

Reposessed Real Estate Inventory (REO) by Municipalities

Consolidated by Institutions

Q4-2024

Zone	Municipality	Residential Properties		Construction Projects		Commercial Properties		Land		TOTAL	
		Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
C	Adjuntas	2	\$ 113,122	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 113,122
W	Aguada	2	\$ 219,780	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 219,780
W	Aguadilla	4	\$ 532,425	-	\$ -	1	\$ 51,300	2	\$ 130,150	7	\$ 713,875
C	Aguas Buenas	9	\$ 899,147	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9	\$ 899,147
C	Aibonito	6	\$ 274,021	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 126,350	7	\$ 400,371
W	Añasco	2	\$ 218,500	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 674,500	3	\$ 893,000
N	Arecibo	20	\$ 2,001,889	-	\$ -	3	\$ 366,863	1	\$ 41,800	24	\$ 2,410,552
E	Arroyo	7	\$ 515,074	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7	\$ 515,074
N	Barceloneta	4	\$ 315,731	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 315,731
C	Barranquitas	3	\$ 302,797	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 302,797
M	Bayamón	58	\$ 5,110,908	-	\$ -	6	\$ 847,658	1	\$ 114,000	65	\$ 6,072,567
W	Cabo Rojo	12	\$ 1,368,797	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 89,300	13	\$ 1,458,097
M	Caguas	29	\$ 3,722,970	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 308,751	31	\$ 4,031,721
W	Camuy	5	\$ 395,474	-	\$ -	1	\$ 99,750	-	\$ -	6	\$ 495,224
E	Canóvanas	23	\$ 1,732,782	-	\$ -	1	\$ -	1	\$ 97,850	25	\$ 1,830,632
M	Carolina	39	\$ 3,479,647	-	\$ -	1	\$ 17,738	1	\$ 92,150	41	\$ 3,589,534
M	Cataño	2	\$ 105,830	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 105,830
C	Cayey	19	\$ 1,530,264	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 77,845	21	\$ 1,608,109
C	Ceiba	8	\$ 155,394	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8	\$ 155,394
C	Ciales	7	\$ 350,723	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 49,691	8	\$ 400,414
C	Cidra	12	\$ 656,100	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12	\$ 656,100
C	Coamo	4	\$ 165,982	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 165,982
C	Comerio	2	\$ 99,848	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 103,930	4	\$ 203,778
C	Corozal	7	\$ 347,825	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 194,536	11	\$ 542,361
E	Culebra	1	\$ 142,500	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 142,500
M	Dorado	11	\$ 1,934,949	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 67,516	13	\$ 2,002,466
E	Fajardo	21	\$ 2,298,275	-	\$ -	3	\$ 34,200	3	\$ 1,035,500	27	\$ 3,367,975
N	Florida	3	\$ 219,313	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 219,313
S	Guánica	5	\$ 205,440	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5	\$ 205,440
E	Guayama	7	\$ 334,954	-	\$ -	1	\$ -	5	\$ 111,720	13	\$ 446,674
S	Guayanilla	1	\$ 35,904	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 35,904
M	Guaynabo	22	\$ 3,833,049	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 1	23	\$ 3,833,050
E	Gurabo	15	\$ 4,204,373	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15	\$ 4,204,373
N	Hatillo	6	\$ 278,918	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 278,918
W	Hormigueros	4	\$ 253,385	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 253,385
E	Humacao	16	\$ 2,491,386	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 16,815	17	\$ 2,508,201
W	Isabela	4	\$ 839,964	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 839,964
