CLASIFICADOS

>Vehículos
>Bienes Raíces
>Misceláneas
>Empleos
>Clases
>Servicios
>Avisos
>Esquelas

*El Vocero de Puerto Rico no se responsabiliza por el contenido de anuncios pautados en esta sección

>BIENES RAÍCES

Apartamento Alquiler

Puerto Nuevo apt 1h cerca de plaza incl Agua y Luz inf: **Sr. Santiago 787-213-3876.**

Apt. Alquiler Levittown

Levittown Se Alquila Apt 1 cuarto dormitorio y otro 2 hab. inf:787-213-5796

Fincas

SV 39 cdas Bo. Las vegas, Guavate, Cayey $1,473,000 787-505-3137

>EMPLEOS

Generales

VILLALBA. Se Solicita trimeros o taladores - $20/hr trimero. 787-261-0004/787-213-5796

Urg Nec Empleo busco personas para limpieza y pintura $13/hr P/T **inf :787-466-8232**

>SERVICIOS

Crédito Familiar
Préstamos personales
Tasas semana anterior
Minima: 45.99%
Promedio: 86.03%
Maxima: 129.99%

Llama a Clasificados de elVocero de Puerto Rico **787-724 -1485**

Asesorías Legales

Reclamaciones a SEGUROS, ACCIDENTES, DiVORCIOS, Pensión alimentaria, Custodia. Casos civiles y criminales, Agencias Gubernamentales, Casos Federales,Plan de pagos. **Lcda. Pérez Carrillo 787-764-1113; 281-8474**

Reparaciones

REJAS KIKO
Hacemos rejas nuevas y reparaciones. Inf 939-351-0699

REP TELEVISORES LCD, Plasma. Est $20. Serv.domicilio Metro **787 634-8612**

Servicios a Domicilio

Sellados techo, electricidad, albañilería, destape, plomería, pintura, A/C 787 908-2310

Clasificados 787-724 -1485

Electricidad

PERITO ELECTRICISTA METRO E ISLA L.#8760 SR COLON **787-796-6003,787-232-3364**

Cortinas

CORTINAS DE LONA, Toldos retractables, Cortinas Ilussion, rejas. inf 787-510-5318

Techos

Sellado de techos, desde $1,499 empañetados, pintura y rep. de grietas 787-245-8040

>AVISOS

Edictos

LB-7963 Estado Libre Asociado de Puerto Rico TRIBUNAL GENERAL DE JUSTICIA Tribunal Supremo Tribunal de Apelaciones Tribunal de Primera Instancia Sala (Superior Municipal de) Mayagüez

MARLYN SEERRANO TAMBIEN CONOCIDA POR MARLYN SERRANO HERNANDEZ
Demandante
v.
MARRERO REALTY LLC, FRANCISCO MARRERO TAMBIEN CONOCIDO POR FRANCISCO MARRERO BERMUDEZ, EVELYN MARRERO TAMBIEN CONOCIDA POR EVELYN SERRANO HERNANDEZ, SUCESION DE EVELYN MARRERO TAMBIEN CONOCIDA POR EVELYN SERRANO HERNANDEZ, FRANCISCO MARRERO JR TAMBIEN CONOCIDO POR FRANCISCO MARRERO SERRANO
Demandado(a)

Civil: MZ2024CV01790 Salon 206 Sobre : CONVALIDACION DE DOCUMENTOS EXTRANJEROS (EXEQUATUR) NOTIFICACIÓN DE SENTENCIA POR EDICTO (Nombre de las partes a las que se le notifican la sentencia por edicto) A: MARRERO REALTY LLC, FRANCISCO MARRERO TAMBIEN CONOCIDO POR FRANCISCO MARRERO BERMUDEZ, EVELYN MARRERO TAMBIEN CONOCIDA POR EVELYN SERRANO HERNANDEZ, SUCESION DE EVELYN MARRERO TAMBIEN CONOCIDA POR EVELYN SERRANO HERNANDEZ, FRANCISCO MARRERO JR TAMBIEN CONOCIDO POR FRANCISCO MARRERO SERRANO EL SECRETARIO(A) que suscribe le notifica a usted que 27 de agosto de 2025 , este Tribunal ha dictado Sentencia, Sentencia Parcial o Resolución en este caso, que ha sido debidamente registrada y archivada en autos donde podrá usted enterarse detalladamente de los términos de la misma. Esta notificación se publicará una sola vez en un periódico de circulación general en la Isla de Puerto Rico, dentro de los 10 días siguientes a su notificación. Y, siendo o representando usted una parte en el procedimiento sujeta a los términos de la Sentencia, Sentencia Parcial o Resolución, de la cual puede establecerse recurso de revisión o apelación dentro del término de 30 días contados a partir de la publicación por edicto de esta notificación, dirijo a usted esta notificación que se considerará hecha en la fecha de la publicación de este edicto. Copia de esta notificación ha sido archivada en los autos de este caso, con fecha de 08 de enero de 2026 En Mayagüez, Puerto Rico , el 08 de enero de 2026. Lcda. Norma G Santana Irizarry Nombre Secretario(a) F/ JOSSIE D. BOBE RODRIGUEZ NOMBRE SECRETARIO AUXILIAR OAT 686 Notificación de Sentencia por Edicto (Rev. agosto 2011) ID: D4387F15-9246-4B11-BFB5-E88B15CF1528 FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE: 1/08/2

