

## Reposessed Real Estate Inventory (REO) by Municipalities Consolidated by Institutions

**2023**

Zone	Municipality	Residential Properties		Construction Projects		Commercial Properties		Land		TOTAL	
		Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
C	Adjuntas	4	\$ 194,978	-	-	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 194,978
W	Aguada	5	\$ 700,283	-	-	-	\$ -	1	\$ 2,000	6	\$ 702,283
W	Aguadilla	5	\$ 423,376	-	-	1	\$ 51,300	3	\$ 166,250	9	\$ 640,926
C	Aguas Buenas	13	\$ 1,149,361	-	-	1	\$ 28,500	-	\$ -	14	\$ 1,177,861
C	Aibonito	7	\$ 595,074	-	-	-	\$ -	1	\$ 126,350	8	\$ 721,424
W	Añasco	5	\$ 439,208	-	-	-	\$ -	1	\$ 731,500	6	\$ 1,170,708
N	Arecibo	31	\$ 1,994,779	-	-	4	\$ 409,021	3	\$ 141,369	38	\$ 2,545,168
E	Arroyo	12	\$ 756,712	-	-	-	\$ -	-	\$ -	12	\$ 756,712
N	Barceloneta	15	\$ 1,134,715	-	-	-	\$ -	-	\$ -	15	\$ 1,134,715
C	Barranquitas	7	\$ 540,524	-	-	-	\$ -	-	\$ -	7	\$ 540,524
M	Bayamón	94	\$ 8,448,741	-	-	16	\$ 2,065,795	3	\$ 164,650	113	\$ 10,679,186
W	Cabo Rojo	26	\$ 3,142,144	-	-	-	\$ -	1	\$ 89,300	27	\$ 3,231,444
M	Caguas	47	\$ 5,016,980	-	-	-	\$ -	4	\$ 379,555	51	\$ 5,396,535
W	Camuy	9	\$ 712,705	-	-	2	\$ 145,350	-	\$ -	11	\$ 858,055
E	Canóvanas	28	\$ 1,748,036	-	-	1	\$ 75,000	4	\$ 249,451	33	\$ 2,072,487
M	Carolina	80	\$ 7,448,216	-	-	3	\$ 267,588	1	\$ 21,660	84	\$ 7,737,464
M	Cataño	7	\$ 442,430	-	-	-	\$ -	-	\$ -	7	\$ 442,430
C	Cayey	24	\$ 2,025,308	-	-	1	\$ 264,503	2	\$ 14,251	27	\$ 2,304,062
C	Ceiba	13	\$ 451,437	-	-	-	\$ -	1	\$ 65,645	14	\$ 517,082
C	Ciales	8	\$ 384,669	-	-	1	\$ 57,000	1	\$ 49,691	10	\$ 491,361
C	Cidra	11	\$ 965,974	-	-	1	\$ 62,583	1	\$ 51,680	13	\$ 1,080,237
C	Coamo	7	\$ 393,992	-	-	-	\$ -	1	\$ 180,500	8	\$ 574,492
C	Comerio	10	\$ 530,205	-	-	1	\$ 254,453	1	\$ 34,200	12	\$ 818,858
C	Corozal	18	\$ 1,086,261	-	-	1	\$ 239,747	3	\$ 153,971	22	\$ 1,479,979
E	Culebra	4	\$ 968,475	-	-	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 968,475
M	Dorado	10	\$ 1,662,933	-	-	-	\$ -	2	\$ 67,516	12	\$ 1,730,450
E	Fajardo	29	\$ 3,064,020	-	-	4	\$ 160,550	-	\$ -	33	\$ 3,224,570
N	Florida	4	\$ 198,956	-	-	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 198,956
S	Guánica	8	\$ 380,535	-	-	-	\$ -	1	\$ 10,450	9	\$ 390,985
E	Guayama	14	\$ 898,861	-	-	2	\$ 185,000	5	\$ 113,050	21	\$ 1,196,911
S	Guayanilla	3	\$ 171,151	-	-	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 171,151
M	Guaynabo	40	\$ 6,334,559	-	-	-	\$ -	2	\$ 453,911	42	\$ 6,788,470
E	Gurabo	21	\$ 3,413,842	-	-	-	\$ -	1	\$ 57,950	22	\$ 3,471,792
N	Hatillo	7	\$ 391,156	-	-	-	\$ -	-	\$ -	7	\$ 391,156
W	Hormigueros	8	\$ 688,606	-	-	-	\$ -	-	\$ -	8	\$ 688,606
E	Humacao	27	\$ 4,933,770	-	-	-	\$ -	1	\$ 33,250	28	\$ 4,967,020
W	Isabela	2	\$ 531,335	-	-	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 531,335
C	Jayuya	1	\$ 62,000	-	-	1	\$ 76,000	-	\$ -	2	\$ 138,000
S	Juana Díaz	9	\$ 665,339	-	-	-	\$ -	1	\$ 446,500	10	\$ 1,111,839
E	Juncos	17	\$ 1,257,387	-	-	1	\$ 161,500	-	\$ -	18	\$ 1,418,887
W	Lajas	5	\$ 404,075	-	-	-	\$ -	-	\$ -	5	\$ 404,075
C	Lares	4	\$ 351,500	-	-	-	\$ -	2	\$ 174,496	6	\$ 525,996
C	Las Marías	2	\$ 115,980	-	-	-	\$ -	1	\$ 24,368	3	\$ 140,348
E	Las Piedras	12	\$ 1,276,337	-	-	1	\$ 215,658	-	\$ -	13	\$ 1,491,995
E	Loíza	13	\$ 1,166,821	-	-	-	\$ -	-	\$ -	13	\$ 1,166,821
E	Luquillo	6	\$ 545,403	-	-	-	\$ -	3	\$ 67,835	9	\$ 613,238
N	Manatí	14	\$ 1,470,257	-	-	1	\$ 133,000	3	\$ 48,529	18	\$ 1,651,785
C	Maricao	2	\$ 123,500	-	-	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 123,500
C	Maunabo	3	\$ 96,961	-	-	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 96,961
W	Mayagüez	25	\$ 1,448,530	-	-	7	\$ 646,071	3	\$ 969,976	35	\$ 3,064,577
W	Moca	3	\$ 158,150	-	-	1	\$ -	2	\$ 163,400	6	\$ 321,550
C	Morovis	6	\$ 438,206	-	-	3	\$ 322,188	1	\$ 1	10	\$ 760,396
E	Naguabo	14	\$ 1,292,597	-	-	-	\$ -	1	\$ 179,075	15	\$ 1,471,672
C	Naranjito	4	\$ 261,841	-	-	-	\$ -	1	\$ 7,754	5	\$ 269,595
C	Orocovis	5	\$ 362,853	-	-	-	\$ -	-	\$ -	5	\$ 362,853
E	Patillas	8	\$ 398,718	-	-	-	\$ -	1	\$ 17,100	9	\$ 415,818
S	Peñuelas	3	\$ 156,717	-	-	1	\$ 69,672	1	\$ 115,886	5	\$ 342,275
S	Ponce	56	\$ 4,179,103	-	-	4	\$ 195,950	9	\$ 60,769	69	\$ 4,435,822
N	Quebradillas	5	\$ 464,988	-	-	1	\$ 204,952	3	\$ 128,250	9	\$ 798,190
W	Rincón	5	\$ 302,102	-	-	-	\$ -	-	\$ -	5	\$ 302,102
E	Río Grande	44	\$ 4,621,289	-	-	-	\$ -	2	\$ 200,165	46	\$ 4,821,454
W	Sabana Grande	2	\$ 138,338	-	-	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 138,338
E	Salinas	11	\$ 867,877	-	-	2	\$ 313,841	1	\$ 37,852	14	\$ 1,219,570
W	San Germán	11	\$ 728,682	-	-	2	\$ 66,500	-	\$ -	13	\$ 795,182
M	San Juan	208	\$ 20,968,276	-	-	21	\$ 10,942,129	2	\$ 37,478	231	\$ 31,947,882
E	San Lorenzo	11	\$ 657,193	-	-	-	\$ -	2	\$ 158,153	13	\$ 815,346
C	San Sebastián	13	\$ 663,432	-	-	1	\$ 30,875	5	\$ 107,470	19	\$ 801,777
S	Santa Isabel	2	\$ 372,000	-	-	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 372,000
M	Toa Alta	36	\$ 3,720,884	-	-	2	\$ 220,371	1	\$ 50,381	39	\$ 3,991,636
M	Toa Baja	52	\$ 3,765,059	-	-	2	\$ 520,125	-	\$ -	54	\$ 4,285,184
M	Trujillo Alto	40	\$ 4,999,953	-	-	1	\$ 129,000	2	\$ 89,535	43	\$ 5,218,488
C	Utua	13	\$ 674,014	-	-	-	\$ -	3	\$ 45,905	16	\$ 719,919
N	Vega Alta	21	\$ 2,967,390	-	-	-	\$ -	3	\$ 179,550	24	\$ 3,146,940
N	Vega Baja	32	\$ 2,411,566	-	-	1	\$ 95,000	4	\$ 344,924	37	\$ 2,851,490
E	Vieques	1	\$ 83,635	-	-	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 83,635
C	Villalba	-	\$ -	-	-	1	\$ 125,000	-	\$ -	1	\$ 125,000
E	Yabucoa	12	\$ 761,320	-	-	1	\$ 61,750	1	\$ 27,214	14	\$ 850,283
W	Yauco	13	\$ 977,547	-	-	3	\$ 375,250	-	\$ -	16	\$ 1,352,797
	<b>TOTAL</b>	<b>1,407</b>	<b>\$ 130,742,128</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>	<b>97</b>	<b>\$ 19,171,221</b>	<b>102</b>	<b>\$ 7,040,715</b>	<b>1,606</b>	<b>\$ 156,954,064</b>

