

Reposessed Real Estate Inventory (REO) by Municipalities

Consolidated by Institutions

Q1-2025

| Zone  | Municipality  | Residential Properties |               | Construction Projects |            | Commercial Properties |              | Land  |              | TOTAL |               |
|-------|---------------|------------------------|---------------|-----------------------|------------|-----------------------|--------------|-------|--------------|-------|---------------|
|       |               | Units                  | Book Value    | Units                 | Book Value | Units                 | Book Value   | Units | Book Value   | Units | Book Value    |
| C     | Adjuntas      | 2                      | \$ 113,122    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 113,122    |
| W     | Aguada        | 2                      | \$ 219,780    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 219,780    |
| W     | Aguadilla     | 3                      | \$ 497,641    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 51,300    | 1     | \$ 23,750    | 5     | \$ 572,691    |
| C     | Aguas Buenas  | 7                      | \$ 783,833    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 33,250    | 8     | \$ 817,083    |
| C     | Aibonito      | 5                      | \$ 296,481    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 126,350   | 6     | \$ 422,831    |
| W     | Añasco        | 2                      | \$ 220,875    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 674,500   | 3     | \$ 895,375    |
| N     | Arecibo       | 18                     | \$ 1,973,294  | -                     | \$ -       | 4                     | \$ 452,363   | 1     | \$ 41,800    | 23    | \$ 2,467,456  |
| E     | Arroyo        | 4                      | \$ 253,627    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 253,627    |
| N     | Barceloneta   | 4                      | \$ 437,924    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 437,924    |
| C     | Barranquitas  | 3                      | \$ 381,300    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 3     | \$ 381,300    |
| M     | Bayamón       | 48                     | \$ 4,395,470  | -                     | \$ -       | 5                     | \$ 405,658   | -     | \$ -         | 53    | \$ 4,801,128  |
| W     | Cabo Rojo     | 6                      | \$ 831,619    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 6     | \$ 831,619    |
| M     | Caguas        | 25                     | \$ 3,340,807  | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 109,250   | 2     | \$ 308,751   | 28    | \$ 3,758,808  |
| W     | Camuy         | 2                      | \$ 212,124    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 99,750    | -     | \$ -         | 3     | \$ 311,874    |
| E     | Canóvanas     | 22                     | \$ 1,828,606  | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 75,000    | 1     | \$ 97,850    | 24    | \$ 2,001,456  |
| M     | Carolina      | 36                     | \$ 3,510,106  | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 17,738    | 1     | \$ 92,150    | 38    | \$ 3,619,993  |
| M     | Cataño        | 2                      | \$ 105,830    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 105,830    |
| C     | Cayey         | 13                     | \$ 1,340,656  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 55,883    | 14    | \$ 1,396,539  |
| C     | Ceiba         | 9                      | \$ 356,495    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 53,200    | -     | \$ -         | 10    | \$ 409,695    |
| C     | Ciales        | 7                      | \$ 399,017    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 16,200    | 8     | \$ 415,217    |
| C     | Cidra         | 12                     | \$ 651,817    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 12    | \$ 651,817    |
| C     | Coamo         | 4                      | \$ 165,982    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 165,982    |
| C     | Comerio       | 1                      | \$ 57,000     | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 2     | \$ 103,930   | 3     | \$ 160,930    |
| C     | Corozal       | 7                      | \$ 347,825    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 3     | \$ 144,471   | 10    | \$ 492,296    |
| E     | Culebra       | -                      | \$ -          | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | -     | \$ -          |
| M     | Dorado        | 10                     | \$ 1,694,950  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 2     | \$ 67,516    | 12    | \$ 1,762,467  |
| E     | Fajardo       | 19                     | \$ 1,813,379  | -                     | \$ -       | 3                     | \$ 34,200    | 2     | \$ 767,790   | 24    | \$ 2,615,369  |
| N     | Florida       | 2                      | \$ 132,629    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 132,629    |
| S     | Guánica       | 5                      | \$ 249,927    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 5     | \$ 249,927    |
| E     | Guayama       | 5                      | \$ 354,323    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 258,431   | 1     | \$ 14,820    | 8     | \$ 627,574    |
| S     | Guayanilla    | 2                      | \$ 122,742    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 122,742    |
| M     | Guaynabo      | 20                     | \$ 3,708,485  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 20    | \$ 3,708,485  |
| E     | Gurabo        | 10                     | \$ 1,729,770  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 10    | \$ 1,729,770  |
| N     | Hatillo       | 5                      | \$ 280,392    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 42,750    | 6     | \$ 323,142    |
| W     | Hormigueros   | 3                      | \$ 218,600    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 3     | \$ 218,600    |
| E     | Humacao       | 15                     | \$ 2,348,448  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 16,815    | 16    | \$ 2,365,263  |
| W     | Isabela       | 4                      | \$ 600,564    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 600,564    |
| C     | Jayuya        | 2                      | \$ 109,669    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 2     | \$ 109,669    |
| S     | Juana Díaz    | -                      | \$ -          | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 446,500   | 1     | \$ 446,500    |
