

**Non Depository
Mortgage Institutions
Loans Origination**
Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

		Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
Consolidated by Mortgage Institutions						
TOTAL 2023						
Origination						
Loans Secured by Real Estate:						
First mortgage FHA-15 yrs	25	\$ 4,145	\$ 44	\$ 61	5.28	
First mortgage VA-15 yrs	5	\$ 815	\$ 13	\$ 3	2.78	
First mortgage conventional conforming 15 yrs	39	\$ 10,959	\$ 149	\$ 256	5.69	
First mortgage conventional non-conforming 15 yrs	28	\$ 3,482	\$ 27	\$ 117	6.16	
Type B mortgage loans	1	\$ 107	\$ 4	\$ -	-	
Type C mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Type D mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Subtotal	98	\$ 19,508	\$ 237	\$ 437		
First mortgage FHA-30 yrs	4,924	\$ 627,708	\$ 11,223	\$ 8,368	5.29	
First mortgage VA-30 yrs	309	\$ 61,314	\$ 1,218	\$ 338	5.25	
First mortgage conventional conforming 30 yrs	733	\$ 132,709	\$ 3,249	\$ 769	5.60	
First mortgage conventional non-conforming 30 yrs	702	\$ 120,370	\$ 2,125	\$ 2,367	6.04	
Type B mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Type C mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Type D mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Subtotal	6,668	\$ 942,101	\$ 17,815	\$ 11,842		
Reverse Mortgage	3	\$ 137	\$ -	\$ 12	2.17	
Other mortgages - residential properties (includes mortgage loans for personal use)	4	\$ 817	\$ 22	\$ -	4.16	
Other mortgages - commercial property	38	\$ 8,170	\$ 12	\$ 469	6.82	
Second mortgages	-	\$ -	\$ -	\$ -	-	
Loans for residential or commercial development	-	\$ -	\$ -	\$ -	5.50	
Subtotal	45	\$ 9,124	\$ 34	\$ 481		
TOTAL	6,811	\$ 970,733	\$ 18,086	\$ 12,760		

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.



Non Depository Mortgage Institutions

Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

Consolidated by Mortgage Institutions

Q4-2023

Origination

Loans Secured by Real Estate:

First Mortgage FHA-15 yrs

First Mortgage VA-15 yrs

First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs

First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs

Type B Mortgage Loans

Type C Mortgage Loans

Type D Mortgage Loans

Subtotal

First Mortgage FHA-30 yrs

First Mortgage VA-30 yrs

First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs

First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs

Type B Mortgage Loans

Type C Mortgage Loans

Type D Mortgage Loans

Subtotal

Reverse Mortgage

Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)

Other Mortgages - Commercial Property

Second Mortgages

Loans for Residential or Commercial Development

Subtotal

TOTAL

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
First Mortgage FHA-15 yrs	6	\$ 1,133	\$ 6	\$ 20	6.88%
First Mortgage VA-15 yrs	1	\$ 196	\$ -	\$ -	2.75%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	6	\$ 5,104	\$ 15	\$ 172	9.26%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	6	\$ 555	\$ 10	\$ 20	7.48%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	19	\$ 6,988	\$ 31	\$ 212	
First Mortgage FHA-30 yrs	1,186	\$ 149,235	\$ 2,771	\$ 2,273	6.94%
First Mortgage VA-30 yrs	70	\$ 14,328	\$ 316	\$ 105	7.04%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	152	\$ 28,609	\$ 656	\$ 168	7.49%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	176	\$ 35,690	\$ 715	\$ 571	7.66%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	1,584	\$ 227,862	\$ 4,458	\$ 3,117	
Reverse Mortgage	1	\$ 63	\$ -	\$ 5	5.06%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	1	\$ 275	\$ 5	\$ -	11.00%
Other Mortgages - Commercial Property	11	\$ 1,925	\$ -	\$ 77	9.71%
Second Mortgages	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Loans for Residential or Commercial Development	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	13	\$ 2,263	\$ 5	\$ 82	
TOTAL	1,616	\$ 237,113	\$ 4,494	\$ 3,411	

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado".

Non Depository Mortgage Institutions

Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

Consolidated by Mortgage Institutions

Q3-2023

Origination

Loans Secured by Real Estate:

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
First Mortgage FHA-15 yrs	8	\$ 1,129	\$ 20	\$ 13	6.51%
First Mortgage VA-15 yrs	1	\$ 185	\$ 6	\$ 2	5.75%
First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs	6	\$ 878	\$ 41	\$ 3	7.46%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs	8	\$ 574	\$ 4	\$ 24	7.17%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	23	\$ 2,766	\$ 71	\$ 42	
First Mortgage FHA-30 yrs	1,253	\$ 162,637	\$ 2,920	\$ 2,211	6.46%
First Mortgage VA-30 yrs	80	\$ 16,883	\$ 280	\$ 97	6.43%
First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs	151	\$ 26,288	\$ 670	\$ 134	7.17%
First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs	223	\$ 35,693	\$ 710	\$ 662	7.44%
Type B Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D Mortgage Loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	1,707	\$ 241,501	\$ 4,580	\$ 3,104	
Reverse Mortgage	1	\$ 34	\$ -	\$ 3	2.50%
Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Other Mortgages - Commercial Property	9	\$ 1,497	\$ -	\$ 90	7.68%
Second Mortgages	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Loans for Residential or Commercial Development	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	10	\$ 1,531	\$ -	\$ 93	
TOTAL	1,740	\$ 245,798	\$ 4,651	\$ 3,239	

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado".



