\$ 128,595	\$ 56,391	\$ 72,204
Others	10	\$ 541	\$ 154	\$ 387
Equipment and Machinery:				
Office	2,883	\$ 6,955	\$ 2,616	\$ 4,339
Industrial	41	\$ 4,396	\$ 1,083	\$ 3,313
Agricultural	-	\$ -	\$ -	\$ -
Computers	6,566	\$ 2,289	\$ 935	\$ 1,354
Recreational and Sports	267	\$ 2,326	\$ 920	\$ 1,406
Others	1,729	\$ 34,187	\$ 13,562	\$ 20,625
Others	12,227	\$ 422,008	\$ 56,465	\$ 365,543
TOTAL	<u>26,151</u>	<u>\$ 626,477</u>	<u>\$ 147,656</u>	<u>\$ 478,821</u>
Available Units:				
Units available for lease at beginning of quarter	23,653	\$ 605,309	\$ 144,596	\$ 460,713
Plus: Units purchased during reporting quarter	3,501	\$ 33,051	\$ 5,459	\$ 27,592
Less: Units eliminated during reporting quarter	1,003	\$ 11,883	\$ 2,399	\$ 9,484
Total Units Available at End of Reporting Period	<u>26,151</u>	<u>\$ 626,477</u>	<u>\$ 147,656</u>	<u>\$ 478,821</u>

Quarterly Origination of Motor Vehicle Loans:	<u>Number of Contracts</u>	<u>Amount</u>
Motor Vehicles	22	\$ 867

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado."

Leasing Institutions Personal Property Leased

Amounts in Thousands (\$,000)

Q2-2025

		Number of Units	Cost	Accumulated Depreciation	Book Value
Motor Vehicles:					
	Automobiles	719	\$ 25,610	\$ 15,246	\$ 10,364
	Trucks	1,805	\$ 132,306	\$ 58,267	\$ 74,039
	Buses	-	\$ -	\$ -	\$ -
	Others	10	\$ 541	\$ 144	\$ 397
Equipment and Machinery:					
	Office	2,165	\$ 5,391	\$ 2,246	\$ 3,145
	Industrial	44	\$ 2,371	\$ 1,066	\$ 1,305
	Agricultural	-	\$ -	\$ -	\$ -
	Computers	5,743	\$ 2,440	\$ 1,232	\$ 1,208
	Recreational and Sports	267	\$ 2,326	\$ 850	\$ 1,476
	Others	1,011	\$ 14,601	\$ 14,085	\$ 516
Others		12,219	\$ 422,333	\$ 51,850	\$ 370,483
	TOTAL	23,983	\$ 607,919	\$ 144,986	\$ 462,933
Available Units:					
	Units available for lease at beginning of quarter	26,448	\$ 617,652	\$ 142,000	\$ 475,652
	Plus: Units purchased during reporting quarter	2,144	\$ 59,266	\$ 38,322	\$ 20,944
	Less: Units eliminated during reporting quarter	4,609	\$ 68,999	\$ 35,336	\$ 33,663
	Total Units Available at End of Reporting Period	23,983	\$ 607,919	\$ 144,986	\$ 462,933

Quarterly	Number of	Amount
Origination of Motor Vehicle Loans:	<u>Contracts</u>	
Motor Vehicles	25	\$ 673

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Leasing Institutions

Personal Property Leased

Amounts in Thousands (\$,000)

Q1-2025

		Number of Units	Cost	Accumulated Depreciation	Book Value
Motor Vehicles:					
	Automobiles	729	\$ 26,676	\$ 15,089	\$ 11,587
	Trucks	1,923	\$ 136,101	\$ 60,745	\$ 75,356
	Buses	-	\$ -	\$ -	\$ -
	Others	10	\$ 541	\$ 134	\$ 407
Equipment and Machinery:					
	Office	2,177	\$ 5,198	\$ 1,980	\$ 3,218
	Industrial	47	\$ 2,421	\$ 1,000	\$ 1,421
	Agricultural	-	\$ -	\$ -	\$ -
	Computers	7,686	\$ 2,928	\$ 1,768	\$ 1,160
	Recreational and Sports	267	\$ 2,326	\$ 780	\$ 1,546
	Others	968	\$ 14,353	\$ 13,839	\$ 514
Others		12,680	\$ 429,046	\$ 47,321	\$ 381,725
	TOTAL	26,487	\$ 619,590	\$ 142,656	\$ 476,934
Available Units:					
	Units available for lease at beginning of quarter	26,197	\$ 615,109	\$ 139,158	\$ 475,951
	Plus: Units purchased during reporting quarter	805	\$ 12,379	\$ 8,866	\$ 3,513
	Less: Units eliminated during reporting quarter	515	\$ 7,898	\$ 5,368	\$ 2,530
	Total Units Available at End of Reporting Period	26,487	\$ 619,590	\$ 142,656	\$ 476,934

Quarterly Origination of Motor Vehicle Loans:	Number of Contracts	Amount
Motor Vehicles	2,668	\$ 171,896

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”