| E     | Juncos        | 15                     | \$ 1,212,189  | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 214,700   | 1     | \$ 15,200    | 18    | \$ 1,442,089  |
| W     | Lajas         | 3                      | \$ 338,200    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 3     | \$ 338,200    |
| C     | Lares         | 1                      | \$ 63,937     | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 3     | \$ 221,926   | 4     | \$ 285,863    |
| C     | Las Marías    | 2                      | \$ 115,980    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 62,700    | 1     | \$ 24,368    | 4     | \$ 203,047    |
| E     | Las Piedras   | 11                     | \$ 1,145,926  | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 19,950    | -     | \$ -         | 12    | \$ 1,165,876  |
| E     | Loíza         | 10                     | \$ 1,089,353  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 10    | \$ 1,089,353  |
| E     | Luquillo      | 9                      | \$ 1,055,775  | 1                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 1         | 11    | \$ 1,055,776  |
| N     | Manatí        | 2                      | \$ 198,835    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 133,000   | 1     | \$ 1         | 5     | \$ 331,836    |
| C     | Maricao       | -                      | \$ -          | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | -     | \$ -          |
| C     | Maunabo       | 1                      | \$ 19,315     | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 1     | \$ 19,315     |
| W     | Mayagüez      | 18                     | \$ 1,430,658  | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 276,000   | 2     | \$ 5,941     | 22    | \$ 1,712,599  |
| W     | Moca          | 4                      | \$ 219,900    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 264,000   | 2     | \$ 163,400   | 8     | \$ 647,300    |
| C     | Morovis       | 4                      | \$ 161,032    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 66,500    | -     | \$ -         | 5     | \$ 227,532    |
| E     | Naguabo       | 11                     | \$ 925,321    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 179,075   | 12    | \$ 1,104,396  |
| Total | Naranjito     | 4                      | \$ 299,342    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 299,342    |
| Total | Orocovis      | 1                      | \$ 105,450    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 1     | \$ 105,450    |
| E     | Patillas      | 4                      | \$ 236,215    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 4     | \$ 236,215    |
| S     | Peñuelas      | 2                      | \$ 536,728    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 115,886   | 3     | \$ 652,614    |
| S     | Ponce         | 39                     | \$ 2,526,361  | 1                     | \$ 20,000  | 3                     | \$ 66,501    | 6     | \$ 37,767    | 49    | \$ 2,650,629  |
| N     | Quebradillas  | 4                      | \$ 392,350    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 1         | 2     | \$ 100,700   | 7     | \$ 493,051    |
| W     | Rincón        | 3                      | \$ 580,784    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 3     | \$ 580,784    |
| E     | Río Grande    | 19                     | \$ 1,860,155  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 198,645   | 20    | \$ 2,058,800  |
| W     | Sabana Grande | 1                      | \$ 150,535    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 1     | \$ 150,535    |
| E     | Salinas       | 6                      | \$ 580,388    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 311,829   | -     | \$ -         | 8     | \$ 892,217    |
| W     | San Germán    | 2                      | \$ 236,737    | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 0.01      | -     | \$ -         | 3     | \$ 236,737    |
| M     | San Juan      | 84                     | \$ 7,537,904  | 2                     | \$ 342,811 | 13                    | \$ 1,771,726 | -     | \$ -         | 99    | \$ 9,652,441  |
| E     | San Lorenzo   | 8                      | \$ 630,364    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 120,533   | 9     | \$ 750,896    |
| C     | San Sebastián | 8                      | \$ 335,078    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 3     | \$ 100,225   | 11    | \$ 435,303    |
| S     | Santa Isabel  | 1                      | \$ 97,000     | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 1     | \$ 97,000     |
| M     | Toa Alta      | 17                     | \$ 1,934,696  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 1     | \$ 26,750    | 18    | \$ 1,961,446  |
| M     | Toa Baja      | 20                     | \$ 1,303,524  | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 207,555   | 1     | \$ 9,500     | 23    | \$ 1,520,579  |
| M     | Trujillo Alto | 17                     | \$ 2,137,350  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 2     | \$ 89,535    | 19    | \$ 2,226,886  |
| C     | Utuado        | 8                      | \$ 396,583    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 3     | \$ 52,555    | 11    | \$ 449,139    |
| N     | Vega Alta     | 13                     | \$ 2,658,639  | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | 3     | \$ 149,055   | 16    | \$ 2,807,694  |
| N     | Vega Baja     | 15                     | \$ 1,188,592  | -                     | \$ -       | 1                     | \$ 95,000    | 1     | \$ 1         | 17    | \$ 1,283,593  |
| E     | Vieques       | 1                      | \$ 108,124    | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | 1     | \$ 108,124    |
| C     | Villalba      | -                      | \$ -          | -                     | \$ -       | -                     | \$ -         | -     | \$ -         | -     | \$ -          |
| E     | Yabucoa       | 9                      | \$ 633,775    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 151,050   | 1     | \$ 27,214    | 12    | \$ 812,039    |
| W     | Yauco         | 8                      | \$ 525,487    | -                     | \$ -       | 2                     | \$ 144,400   | -     | \$ -         | 10    | \$ 669,887    |
|       | TOTAL         | 731                    | \$ 71,053,690 | 4                     | \$ 362,811 | 58                    | \$ 5,341,802 | 62    | \$ 4,713,354 | 855   | \$ 81,471,657 |

