

**Non-Depository  
Mortgage Institutions  
Balance Sheet**

Amounts in Thousands (\$,000)

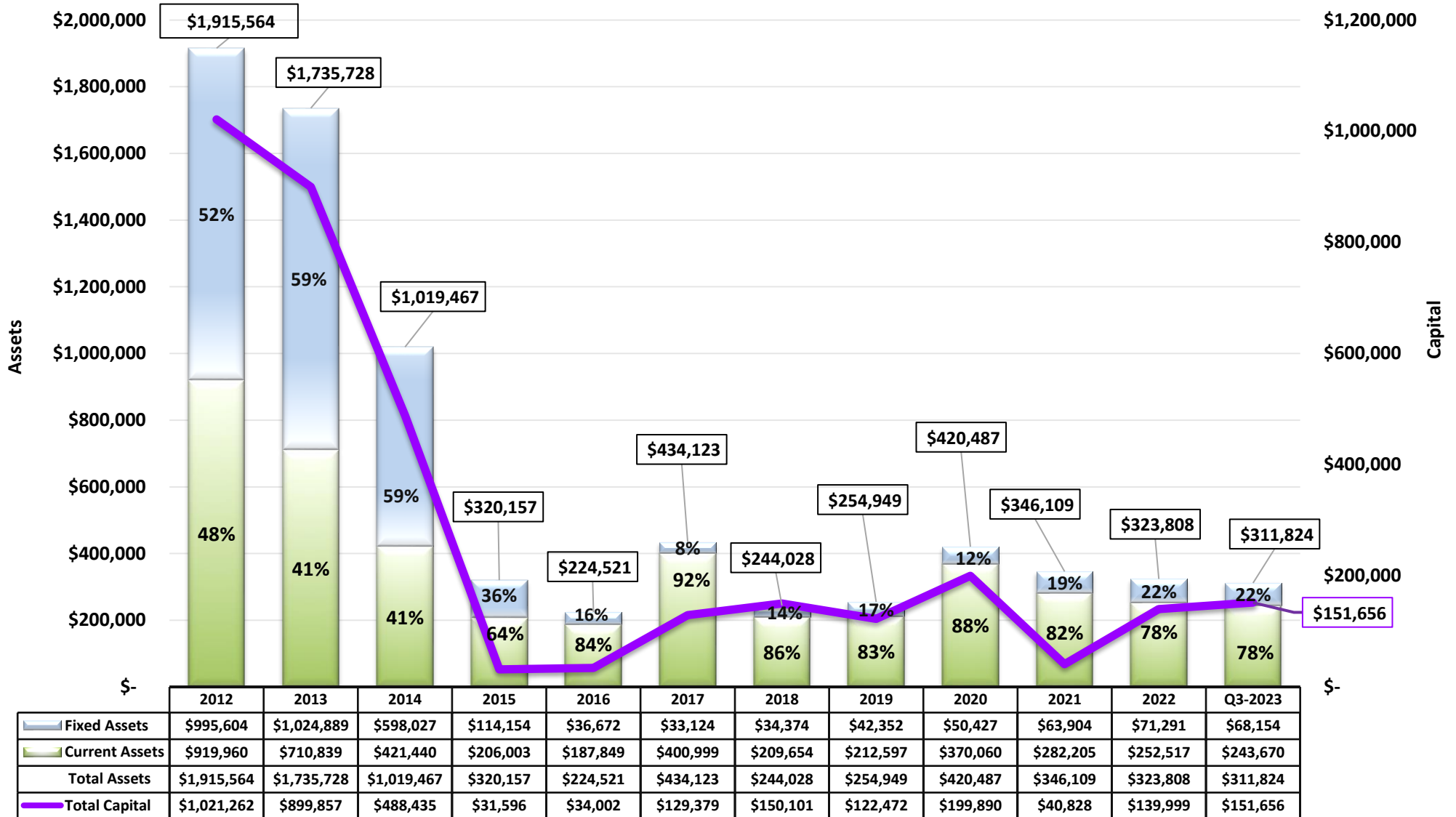
	Q3-2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
<b>ASSETS:</b>												
Cash in hand and banks	\$ 49,787	\$ 56,835	\$ 79,158	\$ 100,871	\$ 49,267	\$ 65,878	\$ 255,113	\$ 24,204	\$ 31,095	\$ 89,475	\$ 121,726	\$ 126,707
Loans and Lease financing receivables (net of unearned income)	130,111	142,992	131,179	185,772	136,652	121,079	132,619	149,923	149,651	288,702	587,458	747,503
Less Allowance for Loan and Lease Losses	719	598	602	489	3,676	4,329	5,550	5,106	3,955	26,019	36,150	27,231
Net Loans and Leases receivables	129,392	142,394	130,577	185,283	132,976	116,750	127,069	144,817	145,696	262,683	551,308	720,272
Other Current Assets	64,491	53,288	72,470	83,906	30,354	27,026	18,817	18,828	29,212	69,282	37,805	72,981
<b>Total Current Assets</b>	<b>\$ 243,670</b>	<b>\$ 252,517</b>	<b>\$ 282,205</b>	<b>\$ 370,060</b>	<b>\$ 212,597</b>	<b>\$ 209,654</b>	<b>\$ 400,999</b>	<b>\$ 187,849</b>	<b>\$ 206,003</b>	<b>\$ 421,440</b>	<b>\$ 710,839</b>	<b>\$ 919,960</b>
Securities	4,369	980	1,079	948	942	852	812	2,929	3,778	46,161	46,193	46,049
Premises and Fixed Assets	8,615	9,073	7,584	7,078	8,532	9,526	7,428	7,506	9,199	9,512	12,891	11,450
Other Real Estate Owned	411	536	756	4,536	7,031	10,731	15,052	14,982	15,638	21,018	19,915	33,835
Mortgage Servicing Rights	47,735	44,608	29,067	21,925	16,980	8,354	7,109	6,094	4,838	8,904	8,054	7,076
Other Assets	7,024	16,094	25,418	15,940	8,867	4,911	2,723	5,161	80,701	512,432	937,836	897,194
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>\$ 311,824</b>	<b>\$ 323,808</b>	<b>\$ 346,109</b>	<b>\$ 420,487</b>	<b>\$ 254,949</b>	<b>\$ 244,028</b>	<b>\$ 434,123</b>	<b>\$ 224,521</b>	<b>\$ 320,157</b>	<b>\$ 1,019,467</b>	<b>\$ 1,735,728</b>	<b>\$ 1,915,564</b>
<b>LIABILITIES:</b>												
Accounts Payable and Accrued Liabilities	\$ 43,653	\$ 41,684	\$ 140,604	\$ 56,694	\$ 39,005	\$ 20,743	\$ 17,168	\$ 15,676	\$ 22,733	\$ 103,525	\$ 95,349	\$ 98,244
Loans Payable:												