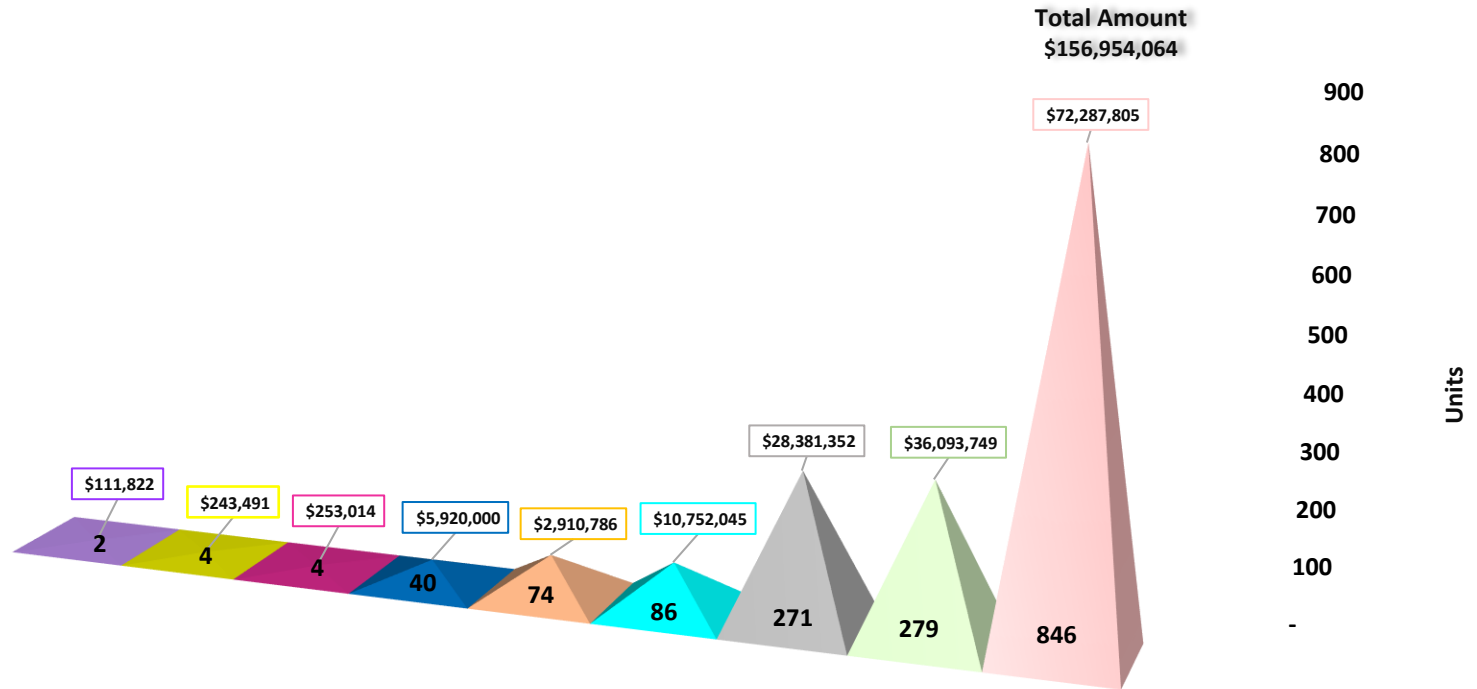
“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

