

## Reposessed Real Estate Inventory (REO) by Municipalities Consolidated by Institutions Q4-2025

Zone	Municipality	Residential Properties		Construction Projects		Commercial Properties		Land		TOTAL	
		Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
C	Adjuntas	1	\$ 58,900	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 58,900
W	Aguada	3	\$ 572,504	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 28,500	4	\$ 601,004
W	Aguadilla	3	\$ 342,067	-	\$ -	1	\$ 51,300	1	\$ 23,750	5	\$ 417,117
C	Aguas Buenas	4	\$ 758,836	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 33,250	5	\$ 792,086
C	Aibonito	3	\$ 147,481	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 126,350	4	\$ 273,831
W	Añasco	1	\$ 85,500	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 560,500	2	\$ 646,000
N	Arecibo	14	\$ 1,376,148	-	\$ -	4	\$ 390,600	1	\$ 41,800	19	\$ 1,808,548
E	Arroyo	2	\$ 147,692	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 147,692
N	Barceloneta	2	\$ 180,862	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 180,862
C	Barranquitas	3	\$ 206,150	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 206,150
M	Bayamón	13	\$ 1,379,064	-	\$ -	5	\$ 519,086	-	\$ -	18	\$ 1,898,150
W	Cabo Rojo	2	\$ 88,125	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 88,125
M	Caguas	18	\$ 2,290,360	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 308,751	20	\$ 2,599,111
W	Camuy	2	\$ 486,400	-	\$ -	1	\$ 99,750	-	\$ -	3	\$ 586,150
E	Canóvanas	12	\$ 1,197,032	-	\$ -	1	\$ 75,000	1	\$ 97,850	14	\$ 1,369,882
M	Carolina	22	\$ 1,879,271	-	\$ -	1	\$ 17,738	1	\$ 57,000	24	\$ 1,954,009
M	Cataño	1	\$ 44,080	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 44,080
C	Cayey	9	\$ 1,023,329	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 55,883	10	\$ 1,079,212
C	Ceiba	6	\$ 38,951	-	\$ -	1	\$ 53,200	-	\$ -	7	\$ 92,151
C	Ciales	3	\$ 289,750	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 289,750
C	Cidra	17	\$ 609,971	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	17	\$ 609,971
C	Coamo	4	\$ 151,636	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4	\$ 151,636
C	Comerio	1	\$ 49,400	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 103,930	3	\$ 153,330
C	Corozal	3	\$ 85,108	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 144,471	6	\$ 229,579
E	Culebra	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
M	Dorado	4	\$ 424,342	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 33,828	5	\$ 458,170
E	Fajardo	17	\$ 1,621,730	-	\$ -	3	\$ 34,200	2	\$ 150,100	22	\$ 1,806,030
N	Florida	1	\$ 73,150	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 73,150
S	Guánica	2	\$ 44,074	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 44,074
E	Guayama	5	\$ 307,650	-	\$ -	2	\$ 247,222	-	\$ -	7	\$ 554,872
S	Guayanilla	1	\$ 57,621	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 57,621
M	Guaynabo	15	\$ 5,488,693	-	\$ -	1	\$ 301,625	-	\$ -	16	\$ 5,790,318
E	Gurabo	11	\$ 1,789,619	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11	\$ 1,789,619
N	Hatillo	5	\$ 753,767	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	5	\$ 753,767
W	Hormigueros	1	\$ 20,900	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 20,900
E	Humacao	14	\$ 2,425,517	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14	\$ 2,425,517
W	Isabela	4	\$ 648,260	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 47,500	5	\$ 695,760
C	Jayuya	2	\$ 152,169	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 152,169