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

## Reposessed Real Estate Inventory (REO)

Consolidated by Institutions  
**Q1-2025**

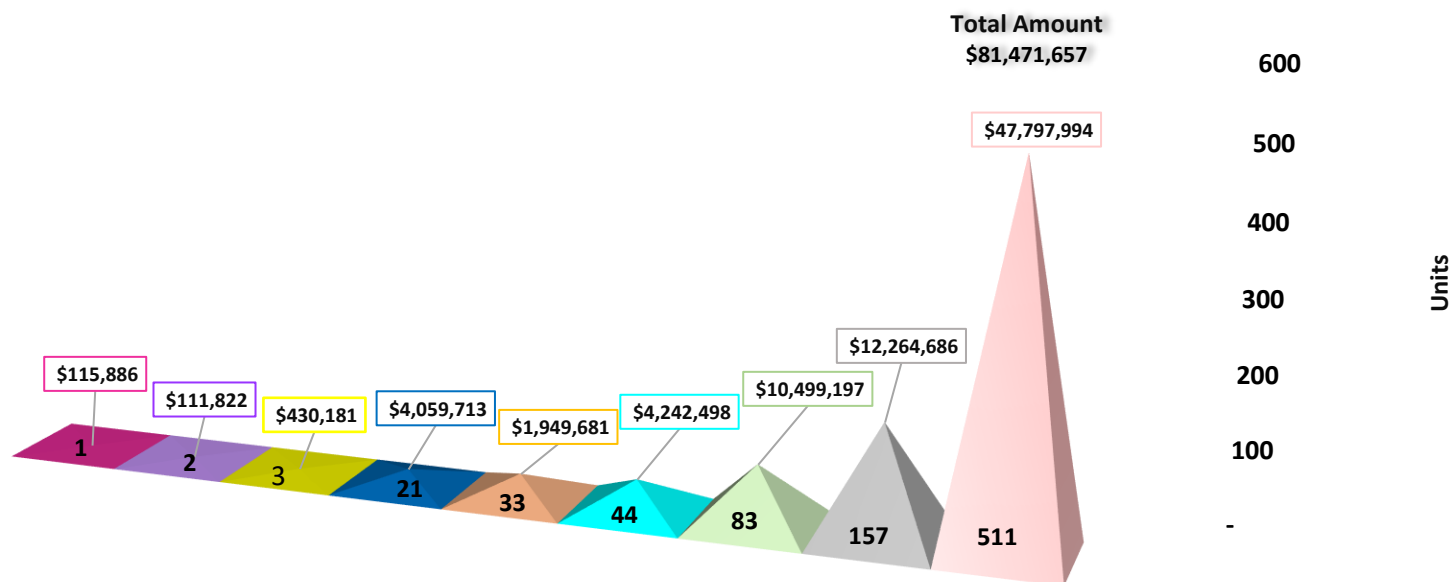
| Institution                               | Residential |                      | Construction |                   | Commercial |                     | Land      |                     | TOTAL      |                      |
|-------------------------------------------|-------------|----------------------|--------------|-------------------|------------|---------------------|-----------|---------------------|------------|----------------------|
|                                           | Units       | Book Value           | Units        | Book Value        | Units      | Book Value          | Units     | Book Value          | Units      | Book Value           |
| Franklin Credit Management, Corp.         | 21          | \$ 4,059,713         | -            | \$ -              | -          | \$ -                | -         | \$ -                | 21         | \$ 4,059,713         |
| EMI Equity Mortgage, Inc.                 | 3           | \$ 430,181           | -            | \$ -              | -          | \$ -                | -         | \$ -                | 3          | \$ 430,181           |
| Banco Cooperativo                         | -           | \$ -                 | -            | \$ -              | -          | \$ -                | 1         | \$ 115,886          | 1          | \$ 115,886           |
| Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)   | 33          | \$ 1,949,681         | -            | \$ -              | -          | \$ -                | -         | \$ -                | 33         | \$ 1,949,681         |
| FirstBank                                 | 132         | \$ 10,741,238        | -            | \$ -              | 9          | \$ 1,071,886        | 16        | \$ 451,563          | 157        | \$ 12,264,686        |
| Oriental Bank                             | 37          | \$ 3,429,427         | 4            | \$ 362,811        | 3          | \$ 450,260          | -         | \$ -                | 44         | \$ 4,242,498         |