**Reposessed Real Estate Inventory (REO) by Municipalities  
Consolidated by Institutions  
2023**

Institution	Residential		Construction		Commercial		Land		TOTAL	
	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
Franklin Credit Management, Corp.	40	\$ 5,920,000	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	40	\$ 5,920,000
EMI Equity	4	\$ 243,491	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 243,491
Banco Cooperativo	3	\$ 137,128	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 115,886	4	\$ 253,014
Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	74	\$ 2,910,786	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	74	\$ 2,910,786
FirstBank	232	\$ 18,809,092	-	\$ -	18	\$ 7,996,673	21	\$ 1,575,587	271	\$ 28,381,352
Oriental Bank	74	\$ 7,415,939	-	\$ -	7	\$ 3,172,067	5	\$ 164,039	86	\$ 10,752,045
Planet Home Lending, LLC	259	\$ 34,157,201	-	\$ -	17	\$ 1,655,548	3	\$ 281,000	279	\$ 36,093,749
Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2	\$ 111,822	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 111,822
Banco Popular de PR	719	\$ 61,036,669	-	\$ -	55	\$ 6,346,933	72	\$ 4,904,203	846	\$ 72,287,805
<b>Total</b>	<b>1,407</b>	<b>\$ 130,742,128</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>	<b>97</b>	<b>\$ 19,171,221</b>	<b>102</b>	<b>\$ 7,040,715</b>	<b>1,606</b>	<b>\$ 156,954,064</b>

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.

## Total Repossessed Real Estate Inventory (REO) Units and Book Value Amounts 2023



	Total Units	1,606
■ Banco Popular de PR	846	
■ Planet Home Lending, LLC	279	
■ FirstBank	271	
■ Oriental Bank	86	
■ Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	74	
■ Franklin Credit Management, Corp.	40	
■ Banco Cooperativo	4	
■ EMI Equity Mortgage, Inc.	4	
■ Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2	

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado”.