AS-079 EN EL ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA INSTANCIA SALA DE SAN SEBASTIÁN

MELVIN RAMOS SOTO
Demandante
Vs.
ILIA ENID ARCE INGLÉS
Demandada

CIVIL NUM. SS2025CV00797 SOBRE: EXEQUATUR (FULL FACE AND CREDIT) EDICTO ESTADOS UNIDOS DE AMERICA } EL PRESIDENTE DE LOS ESTADOS UNIDOS } S.S. ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO } **A. ILIA ENID ARCE INGLÉS** 2574 Cheval Street 103 Orlando Florida 32828 Por la presente queda emplazada y notificada que ante esta Sala del Tribunal de Primera Instancia, Sala de San Sebastián, se ha radicado DEMANDA PARA CONVALIDAR SENTENCIA FUERA DE PUERTO RICO. POR LA PRESENTE se notifica para que comparezca, si lo creyere pertinente, ante este Honorable Tribunal dentro de los treinta (30) días contados a partir de la última publicación de este edicto a exponer lo que a sus derechos convenga en la Demanda Para Convalidar Sentencia Fuera de Puerto Rico por la parte demandante. Usted deberá presentar su posición a través del Sistema Unificado de Manejo y Administración de Casos (SUMAC), al cual puede acceder utilizando la siguiente dirección electrónica: https://unired.ramajudicial.pr, salvo que se represente por derecho propio, en cual caso deerá presentar su alegación en la secretaría del Tribunal. Si usted deja de expresarse dentro del referido término, el Tribunal podrá dictar sentencia, previo a escuchar la prueba de valor de la parte demandante en su contra, sin más citarle ni oírle, y conceder el remedio solicitado en la demanda, o cualquier otro, si el Tribunal, en el ejercicio de su sana discreción, lo entiende procedente. El abogado de la parte peticionaria, Lcdo. Gerardo Pérez Echevarría, PO Box 1594, San Sebastián, PR 00685; Tel. (787)896-2307. Este edicto deberá ser publicado una (1) vez en un periódico de circulación general diaria, para que comparezcan si quieren alegar su derecho. Toda primera mención de persona natural y/o jurídica que se mencione en el mismo, se identificará en letra tamaño 10 puntos y negrilla, conforme a lo dispuesto en las Reglas de Procedimiento Civil, 2009. Se le apercibe que de no comparecer los interesados y/o partes citadas, o en su defecto los organismos públicos afectados en el término improrrogable de treinta (30) días a contar de la fecha de la última publicación del edicto, el Tribunal podrá conceder el remedio solicitado por la parte demandada, sin más citarle ni oírle. En San Sebastián, Puerto Rico, hoy18 de noviembre de 2025. Sarahi Reyes Perez Por: Jessica Mendez Romero Secretario (a) Regional Secretario(a) Auxiliar del Tribunal

---

LB-7890 ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO TRIBUNAL DE PRIMERA 1NSTANCIA CENTRO JUDICIAL DE CAROLINA SALA SUPERIOR DE CAROLINA

CYNTHIA F TAPIA CLEMENTE
Demandante
v.
RANDALL A ANDINO CASANOVA
Demandado(a)

Caso Num: CA2025RF00359 (SALON A) Sobre: DIVORCIO - RUPTURA IRREPARABLE YADIRA HANCE FLORES HANCEYADIRA@GMAIL.COM NOT1F1CACION DE SENTENCIA POR EDICTO (Nombre de las pastes que se le notifican la sentencia por edicto) A: RANDALL A ANDINO CASANOVA EL SECRETARIO(A) que suscribe le notifica a usted que el 22 DE DICIEMBRE DE 2025, este Tribunal ha dictado Sentencia, Sentencia Parcial o Resolution en este caso, que ha sido debidamente registrada y archivada en autos donde podra usted enterarse detalladamente de los terminos de la misma. Esta notificacion se publicara una sola vez en un periodico de circulacion general en la Isla de Puerto Rico, dentro de los 10 dias siguientes a su notificaci6n. Y, siendo o representando usted una parte en el procedimiento sujeta a los terminos de la Sentencia, Sentencia Parcial o Resolucion, de la cual puede establecerse recurso de revision o apelacion dentro del termino de 30 dias contados a partir de la publicacion por edicto de esta notificacion, dirijo a usted esta notificacion que se considere hecha en la fecha de la publicacion de este edicto. Copia de esta notificacion ha sido archivada en los autos de este caso, con fecha de 22 de DICIEMBRE de 2025 En CAROLINA , Puerto Rico, el 22 de DICIEMBRE de 2025 KANELLY ZAYAS ROBLES Nombre del (de la) Secretario(a) f/ZORAIDA RIVERA LATIMER Nombre y Firma del (de la) Secretario(a) Auxiliar del Tribunal OAT 686 Notification de Sentencia por Edicto (Rev. agosto 2010 www.podeijudicial.pr