Non Depository Mortgage Institutions Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

Consolidated by Mortgage Institutions

Q2-2023

Origination

Loans Secured by Real Estate:

First Mortgage FHA-15 yrs

First Mortgage VA-15 yrs

First Mortgage Conventional Conforming 15 yrs

First Mortgage Conventional Non-Conforming 15 yrs

Type B Mortgage Loans

Type C Mortgage Loans

Type D Mortgage Loans

Subtotal

First Mortgage FHA-30 yrs

First Mortgage VA-30 yrs

First Mortgage Conventional Conforming 30 yrs

First Mortgage Conventional Non-Conforming 30 yrs

Type B Mortgage Loans

Type C Mortgage Loans

Type D Mortgage Loans

Subtotal

Reverse Mortgage

Other Mortgages - Residential Properties (includes mortgage loans for personal use)

Other Mortgages - Commercial Property

Second Mortgages

Loans for Residential or Commercial Development

Subtotal

TOTAL

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
	6	\$ 971	\$ 3	\$ 17	6.30%
	1	\$ 140	\$ -	\$ -	6.75%
	15	\$ 3,537	\$ 58	\$ 55	6.91%
	12	\$ 2,043	\$ 10	\$ 60	6.93%
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	34	\$ 6,691	\$ 71	\$ 132	
	1,309	\$ 166,851	\$ 2,844	\$ 2,043	6.35%
	86	\$ 16,127	\$ 335	\$ 66	6.42%
	233	\$ 41,911	\$ 1,073	\$ 223	6.93%
	161	\$ 29,784	\$ 411	\$ 714	7.02%
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	1,789	\$ 254,673	\$ 4,663	\$ 3,046	
	1	\$ 40	\$ -	\$ 4	2.50%
	2	\$ 292	\$ 10	\$ -	6.44%
	10	\$ 3,480	\$ 12	\$ 226	10.49%
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Subtotal	13	\$ 3,812	\$ 22	\$ 230	
TOTAL	1,836	\$ 265,176	\$ 4,756	\$ 3,408	

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado".



Non Depository Mortgage Institutions Loans Origination

Dollar Amounts in Thousands (\$,000)

Consolidated by Mortgage Institutions

Q1-2023

Origination

Loans Secured by Real Estate:

	Total Loans	Amount	Discount Fee	Origination Fee	Weighted Average Rate %
First mortgage FHA-15 yrs	5	\$ 912	\$ 15	\$ 11	6.11%
First mortgage VA-15 yrs	2	\$ 294	\$ 7	\$ 1	6.84%
First mortgage conventional conforming 15 yrs	12	\$ 1,440	\$ 35	\$ 26	6.70%
First mortgage conventional non-conforming 15 yrs	2	\$ 310	\$ 3	\$ 13	6.35%
Type B mortgage loans	1	\$ 107	\$ 4	\$ -	6.75%
Type C mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	

Subtotal	22	\$ 3,063	\$ 64	\$ 51	
-----------------	-----------	-----------------	--------------	--------------	--

First mortgage FHA-30 yrs	1,176	\$ 148,985	\$ 2,688	\$ 1,841	6.35%
First mortgage VA-30 yrs	73	\$ 13,976	\$ 287	\$ 70	6.29%
First mortgage conventional conforming 30 yrs	197	\$ 35,901	\$ 850	\$ 244	6.84%
First mortgage conventional non-conforming 30 yrs	142	\$ 19,203	\$ 289	\$ 420	7.00%
Type B mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type C mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Type D mortgage loans	-	\$ -	\$ -	\$ -	

Subtotal	1,588	\$ 218,065	\$ 4,114	\$ 2,575	
-----------------	--------------	-------------------	-----------------	-----------------	--

Reverse Mortgage	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Other mortgages - residential properties (includes mortgage loans for personal use)	1	\$ 250	\$ 7	\$ -	6.75%
Other mortgages - commercial property	8	\$ 1,268	\$ -	\$ 76	6.61%
Second mortgages	-	\$ -	\$ -	\$ -	
Loans for residential or commercial development	-	\$ -	\$ -	\$ -	

Subtotal	9	\$ 1,518	\$ 7	\$ 76	
-----------------	----------	-----------------	-------------	--------------	--

TOTAL	1,619	\$ 222,646	\$ 4,185	\$ 2,702	
--------------	--------------	-------------------	-----------------	-----------------	--

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.