Banks	33,426	40,169	72,665	61,918	32,909	29,334	25,476	28,561	96,658	90,361	135,910	185,425
Parent Company	52,648	56,051	45,623	41,007	35,854	31,469	228,675	112,631	139,386	132,316	178,302	151,499
Others	3,806	3,408	3,410	3,625	628	168	845	1,453	983	598	190	3,177
Other Accounts Payable	12,971	31,991	35,454	52,014	19,168	8,519	6,473	7,300	9,548	22,796	24,990	41,751
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>\$ 146,504</b>	<b>\$ 173,303</b>	<b>\$ 297,756</b>	<b>\$ 215,258</b>	<b>\$ 127,564</b>	<b>\$ 90,233</b>	<b>\$ 278,637</b>	<b>\$ 165,621</b>	<b>\$ 269,308</b>	<b>\$ 349,596</b>	<b>\$ 434,741</b>	<b>\$ 480,096</b>
Long Term Liabilities	13,664	10,506	7,525	5,339	4,913	3,694	26,107	24,898	19,253	181,436	401,130	414,206
<b>TOTAL LIABILITIES</b>	<b>\$ 160,168</b>	<b>\$ 183,809</b>	<b>\$ 305,281</b>	<b>\$ 220,597</b>	<b>\$ 132,477</b>	<b>\$ 93,927</b>	<b>\$ 304,744</b>	<b>\$ 190,519</b>	<b>\$ 288,561</b>	<b>\$ 531,032</b>	<b>\$ 835,871</b>	<b>\$ 894,302</b>
Owner's Capital	89,499	88,118	(20,010)	62,239	5,059	687	687	247	-	-	-	-
Stockholder's Equity:												
Common Stock	9,201	7,791	7,662	7,662	7,801	7,307	7,114	9,527	10,008	11,902	12,415	12,893
Preferred Stock	1,073	1,254	2,518	1,277	3,572	3,022	4,699	4,369	4,884	10,033	9,691	8,216
Additional Paid in Capital	12,857	11,128	14,395	67,787	70,552	69,778	181,819	76,609	74,450	1,735,674	1,720,258	1,710,523
Retained Earnings	39,026	31,708	36,263	60,925	35,488	69,307	(64,940)	(56,750)	(57,746)	(1,269,174)	(842,507)	(710,370)
<b>Total Capital</b>	<b>\$ 151,656</b>	<b>\$ 139,999</b>	<b>\$ 40,828</b>	<b>\$ 199,890</b>	<b>\$ 122,472</b>	<b>\$ 150,101</b>	<b>\$ 129,379</b>	<b>\$ 34,002</b>	<b>\$ 31,596</b>	<b>\$ 488,435</b>	<b>\$ 899,857</b>	<b>\$ 1,021,262</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND CAPITAL</b>	<b>\$ 311,824</b>	<b>\$ 323,808</b>	<b>\$ 346,109</b>	<b>\$ 420,487</b>	<b>\$ 254,949</b>	<b>\$ 244,028</b>	<b>\$ 434,123</b>	<b>\$ 224,521</b>	<b>\$ 320,157</b>	<b>\$ 1,019,467</b>	<b>\$ 1,735,728</b>	<b>\$ 1,915,564</b>

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado".