---

AVISO PÚBLICO

DEPARTAMENTO DE LA VIVIENDA
GOBIERNO DE PUERTO RICO

AVISO DE VISTA PÚBLICA
ENMIENDA
PLAN ANUAL DE LA AGENCIA 2025-2026

La Administración de Vivienda Pública (AVP) realizará una enmienda al Plan Anual de la Agencia aprobado para el año fiscal 2025- 2026 para el Programa de Vivienda Pública (Sección 9) y el Programa de Vales para la Libre Selección de Vivienda (Sección 8), conforme con la Ley de Responsabilidad de Trabajo y Calidad de Vivienda del 1998 [Título V de P.L. 105-276 (42 U.S.C. 1437)]. El borrador de este documento estará disponible para revisión de los residentes de vivienda pública, participantes de Sección 8 y el público en general, en la Oficina de Planificación Estratégica de la Administración de Vivienda Pública localizada en el Piso 9 del Edificio Juan C. Cordero Dávila, Avenida Barbosa #606, dentro de horas laborables (8:00 am a 4:30 pm) y a través de nuestra página de internet http://www.avp.pr.gov.

La vista pública consistirá en la inclusión del desarrollo del Proyecto Ponce De León #55 (PL #55) y Vieques Elderly en nuestro inventario como un proyecto para personas de edad avanzada que puedan ser independientes. La vista será celebrada de forma digital a través de la plataforma Microsoft Teams. Para poder participar de la vista puede bajar por internet la plataforma de Microsoft Teams a través del siguiente enlace. https://www.microsoft.com/en/microsoft-365/microsoft teams/download-app. El enlace de conexión para cada vista estará disponible a través de nuestra página de internet: http://www.avp.pr.gov. Para asistencia técnica o coordinar ponencias en vivo durante las vistas públicas, puede comunicarse con su agente administrador o con la Agencia. Si desean realizar comentarios por escrito favor de enviarlos a la siguiente dirección electrónica: ponenciasvistas@avp.pr.gov

La vista pública se celebrará en la siguiente fecha y localización:

Fecha: viernes, 27 de febrero de 2026

Horario: 9:00 a.m. a 11:00 a.m.

Lugar: A través de la plataforma Microsoft Teams

De usted necesitar acomodo razonable o asistencia técnica favor de comunicarse con el administrador de su proyecto o a la Agencia al (787) 759-9407, extensión 3018 o 3035, para que pueda proveerle la asistencia necesaria.

Se exhorta a todos los ciudadanos a participar de esta vista pública.

Juan A. Rosario-Hernández
Administrador
Administración de Vivienda Pública

Ciary Y. Pérez-Peña
Secretaria
Departamento de la Vivienda

PUBLIC NOTICE

DEPARTMENT OF HOUSING
GOVERNMENT OF PUERTO RICO

NOTICE OF PUBLIC HEARING
AMENDMENT TO
AGENCY ANNUAL PLAN 2025-2026

The Public Housing Administration (PHA) will amend the Agency Annual Plan approved for fiscal year 2025-2026 for the Public Housing Program (Section 9) and the Housing Choice Voucher Program (Section 8), in accordance with the Quality Housing and Work Responsibility Act of 1998 [Title V of P.L. 105-276 (42 U.S.C. 1437)]. The draft of this document will be available for review by public housing residents, Section 8 participants, and the general public at the Strategic Planning Office of the Public Housing Administration located on the 9th Floor of the Juan C. Cordero Dávila Building, Avenida Barbosa #606, during business hours (8:00 am to 4:00 pm) and on our website http://www.avp.pr.gov.

The public hearing will include the addition of the Ponce De León Project #555 (PL #55) and Vieques Elderly to our inventory as a project for elderly individuals who can live independently. The hearing will be held digitally through the Microsoft Teams platform. To participate in the hearing, you can download the Microsoft Teams application from the following link: https://www.microsoft.com/en/microsoft-365/microsoft teams/download-app. The connection link for each hearing will be available on our website: http://www.avp.pr.gov. For technical assistance or to coordinate live presentations during the public hearings, you may contact your property manager or the agency. If you wish to submit written comments, please send them to the following email address: ponenciasvistas@avp.pr.gov.

The public hearing will be held on the following date and location:

Date: Friday, February 27, 2026 - 9:00 a.m. to 11:00 a.m.

Location: Through the Microsoft Teams Application.

If you need reasonable accommodation or technical assistance, please contact your project manager or the agency at (787) 759-9407 extension 3018 or 3035 so that we can provide the necessary assistance.

All citizens are encouraged to participate in this public hearing.

Juan A. Rosario Hernández
Administrator
Public Housing Administration

Ciary Y. Pérez-Peña
Secretary
Department of Housing