| Planet Home Lending, LLC                  | 76          | \$ 9,826,197         | -            | \$ -              | 7          | \$ 673,000          | -         | \$ -                | 83         | \$ 10,499,197        |
| Ponce Neighborhood Housing Services, Inc. | 2           | \$ 111,822           | -            | \$ -              | -          | \$ -                | -         | \$ -                | 2          | \$ 111,822           |
| Banco Popular de PR                       | 427         | \$ 40,505,432        | -            | \$ -              | 39         | \$ 3,146,656        | 45        | \$ 4,145,905        | 511        | \$ 47,797,994        |
| <b>TOTAL</b>                              | <b>731</b>  | <b>\$ 71,053,690</b> | <b>4</b>     | <b>\$ 362,811</b> | <b>58</b>  | <b>\$ 5,341,802</b> | <b>62</b> | <b>\$ 4,713,354</b> | <b>855</b> | <b>\$ 81,471,657</b> |

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”

# Reposessed Real Estate Inventory (REO)

## Units and Book Value Amounts

### Q1-2025



|                                             | Total Units 855 |
|---------------------------------------------|-----------------|
| ■ Banco Popular de PR                       | 511             |
| ■ FirstBank                                 | 157             |
| ■ Planet Home Lending, LLC                  | 83              |
| ■ Oriental Bank                             | 44              |
| ■ Autoridad Financiamiento Vivienda (AFV)   | 33              |
| ■ Franklin Credit Management, Corp.         | 21              |
| ■ EMI Equity Mortgage, Inc.                 | 3               |
| ■ Ponce Neighborhood Housing Services, Inc. | 2               |
| ■ Banco Cooperativo                         | 1               |

“Los datos que se muestran en este informe corresponden única y exclusivamente a las actividades en Puerto Rico y han sido provistos a la OCIF por la industria financiera, como parte del seguimiento y supervisión continua que la OCIF mantiene sobre la industria. La información publicada en este informe podrá ser modificada y/o enmendada de tiempo en tiempo, según sea necesario. Este informe no necesariamente se actualizará diariamente o con alguna frecuencia específica. La OCIF no será responsable en caso de que surja alguna incongruencia en la data presentada en el informe publicado.”