

Consolidated by Commercial Banks Loans Originations

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
Total 2023					
Originations					
Loans Secured by Real Estate:					
First Mortgage FHA-15 yrs	49	\$ 6,016	\$ 149	\$ 46	5.47%
First Mortgage VA-15 yrs	7	\$ 1,210	\$ 31	\$ 5	5.11%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	156	\$ 22,591	\$ 559	\$ 176	5.49%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	81	\$ 12,168	\$ 204	\$ 19	6.61%
First Mortgage FHA-30 yrs	1,709	\$ 280,759	\$ 6,079	\$ 1,796	5.67%
Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -	0.00%
First Mortgage VA-30 yrs	255	\$ 57,117	\$ 1,209	\$ 230	5.45%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	807	\$ 119,567	\$ 2,420	\$ 1,053	6.36%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	1,939	\$ 457,601	\$ 5,786	\$ 252	6.54%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	2	\$ 138	\$ -	\$ -	3.69%
Other Mortgages - Commercial Property	550	\$ 1,700,704	\$ 181	\$ 30	6.25%
Second Mortgages	14	\$ 3,605	\$ 22	\$ -	7.83%
Loans for Residential or Commercial Development	73	\$ 115,001	\$ 36	\$ -	7.57%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL	5,642	\$ 2,776,477	\$ 16,676	\$ 3,607	

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

Consolidated by Commercial Banks Loans Originations

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
Q4-2023					
Originations					
Loans Secured by Real Estate:					
First Mortgage FHA-15 yrs	10	\$ 1,379	\$ 39	\$ 7	5.38%
First Mortgage VA-15 yrs	1	\$ 162	\$ 6	\$ -	4.00%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	22	\$ 3,729	\$ 87	\$ 44	5.94%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	17	\$ 2,519	\$ 43	\$ 1	6.94%
First Mortgage FHA-30 yrs	407	\$ 71,423	\$ 1,600	\$ 459	5.77%
Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -	
First Mortgage VA-30 yrs	83	\$ 17,906	\$ 418	\$ 51	5.57%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	134	\$ 17,509	\$ 304	\$ 240	7.01%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	563	\$ 131,489	\$ 1,849	\$ 102	6.81%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	1	\$ 78	\$ -	\$ -	6.00%
Other Mortgages - Commercial Property	150	\$ 469,070	\$ 181	\$ 30	6.36%
Second Mortgages	4	\$ 1,232	\$ 12	\$ -	7.74%
Loans for Residential or Commercial Development	18	\$ 18,707	\$ 5	\$ -	8.02%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL	1,410	\$ 735,203	\$ 4,544	\$ 934	

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

Consolidated by Commercial Banks Loans Originations

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
Q3-2023					
Originations					
Loans Secured by Real Estate:					
First Mortgage FHA-15 yrs	19	\$ 2,362	\$ 61	\$ 20	5.28%
First Mortgage VA-15 yrs	4	\$ 700	\$ 16	\$ 5	4.88%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	40	\$ 4,909	\$ 104	\$ 72	5.74%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	22	\$ 3,109	\$ 57	\$ 7	6.70%
First Mortgage FHA-30 yrs	463	\$ 79,331	\$ 2,067	\$ 462	5.51%
Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -	
First Mortgage VA-30 yrs	64	\$ 15,644	\$ 430	\$ 52	5.31%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	214	\$ 28,798	\$ 572	\$ 353	6.38%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	570	\$ 147,680	\$ 1,723	\$ 38	6.35%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Other Mortgages - Commercial Property	140	\$ 409,183	\$ -	\$ -	6.33%
Second Mortgages	6	\$ 2,149	\$ 5	\$ -	6.67%
Loans for Residential or Commercial Development	19	\$ 37,777	\$ 7	\$ -	7.08%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL	1,561	\$ 731,642	\$ 5,042	\$ 1,009	

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

Consolidated by Commercial Banks Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
Q2-2023					
Origination					
Loans Secured by Real Estate:					
First Mortgage FHA-15 yrs	16	\$ 1,840	\$ 41	\$ 17	5.48%
First Mortgage VA-15 yrs	1	\$ 168	\$ 3	\$ -	6.57%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	49	\$ 6,746	\$ 201	\$ 25	5.07%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	26	\$ 3,696	\$ 71	\$ 1	6.37%
First Mortgage FHA-30 yrs	466	\$ 75,958	\$ 1,622	\$ 518	5.54%
Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -	
First Mortgage VA-30 yrs	62	\$ 13,927	\$ 240	\$ 63	5.33%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	234	\$ 39,751	\$ 860	\$ 264	6.04%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	460	\$ 103,455	\$ 1,170	\$ 81	6.42%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	-	\$ -	\$ -	\$ -	0.00%
Other Mortgages - Commercial Property	129	\$ 406,884	\$ -	\$ -	6.19%
Second Mortgages	2	\$ 144	\$ 3	\$ -	8.16%
Loans for Residential or Commercial Development	20	\$ 34,321	\$ 12	\$ -	7.52%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
TOTAL	1,465	\$ 686,890	\$ 4,223	\$ 969	

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

Consolidated by Commercial Banks Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee		Weighted Average Rate %
Q1-2023						
Origination						
Loans Secured by Real Estate:						
First Mortgage FHA-15 yrs	4	\$ 435	\$ 8	\$ 2		5.72%
First Mortgage VA-15 yrs	1	\$ 180	\$ 6	\$ -		5.00%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	45	\$ 7,207	\$ 167	\$ 35		5.22%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	16	\$ 2,844	\$ 33	\$ 10		6.42%
First Mortgage FHA-30 yrs	373	\$ 54,047	\$ 790	\$ 357		5.87%
Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -		
First Mortgage VA-30 yrs	46	\$ 9,640	\$ 121	\$ 64		5.57%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	225	\$ 33,509	\$ 684	\$ 196		5.99%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	346	\$ 74,977	\$ 1,044	\$ 31		6.57%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	1	\$ 60	\$ -	\$ -		8.75%
Other Mortgages - Commercial Property	131	\$ 415,567	\$ -	\$ -		6.12%
Second Mortgages	2	\$ 80	\$ 2	\$ -		8.75%
Loans for Residential or Commercial Development	16	\$ 24,196	\$ 12	\$ -		7.64%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -		
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -		
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -		
TOTAL	1,206	\$ 622,742	\$ 2,867	\$ 695		

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.