# Non-Depository Mortgage Institutions Assets and Capital

Amounts in Thousands (\$,000) and %



“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

## Non-Depository Mortgage Institutions Income Statement

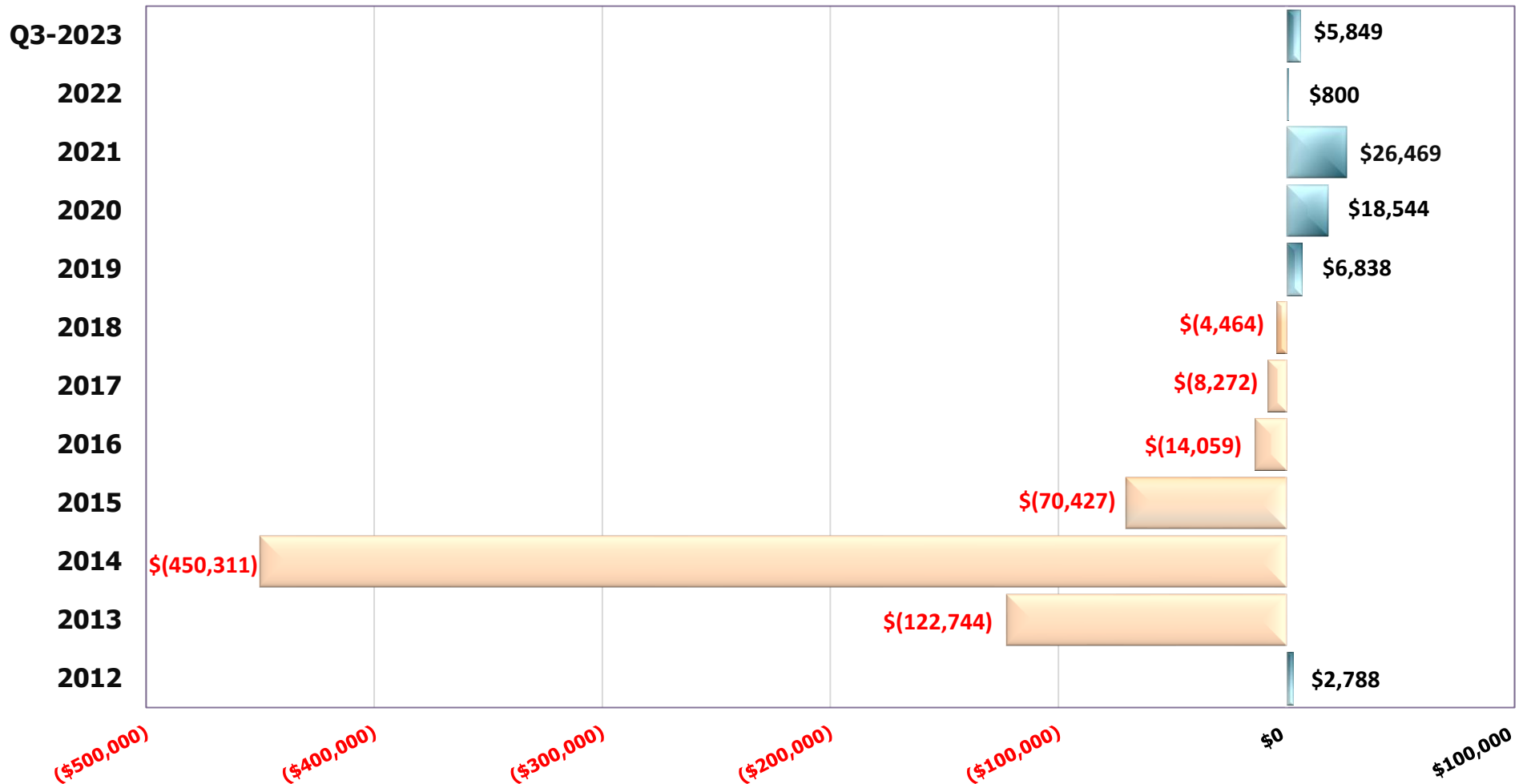
Amounts in Thousands (\$,000)