C	Jayuya	2	\$ 109,669	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 109,669
S	Juana Díaz	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 446,500	1	\$ 446,500
E	Juncos	20	\$ 2,106,291	-	\$ -	2	\$ 214,700	1	\$ 15,200	23	\$ 2,336,191
W	Lajas	2	\$ 185,018	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 185,018
C	Lares	2	\$ 125,687	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 221,926	5	\$ 347,613
C	Las Marías	2	\$ 115,980	-	\$ -	1	\$ 62,700	1	\$ 24,368	4	\$ 203,047
E	Las Piedras	11	\$ 1,136,488	-	\$ -	1	\$ 102,589	-	\$ -	12	\$ 1,239,077
E	Loíza	10	\$ 959,705	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10	\$ 959,705
E	Luquillo	11	\$ 1,418,789	-	\$ -	1	\$ 52,871	1	\$ 1	13	\$ 1,471,660
N	Manatí	4	\$ 373,649	-	\$ -	2	\$ 133,000	1	\$ 1	7	\$ 506,650
C	Maricao	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
C	Maunabo	1	\$ 19,315	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 19,315
W	Mayagüez	16	\$ 1,141,303	-	\$ -	3	\$ 139,793	2	\$ 5,941	21	\$ 1,287,037
W	Moca	4	\$ 219,900	-	\$ -	2	\$ -	2	\$ 163,400	8	\$ 383,300
C	Morovis	5	\$ 248,810	-	\$ -	2	\$ 139,650	-	\$ -	7	\$ 388,460
E	Naguabo	12	\$ 1,048,565	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 179,075	13	\$ 1,227,640
C	Naranjito	4	\$ 302,867	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 23,750	5	\$ 326,617
C	Orocovis	2	\$ 162,049	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 162,049
E	Patillas	4	\$ 228,970	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 228,970
S	Peñuelas	1	\$ 426,218	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 115,886	2	\$ 542,104
S	Ponce	40	\$ 3,401,958	-	\$ -	4	\$ 120,436	8	\$ 53,967	52	\$ 3,576,361
N	Quebradillas	4	\$ 367,665	-	\$ -	1	\$ 1	2	\$ 100,700	7	\$ 468,366
W	Rincón	3	\$ 580,784	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 580,784
E	Río Grande	24	\$ 2,497,978	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 198,645	25	\$ 2,696,623
W	Sabana Grande	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
E	Salinas	7	\$ 643,978	2	\$ 311,829	-	\$ -	-	\$ -	9	\$ 955,807
W	San Germán	5	\$ 385,009	-	\$ -	1	\$ 0.01	-	\$ -	6	\$ 385,009
M	San Juan	96	\$ 8,203,603	-	\$ -	15	\$ 2,156,759	-	\$ -	111	\$ 10,360,362
E	San Lorenzo	9	\$ 579,533	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 142,193	11	\$ 721,725
C	San Sebastián	10	\$ 523,611	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 102,530	14	\$ 626,141
S	Santa Isabel	1	\$ 63,871	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 63,871
M	Toa Alta	19	\$ 1,779,337	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 26,750	20	\$ 1,806,088
M	Toa Baja	22	\$ 1,609,852	-	\$ -	1	\$ 149,625	1	\$ 9,500	24	\$ 1,768,977
M	Trujillo Alto	19	\$ 2,561,315	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 89,535	21	\$ 2,650,850
C	Utua	8	\$ 393,527	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 70,035	12	\$ 463,562
N	Vega Alta	17	\$ 1,944,541	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 172,900	20	\$ 2,117,441
N	Vega Baja	20	\$ 2,097,072	-	\$ -	1	\$ 95,000	1	\$ 1	22	\$ 2,192,073
E	Vieques	2	\$ 274,374	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 274,374
C	Villalba	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
E	Yabucoa	11	\$ 697,345	-	\$ -	2	\$ 151,050	1	\$ 27,214	14	\$ 875,609
W	Yauco	11	\$ 684,534	-	\$ -	2	\$ 144,400	-	\$ -	13	\$ 828,934
	TOTAL	843	\$ 81,306,596	2	\$ 311,829	58	\$ 5,080,083	77	\$ 5,522,424	980	\$ 92,220,932