S	Juana Díaz	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 446,500	1	\$ 446,500
E	Juncos	9	\$ 1,018,192	-	\$ -	1	\$ 47,500	1	\$ 30,970	11	\$ 1,096,662
W	Lajas	1	\$ 79,800	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 79,800
C	Lares	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 221,926	3	\$ 221,926
C	Las Marías	2	\$ 115,980	-	\$ -	1	\$ 62,700	1	\$ 24,368	4	\$ 203,048
E	Las Piedras	5	\$ 562,057	-	\$ -	1	\$ 8,313	-	\$ -	6	\$ 570,370
E	Loíza	6	\$ 698,014	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 698,014
E	Luquillo	6	\$ 957,130	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 1	7	\$ 957,131
N	Manatí	1	\$ 88,350	-	\$ -	1	\$ 84,550	1	\$ 1	3	\$ 172,901
C	Maricao	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
C	Maunabo	1	\$ 19,315	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 19,315
W	Mayagüez	12	\$ 963,721	-	\$ -	3	\$ 485,000	2	\$ 32,775	17	\$ 1,481,496
W	Moca	1	\$ 65,550	-	\$ -	1	\$ 264,000	2	\$ 163,400	4	\$ 492,950
C	Morovis	6	\$ 649,631	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 649,631
E	Naguabo	10	\$ 981,587	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10	\$ 981,587
C	Naranjito	3	\$ 219,100	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 219,100
C	Orocovis	1	\$ 105,450	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 105,450
E	Patillas	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 7,980	1	\$ 7,980
S	Peñuelas	1	\$ 237,406	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 115,886	2	\$ 353,292
S	Ponce	35	\$ 2,507,665	-	\$ -	3	\$ 140,601	5	\$ 35,620	43	\$ 2,683,886
N	Quebradillas	4	\$ 461,743	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 98,800	6	\$ 560,543
W	Rincón	6	\$ 1,680,315	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 1,680,315
E	Río Grande	16	\$ 1,616,872	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 169,765	17	\$ 1,786,637
W	Sabana Grande	2	\$ 165,251	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 165,251
E	Salinas	6	\$ 574,703	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 574,703
W	San Germán	1	\$ 115,137	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 45,600	2	\$ 160,737
M	San Juan	57	\$ 6,529,814	-	\$ -	6	\$ 938,279	2	\$ 342,811	65	\$ 7,810,904
E	San Lorenzo	9	\$ 1,042,546	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 120,533	10	\$ 1,163,079
C	San Sebastián	3	\$ 22,002	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 100,225	6	\$ 122,227
S	Santa Isabel	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 104,500	-	\$ -	1	\$ 104,500
M	Toa Alta	9	\$ 1,253,663	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 26,750	10	\$ 1,280,413
M	Toa Baja	11	\$ 607,406	-	\$ -	1	\$ 149,625	1	\$ 9,500	13	\$ 766,531
M	Trujillo Alto	10	\$ 1,417,123	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 76,000	11	\$ 1,493,123
C	Utua	5	\$ 178,851	-	\$ -	-	\$ -	3	\$ 47,615	8	\$ 226,466
N	Vega Alta	12	\$ 2,741,212	-	\$ -	1	\$ 109,182	1	\$ 38,950	14	\$ 2,889,344
N	Vega Baja	6	\$ 643,769	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 1	7	\$ 643,770
E	Vieques	1	\$ 108,124	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 108,124
C	Villalba	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
E	Yabucoa	3	\$ 125,378	-	\$ -	1	\$ 89,300	1	\$ 27,214	5	\$ 241,892
W	Yauco	6	\$ 509,695	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6	\$ 509,695
	<b>TOTAL</b>	<b>498</b>	<b>\$ 56,358,661</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>	<b>41</b>	<b>\$ 4,273,271</b>	<b>58</b>	<b>\$ 3,996,654</b>	<b>597</b>	<b>\$ 64,628,586</b>

"Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado."

## Reposessed Real Estate Inventory (REO)

Consolidated by Institutions  
Q4-2025

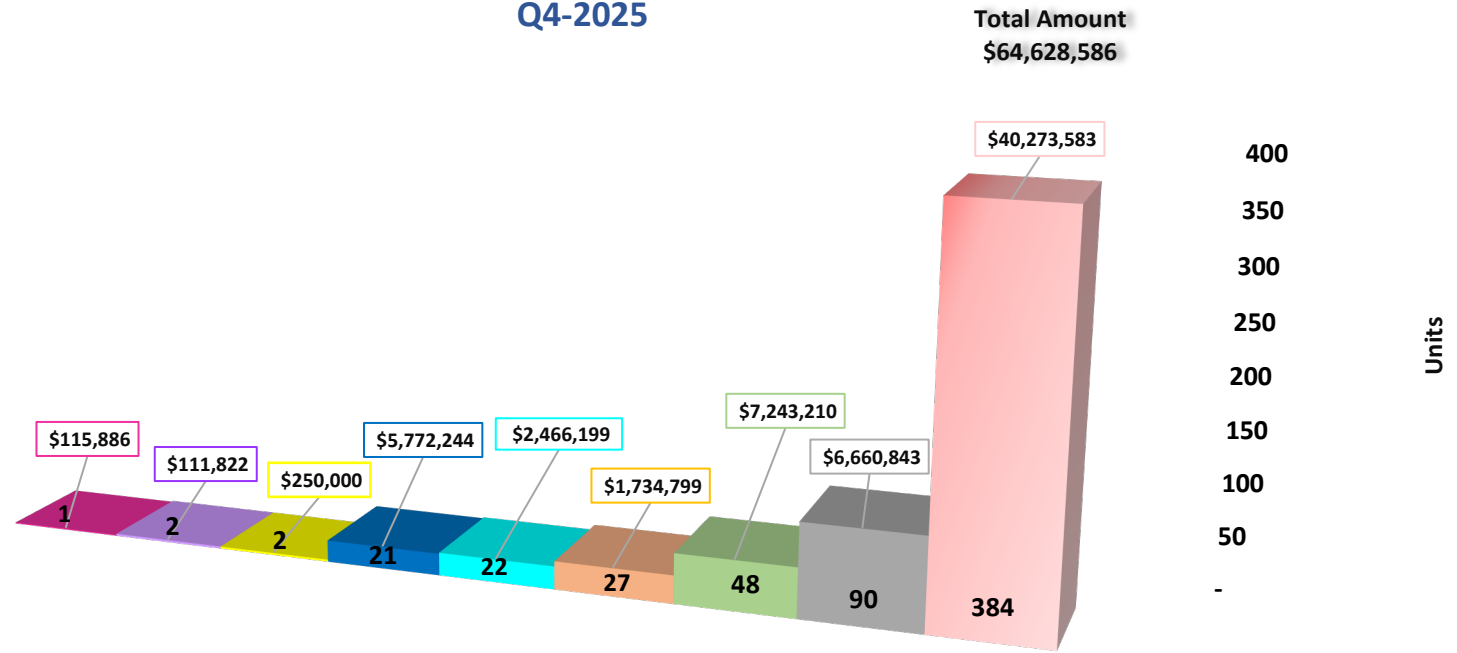
Institution	Residential		Construction		Commercial		Land		TOTAL	
	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value	Units	Book Value
Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	27	1,734,799	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	27	\$ 1,734,799
Banco Cooperativo	-	-	-	\$ -	-	\$ -	1	\$ 115,886	1	\$ 115,886
Banco Popular de PR	313	34,423,385	-	\$ -	28	\$ 2,698,714	43	\$ 3,151,484	384	\$ 40,273,583
EMI Equity Mortgage, Inc.	2	250,000	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 250,000
FirstBank	73	5,662,271	-	\$ -	5	\$ 612,099	12	\$ 386,473	90	\$ 6,660,843
Franklin Credit Management, Corp.	21	5,772,244	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	21	\$ 5,772,244
Oriental Bank	18	1,955,930	-	\$ -	2	\$ 167,458	2	\$ 342,811	22	\$ 2,466,199
Planet Home Lending, LLC	42	6,448,210	-	\$ -	6	\$ 795,000	-	\$ -	48	\$ 7,243,210
Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2	111,822	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2	\$ 111,822
<b>TOTAL</b>	<b>498</b>	<b>\$ 56,358,661</b>	<b>-</b>	<b>\$ -</b>	<b>41</b>	<b>\$ 4,273,271</b>	<b>58</b>	<b>\$ 3,996,654</b>	<b>597</b>	<b>\$ 64,628,586</b>

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

# Reposessed Real Estate Inventory (REO)

## Units and Book Value Amounts

### Q4-2025



	Total Units 597
■ Banco Popular de PR	384
■ FirstBank	90
■ Planet Home Lending, LLC	48
■ Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)	27
■ Oriental Bank	22
■ Franklin Credit Management, Corp.	21
■ EMI Equity Mortgage, Inc.	2
■ Ponce Neighborhood Housing Services, Inc.	2
■ Banco Cooperativo	1

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”