	Q3-2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
<b>INTEREST INCOME:</b>												
<b>Interest and Fee Income on Loans:</b>												
Loans Secured by Real Estate	\$ 30,837	\$ 48,346	\$ 69,873	\$ 67,648	\$ 43,915	\$ 33,921	\$ 35,128	\$ 40,496	\$ 46,634	\$ 67,053	\$ 69,044	\$ 77,992
Commercial and Industrial Loans	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390	273	442
Loans to individuals for household, family and other personal expenditures	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interest and Dividend Income on Securities and Obligations	(20)	142	729	239	115	79	52	54	46	1,382	5,424	6,508
<b>Total Interest Income</b>	<b>\$ 30,817</b>	<b>\$ 48,488</b>	<b>\$ 70,602</b>	<b>\$ 67,887</b>	<b>\$ 44,030</b>	<b>\$ 34,000</b>	<b>\$ 35,180</b>	<b>\$ 40,550</b>	<b>\$ 46,680</b>	<b>\$ 68,825</b>	<b>\$ 74,741</b>	<b>\$ 84,942</b>
<b>NON INTEREST INCOME:</b>												
Other Fee Income	28,409	31,855	30,405	16,338	15,396	14,732	7,504	1,846	5,679	(302,771)	(43,067)	(42,139)
Rent of Land, Building and Equipment	67	52	37	26	36	-	-	-	-	15	-	7
Net Gains on Sale of Loans	14,033	30,227	48,861	15,723	17,137	13,813	16,250	20,042	16,714	5,203	43,291	47,553
<b>Total Non Interest Income</b>	<b>\$ 42,509</b>	<b>\$ 62,134</b>	<b>\$ 79,303</b>	<b>\$ 32,087</b>	<b>\$ 32,569</b>	<b>\$ 28,545</b>	<b>\$ 23,754</b>	<b>\$ 21,888</b>	<b>\$ 22,393</b>	<b>\$ (297,553)</b>	<b>\$ 224</b>	<b>\$ 5,421</b>
<b>TOTAL INCOME</b>	<b>\$ 73,326</b>	<b>\$ 110,622</b>	<b>\$ 149,905</b>	<b>\$ 99,974</b>	<b>\$ 76,599</b>	<b>\$ 62,545</b>	<b>\$ 58,934</b>	<b>\$ 62,438</b>	<b>\$ 69,073</b>	<b>\$ (228,728)</b>	<b>\$ 74,965</b>	<b>\$ 90,363</b>
<b>EXPENSES:</b>												
Salaries and Employee Benefits	\$ 33,970	\$ 51,992	\$ 50,109	\$ 39,604	\$ 31,737	\$ 29,472	\$ 31,388	\$ 35,060	\$ 31,381	\$ 64,525	\$ 66,097	\$ 58,190
Taxes other than income	1,274	1,679	1,501	871	786	998	992	1,603	1,886	2,304	2,121	1,815
Provision for loan losses	223	790	2,742	(2,618)	942	1,267	1,329	726	30,845	21,625	23,680	35,438
Interest Paid	1,959	2,380	3,141	1,978	2,278	5,190	5,106	6,200	6,725	22,381	25,191	27,929
Other Expenses	28,218	47,006	55,289	33,064	30,864	29,525	27,980	31,895	52,038	66,378	53,427	61,955
<b>Total Expenses</b>	<b>\$ 65,644</b>	<b>\$ 103,847</b>	<b>\$ 112,782</b>	<b>\$ 72,899</b>	<b>\$ 66,607</b>	<b>\$ 66,452</b>	<b>\$ 66,795</b>	<b>\$ 75,484</b>	<b>\$ 122,875</b>	<b>\$ 177,213</b>	<b>\$ 170,516</b>	<b>\$ 185,327</b>
Income Before Income Tax	7,682	6,775	37,123	27,075	9,998	(3,907)	(7,861)	(13,046)	(53,802)	(405,941)	(95,551)	(94,964)
Income Tax	1,833	5,975	10,654	8,531	3,160	557	411	1,013	16,625	44,370	27,193	(97,752)
<b>NET INCOME</b>	<b>\$ 5,849</b>	<b>\$ 800</b>	<b>\$ 26,469</b>	<b>\$ 18,544</b>	<b>\$ 6,838</b>	<b>\$ (4,464)</b>	<b>\$ (8,272)</b>	<b>\$ (14,059)</b>	<b>\$ (70,427)</b>	<b>\$ (450,311)</b>	<b>\$ (122,744)</b>	<b>\$ 2,788</b>

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado".

# Non-Depository Mortgage Institutions Net Income

Amounts in Thousands (\$,000)



“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.