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Reposessed Real Estate Inventory (REO)

Consolidated by Institutions

Q4-2024

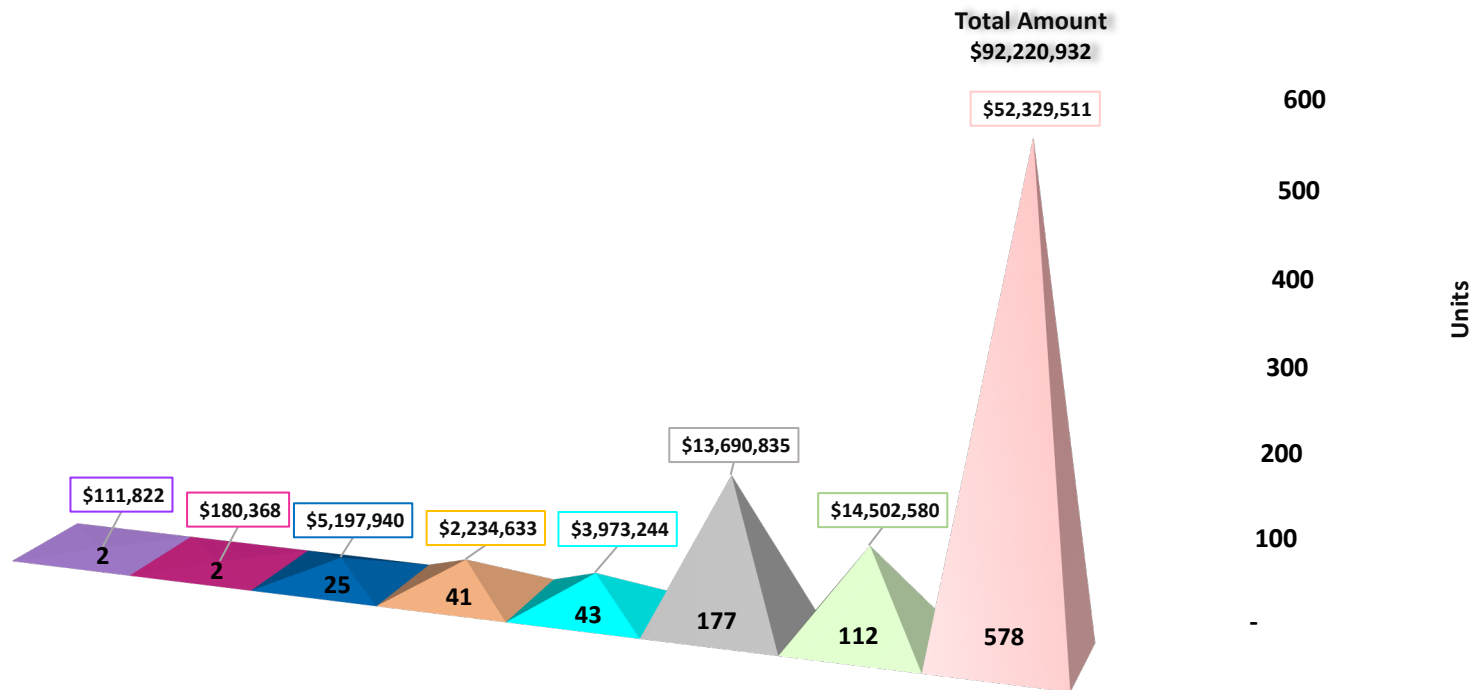
Institution	Residential		Construction		Commercial		Land		TOTAL	
	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
Franklin Credit Management, Corp.	25	\$ 5,197,940	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	25	\$ 5,197,940
Banco Cooperativo	1	\$ 64,482	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 115,886	2	\$ 180,368
Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	41	\$ 2,234,633	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	41	\$ 2,234,633
FirstBank	150	\$ 12,091,200	-	\$ -	9	\$ 1,077,748	18	\$ 521,886	177	\$ 13,690,835
Oriental Bank	38	\$ 3,269,135	2	\$ 311,829	3	\$ 392,280	-	\$ -	43	\$ 3,973,244
Planet Home Lending, LLC	105	\$ 14,502,580	-	\$ -	7	\$ -	-	\$ -	112	\$ 14,502,580
Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2	\$ 111,822	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 111,822
Banco Popular de PR	481	\$ 43,834,805	-	\$ -	39	\$ 3,610,055	58	\$ 4,884,652	578	\$ 52,329,511
TOTAL	843	\$ 81,306,596	2	\$ 311,829	58	\$ 5,080,083	77	\$ 5,522,424	980	\$ 92,220,932

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

Reposessed Real Estate Inventory (REO)

Units and Book Value Amounts

Q4-2024



	Total Units 980
■ Banco Popular de PR	578
■ Planet Home Lending, LLC	112
■ FirstBank	177
■ Oriental Bank	43
■ Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	41
■ Franklin Credit Management, Corp.	25
■ Banco Cooperativo	2
■ Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”